

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Bình Phước, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thi hành Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 4039/UBND-KT ngày 04/10/2024 về việc triển khai thi hành Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Sở Xây dựng đề nghị quý đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến các nội dung của Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và các văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành 02 Luật này của cơ quan có thẩm quyền.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết, hướng dẫn có liên quan, nếu có khó khăn, vướng mắc thì kịp thời báo cáo về Sở Xây dựng để giải quyết theo thẩm quyền. Trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng sẽ tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định.

Đề nghị quý đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện.

Đính kèm:

- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;
- Nghị định 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024, Nghị định 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024, Nghị định số 98/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 và Nghị định số 10/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ;
- Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Đăng Website Sở;
- Lưu: VT, P.QLN.(Hiệu)

GIÁM ĐỐC

Võ Tất Dũng