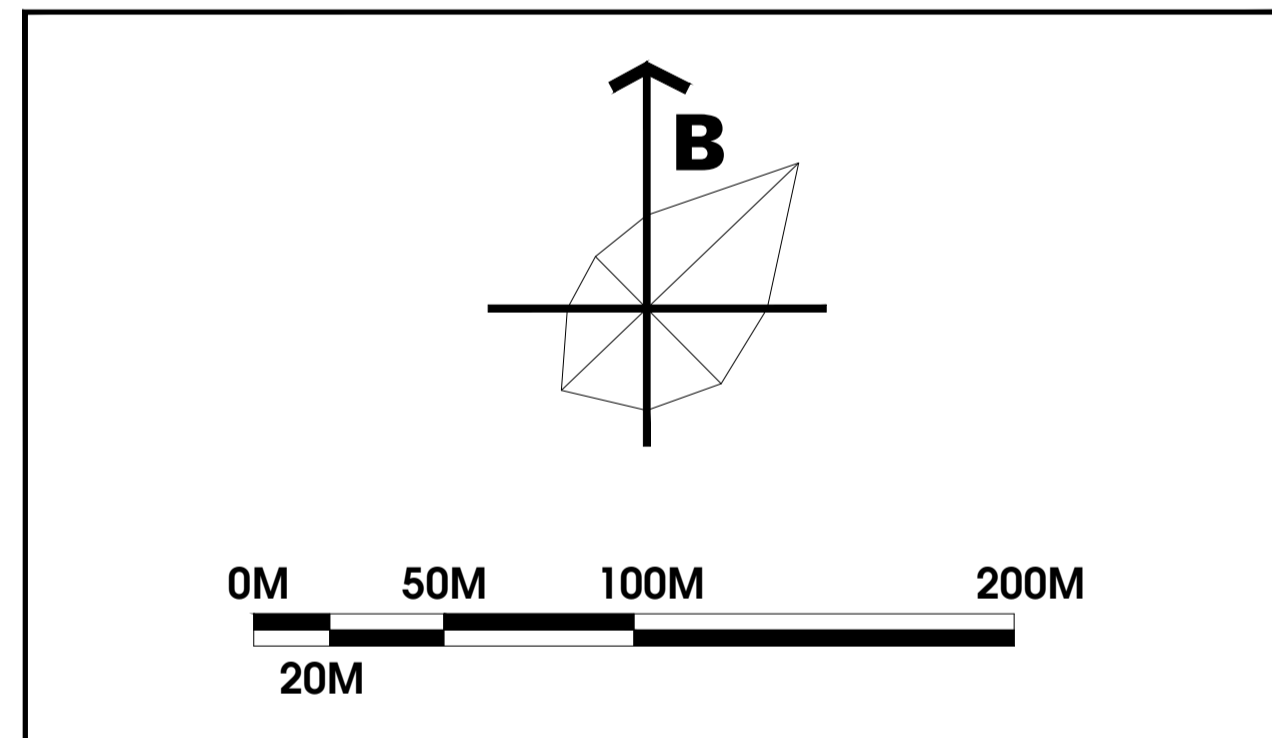


- GHI CHÚ**
- ĐẤT Ở**
- Đất ở liền kề
  - Đất biệt thự vườn
  - Đất nhà ở xã hội
- ĐẤT CÔNG CỘNG DỊCH VỤ**
- Đất thương mại dịch vụ
  - Đất giáo dục
  - Đất y tế
  - Đất bãi xe
- ĐẤT CÔNG VIÊN, CÂY XANH**
- Đất công viên cây xanh
  - Đất thể dục thể thao
  - Đất hạ tầng kỹ thuật
  - Đất dự trữ
  - Đất mặt nước
- ĐẤT GIAO THÔNG**
- Đất giao thông nâng cấp cải tạo
  - Đất giao thông xây mới
- Biểu tượng khác:**
- Ranh quy hoạch
  - Công trình thương mại dịch vụ
  - Công trình y tế
  - Công trình trường mầm non
  - Công trình trường tiểu học
  - Trung tâm thể dục thể thao
  - Bãi đỗ xe



**BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TOÀN KHU**

Stt	Hạng mục	Ký hiệu	Diện tích		Tỷ lệ (%)	Chỉ tiêu (m2/ng)
			(m2)	(ha)		
	Diện tích		45.02			
	Dân số dự kiến		7.000			
1	Đất dân dụng		404.758	40.476	89,90%	57,82
1	Đất ở	A	166.073	16.607	36,89%	23,72
		A1	109.195	10.919	24,25%	
		A2	24.021	2.402	5,34%	
2	Đất công cộng dịch vụ	B	42.184	4.218	9,37%	6,03
		B1	14.627	1.463	3,25%	2,09
3	Đất cây xanh	B2	7.584	0.758	1,68%	1,08
		B3	19.973	1.997	4,44%	2,85
		C	46.626	4.663	10,36%	6,66
4	Đất giao thông đối nội	C1	28.577	2.858	6,35%	4,08
		C2	18.049	1.805	4,01%	2,58
II	Đất ngoại dân dụng	D	149.875	14.988	33,29%	21,41
1	Đất trung tâm TDTT	E	6.320	0.632	1,40%	0,90
		F	21.284	2.128	4,73%	3,04
		G	1.772	0.177	0,39%	0,25
		H	2.037	0.204	0,45%	0,29
		I	14.052	1.405	3,12%	2,01
	Tổng cộng		450.223	45.022	100%	

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:  
**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY... THÁNG... NĂM 2020

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP VÀ THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH:  
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH PHƯỚC**

KÈM THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY... THÁNG... NĂM 2020

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:  
**LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ THANH BÌNH**

P. HƯNG CHIÊN - TX BÌNH LONG & XÃ THANH BÌNH - H. HỒ HỒI QUẬN, TỈNH BÌNH PHƯỚC

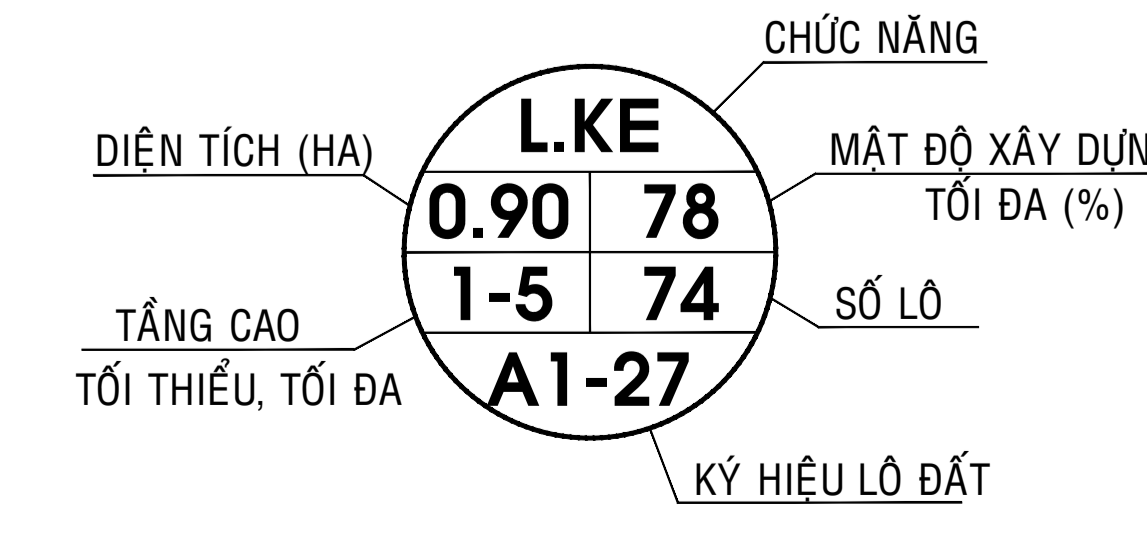
TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ: QH03	GHÉP: 1x40	TỶ LỆ: 1/500	NĂM 2020
THỂ HIỆN	KTS. HOÀNG THỊ KIỆM NHƯ		
THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG THỊ KIỆM NHƯ		
CHỦ NHIỆM	KTS. TRẦN THỊ PHƯƠNG LAN		
QL. KỸ THUẬT:	THS. KS. MAI ANH PHƯƠNG		

GIAM ĐỐC:

KS. MAI NGỌC ANH

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN FAS**  
Địa điểm: 109/12/1 Lê Lợi, P. 4, Q. Gò Vấp, TP. HCM  
Điện thoại: 093.114.988  
Email: xaydung@fasconsult.com  
Website: http://xaydungfas.com



KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI	KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
TMDV	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	LKE	NHÀ LIỀN KỀ
M.NON	TRƯỜNG MẦM NON	B.TV	BIỆT THỰ VƯỜN
T.HOC	TRƯỜNG TIỂU HỌC	CVCX	CÔNG VIÊN CÂY XANH
Y.TE	CÔNG TRÌNH Y TẾ	V.HOA	VƯỜN HOA
NHA.XH	NHÀ Ở XÃ HỘI	CX	CÂY XANH
T.DTT	ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO	BX	ĐẤT BÃI XE
HTKT	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT	DU TRU	ĐẤT DỰ TRỮ

ĐI XÃ MINH ĐỨC

ĐI QL.13