

KẾ HOẠCH

Công tác năm 2025 của phòng Quản lý xây dựng

I. Mục đích

- Nhằm cụ thể hóa các chỉ tiêu, nhiệm vụ, tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, toàn diện qua đó nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.
- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp trong thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn thuộc phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được giao.
- Thông qua kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao được lượng hóa bằng sản phẩm cụ thể làm tiêu chí để đánh giá xếp loại chất lượng tập thể, cá nhân công chức đối với các nhiệm vụ được phân công quản lý, phụ trách.

II. Yêu cầu

- Bám sát các nhiệm vụ trọng tâm đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 phê duyệt Kế hoạch công tác năm 2025 của Sở Xây dựng và tình hình thực tế công việc để đề ra các nhiệm vụ của phòng bảo đảm tính toàn diện, khả thi, có trọng tâm, trọng điểm, lượng hóa bằng sản phẩm cụ thể, thời gian hoàn thành.
- Đề cao trách nhiệm người đứng đầu, phát huy đầy đủ vai trò tham mưu chủ động, tích cực, nâng cao hiệu quả công tác phối hợp của từng tập thể, cá nhân công chức, viên chức.

III. Chương trình công tác triển khai thực hiện trong năm 2025

TT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền giải quyết
I	Công tác quản lý xây dựng					
01	Công tác thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật, báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	Phòng QLXD	Chủ đầu tư, UBND cấp huyện; các Sở, ngành liên quan	Theo quy định	Văn bản	Sở Xây dựng
02	Công tác cấp, điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Phòng QLXD	Các nhà thầu nước ngoài	Theo quy định	Quyết định	Sở Xây dựng

03	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước (<i>thay thế Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh</i>).	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 9/2025	Quyết định	UBND tỉnh
04	Thành lập đoàn kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh năm 2025	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 9/2025	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
II	Công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng					
01	Công bố giá vật liệu xây dựng chủ yếu trên địa bàn tỉnh định kỳ hàng tháng; Thực hiện chế độ báo cáo giá thị trường	Phòng QLXD	Các đơn vị thông báo giá, UBND cấp huyện, các Sở, ngành liên quan	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
02	Lập và công bố chỉ số giá quý IV năm 2024 và quý I, II, III năm 2025 trên địa bàn tỉnh.	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Thường xuyên	Quyết định	Sở Xây dựng
03	Lập và tham mưu UBND tỉnh công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước (phần sửa đổi, bổ sung)	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 6/2025	Quyết định	UBND tỉnh
04	Lập và công bố Đơn giá nhân công xây dựng, Đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2025 trên địa bàn tỉnh	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2025	Quyết định	Sở Xây dựng
III	Công tác quản lý vật liệu xây dựng					
01	Đăng ký kiểm tra nhà nước về chất lượng hàng hóa nhập khẩu cho sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	Phòng QLXD	Các tổ chức, cá nhân	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
02	Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy cho sản phẩm, hàng	Phòng QLXD	Các tổ chức, cá nhân	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng

	hóa vật liệu xây dựng					
03	Tiếp tục triển khai thực hiện Đề án phát triển công nghiệp vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Thường xuyên	Báo cáo	Sở Xây dựng
04	Tiếp tục triển khai Kế hoạch thực hiện Chỉ thị số 13-CT/TU ngày 25/6/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả khai thác và phát triển công nghiệp khai khoáng, năng lượng tái tạo, công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Thường xuyên	Báo cáo	Sở Xây dựng
IV	Công tác Quản lý nhà nước về thí nghiệm chuyên ngành xây dựng					
01	Kiểm tra tình hình hoạt động của các tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng trên địa bàn	Phòng QLXD	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2025	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
V	Công tác khác					
01	Giải quyết các công việc theo chức năng, nhiệm vụ được giao	Phòng QLXD	Các phòng CM, đơn vị trực thuộc Sở	Thường xuyên	Văn bản	Sở Xây dựng
02	Cấp, bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Phòng QLXD	Theo quy định	Thường xuyên	Giấy chứng nhận	Sở Xây dựng

IV. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Quản lý xây dựng có trách nhiệm

- Tổ chức thực hiện Kế hoạch này, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và cấp có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ, chương trình công tác năm 2025 của phòng. Đối với những công việc hoàn thành không đúng đúng tiến độ, thời gian quy định hoặc không hoàn thành mà phải kéo dài qua năm sau phải có báo cáo giải trình cụ thể, trong đó phải đánh giá được nguyên nhân chủ quan, nguyên nhân khách quan của việc chậm hoàn thành hoặc không hoàn thành, phương hướng khắc phục, hoàn thiện hoàn thành trong thời gian tới.

- Chủ động báo cáo, tham mưu Giám đốc Sở xem xét, điều chỉnh, bổ sung chương trình, kế hoạch công tác năm của phòng khi có phát sinh nhiệm vụ mới hoặc thực hiện theo chỉ đạo của Giám đốc Sở.

- Thực hiện báo cáo Giám đốc Sở về kết quả thực hiện Kế hoạch này trước ngày 30/10/2025, để làm cơ sở xem xét, đánh giá tập thể, công chức, viên chức năm 2025.

2. Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở có trách nhiệm phối hợp với phòng Quản lý xây dựng hoàn thành các nhiệm vụ theo Kế hoạch đã đề ra.

Trên đây là Kế hoạch công tác năm 2025 của phòng Quản lý xây dựng, yêu cầu phòng Quản lý xây dựng, các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Giám đốc Sở;
- Các phòng CM, đơn vị trực thuộc Sở;
- Lưu VT, P.QLXD.(S)

GIÁM ĐỐC

Võ Tất Dũng