

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ Ở (KHU DÂN CƯ) CHƯA ĐỦ ĐIỀU KIỆN CHUYỂN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO NGƯỜI DÂN
(CẬP NHẬT ĐẾN NGÀY 31/7/2022)**

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
I. Thành phố Đồng Xoài							
1	Khu dân cư Đồng Xoài II	Xã Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài	6,38	Cty CP Quang Minh Tiến	Văn bản số 1834/UBND-SX ngày 19/6/2009 của UBND tỉnh	Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 21/01/2014 của UBND tỉnh	
2	Khu dân cư Tiến Hưng	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	9,87	Cty CP KCN Bắc Đồng Phú	Văn bản số 381/UBND-SX ngày 03/02/2010 của UBND tỉnh	Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 17/01/2012; 1433/QĐ-UBND ngày 9/7/2015 của UBND tỉnh	
3	Khu đô thị mới - Công viên trung tâm Đồng Xoài	Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài	56,09	Công ty Cổ phần Phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang	Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 21/2/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh	
4	Khu du lịch Hồ Suối Cam (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú và phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài	159,89	Liên danh Công ty TNHH Phúc An Khang Bình Phước - Công ty Cổ phần Licogi 13 - Công ty TNHH Trung Chính	Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 15/6/2018; 2232/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND tỉnh	06/GPXD – SXD – HCC ngày 20/4/2022
5	Khu dân cư Tiến Hưng	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	1,72	Công ty TNHH MTV SX TM DV XNK Đại Hoàng Kim	Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	117/GPXD – SXD – HCC ngày 29/10/2020
6	Khu dân cư Danh Hoàng Long	Ấp 3, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	4,90	Công ty CP Danh Hoàng Long	Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	75/GPXD – SXD – HCC ngày 04/9/2020
7	Khu dân cư Phụng Hoàng	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	1,00	Công ty TNHH MTV BĐS Phụng Hoàng	Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	121/GPXD – SXD – HCC ngày 03/11/2020
8	Khu dân cư Kiên Cường Phát	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	7,60	Công ty TNHH BĐS Kiên Cường Phát	Quyết định số 2110/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 2110/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND tỉnh; Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh	93/GPXD – SXD – HCC ngày 31/12/2021
9	Khu dân cư Bờ hồ Suối Cam	KP. Suối Cam, P. Tiến Thành, TP. Đồng Xoài	5,36	Công ty TNHH MTV Công Thành	Quyết định số 2593/QĐ-UBND ngày 13/11/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
10	Khu dân cư Hạnh Phúc 2	Phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài	5,40	Công ty TNHH MTV Xây dựng Hoà Sơn	Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 04/4/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 27/02/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài	98/GPXD – SXD – HCC ngày 04/10/2020
11	Khu dân cư Hùng Vương	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	5,24	Công ty TNHH MTV BĐS Hùng Vương	Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
12	Khu dân cư Tiến Hưng 1	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	64,00	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
13	Khu dân cư Tiến Hưng 2	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	39,30	Công ty CP Tập đoàn địa ốc Cát Tường	Quyết định số 2387/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài	
14	Khu dân cư Thuận Hòa 2	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài và thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú	5,84	Công ty TNHH MTV BĐS Thuận Hòa	Quyết định số 1299/QĐ-UBND ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
15	Khu dân cư Sông Tiền Tiến Hưng Center	Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài	5,77	Công ty TNHH Sông Tiền Tiến Hưng	Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
16	Khu dân cư Nam Phong	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	1,51	Công ty TNHH Chế biến hạt điều Nam Phong	Quyết định số 797/QĐ-UBND, chứng nhận lần đầu ngày 25/5/2017, thay đổi lần thứ 2 ngày 30/3/2021	Quyết định số 591/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh	
17	Nhà ở thương mại Phố Núi	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	2,60	Công ty Cổ phần Đầu tư Đất đỏ 71	Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
18	Khu dân cư Đại An	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	6,45	Công ty TNHH Thương mại Đầu tư Việt Sơn	Quyết định số 463/QĐ-UBND chứng nhận lần đầu ngày 20/7/2018, chứng nhận thay đổi lần thứ 2 ngày 25/2/2021	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
19	Khu dân cư liền kề KCN Đồng Xoài 1	Xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài	17,36	Công ty CP Đầu tư và phát triển OKY SAIGON	Quyết định số 2689/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 3253/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài	05/GPXD-SXD-HCC ngày 07/3/2021
20	Khu đô thị mới phía đông phường Tân Thiện	Phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài	46,10	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 1174/QĐ-UBND ngày 26/5/2021 của UBND tỉnh	
21	Khu dân cư và hồ điều hòa phường Tân Thiện	Phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài	31,00	Đang lựa chọn chủ đầu tư	Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 3226/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	
22	Nhà ở xã hội Hưng Thịnh	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	2,40	Công ty CP đầu tư tài chính Hưng Thịnh	Quyết định số 2795/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh	Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 20/01/2016, Quyết định số 2740/QĐ-UBND ngày 24/12/2018, Quyết định số 1454/QĐ-UBND ngày 01/7/2020 của UBND tỉnh	05/GPXD-SXD-HCC ngày 27/4/2018
23	Khu trung tâm thương mại Đồng Xoài	Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài	3,32	Công ty CP đầu tư BĐS Thành Phương	Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 12/01/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 10/3/2020 của UBND tỉnh	23/GPXD – SXD – HCC ngày 10/3/2021
24	Khu đô thị Tiến Hưng III	Xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài	19,70	Công ty CP đầu tư phát triển Ninh Phong	Quyết định số 3216/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
II. Thị xã Phước Long							
25	Khu dân cư Phước Tín	Xã Phước Tín, thị xã Phước Long	8,50	Công ty TNHH MTV BĐS Bảo Long	Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 và Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 22/5/2019 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
26	Khu dân cư Long Điền	Phường Long Phước, thị xã Phước Long	73,89	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 2750/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND thị xã Phước Long	
III. Thị xã Bình Long							
27	Khu dân cư A,B,C thuộc Khu đô thị mới Nam An Lộc	Phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long và xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản	140,93	Đang lựa chọn chủ đầu tư			
28	Khu dân cư Ngọc Điền Phát	Xã Thanh Lương, thị xã Bình Long	5,70	Công ty TNHH TM DV Tân Ngọc Hân Bình Dương	Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND thị xã Bình Long	
29	Khu dân cư Khang Minh Quân	Xã Thanh Lương, thị xã Bình Long	5,46	Công ty TNHH Khang Minh Quân	Quyết định số 1391/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 2933/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thị xã Bình Long	42/GPXD – SXD – HCC ngày 31/05/2021
30	Khu dân cư Thanh Bình	Phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long và xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản	45,02	Công ty CP đầu tư và xây dựng AUS Sài Gòn	Quyết định số 2542/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 1428/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND tỉnh	
31	Khu dân cư Đại Tân	Xã Thanh Lương, thị xã Bình Long	25,13	Công ty TNHH Long Hải Nhật Trường	Quyết định số 3430/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
32	Khu dân cư Hưng Mai	Phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long	15,39	Công ty TNHH Chế biến gỗ Hưng Mai	Quyết định số 2449/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND thị xã Bình Long	
33	Khu dân cư 15ha thị xã Bình Long	Phường Hưng Chiến và phường An Lộc, thị xã Bình Long	15,52	Công ty CP Tập đoàn địa ốc Cát Tường		Quyết định số 4286/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND thị xã Bình Long	
IV. Huyện Chơn Thành							
34	Khu dân cư Ấp 1	Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành	175,30	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2665/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND tỉnh	
35	Khu dân cư Ấp 4	Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành	179,10	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2664/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND tỉnh	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
36	Khu dân cư Ấp 2	Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành	166,05	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 18/5/2017 của UBND tỉnh	
37	Khu dân cư Hiếu Cầm 1	Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành	191,60	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2984/QĐ-UBND ngày 15/11/2017 của UBND tỉnh	
38	Khu dân cư Hiếu Cầm 2	Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành	209,90	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2542/QĐ-UBND ngày	
39	Khu dân cư Đồng Tâm	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	207,40	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2550/QĐ-UBND ngày 17/11/2011 của UBND tỉnh	
40	Khu dân cư Thủ Chánh	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	191,10	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 23/9/2011 của UBND tỉnh	
41	Khu dân cư Mỹ Hưng	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	194,20	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 2344/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của UBND tỉnh	
42	Khu dân cư Hòa Vinh 1	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	202,40	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 1103/QĐ-UBND ngày 13/5/2010 của UBND tỉnh	
43	Khu dân cư Hòa Vinh 2	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	196,20	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 3617/QĐ-UBND ngày 16/12/2009 của UBND tỉnh	
44	Khu dân cư xã Nha Bích	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	133,60	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước	Văn bản số 2939/UBND-SX ngày 23/11/2007 và 2027/UBND-sX ngày 09/7/2008 của UBND tỉnh	Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 18/5/2017 của UBND tỉnh	
45	Khu dân cư The First Home	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	3,07	Công ty TNHH BĐS Kiên Cường Phát	Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 và Quyết định 948/QĐ-UBND ngày 09/5/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh; Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 09/5/2019 của UBND tỉnh	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
46	Khu dân cư Công ty CP SXXDTM&NN Hai Vương	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	16,00	Công ty CP SX XD TM&NN Hai Vương	Giấy chứng nhận đầu tư số 44.1031.000216 ngày 12/11/2012 của UBND tỉnh	Quyết định số 2551/QĐ-UBND ngày 04/11/2010 của UBND tỉnh	
47	Khu dân cư Đất Xanh	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	4,10	Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đất Xanh Bình Phước	Quyết định số 1998/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 3494/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND huyện Chơn Thành	110/GPXD – SXD – HCC ngày 14/10/2020
48	Khu đô thị Hoàng Cát	Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành	22,77	Công ty CP Địa ốc Hoàng Cát Chơn Thành	Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 2989/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 (đc lần 01)	Quyết định số 2808/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Chơn Thành	
49	Khu dân cư Phúc Cường	Xã Minh Long, huyện Chơn Thành	14,27	Công ty TNHH Phúc Cường	Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
50	Khu dân cư Gold Town Miền Đông	Xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành	3,28	Công ty CP Đầu tư và dịch vụ địa ốc Miền Đông	Quyết định số 1393/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
51	Khu dân cư Đất Mới Minh Hưng	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	14,90	Công ty TNHH Đất Mới Minh Hưng	Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
52	Khu dân cư Lộc Phát	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	8,10	Công ty TNHH MTV Xây dựng phát triển Địa ốc Toàn Thắng	Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 3047/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 (đc lần 1)	Quyết định số 2807/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Chơn Thành	
53	Khu dân cư thương mại NVTGroup	Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành	8,95	Công ty Cổ phần NVTGroup	Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 4836/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND huyện Chơn Thành	
54	Khu dân cư Minh Hưng III	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	23,30	Công ty CP BĐS Gia An Lạc	Quyết định số 3130/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND huyện Chơn Thành	
55	Khu dân cư Phước Thắng	Xã Minh Thắng và Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	55,44	Công ty TNHH Công nghiệp - Bất động sản và xây dựng Song Phương	Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh	Quyết định 100/QĐ-UBND ngày 10/02/2020 của UBND huyện Chơn Thành	
56	Khu dân cư Xuân Thành	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	5,10	Công ty TNHH Địa ốc Xuân Thành	Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
57	Khu thương mại và dân cư Đại Phú Hào	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	9,14	Công ty TNHH BĐS Đại Phú Hào	Quyết định số 3022/QĐ-UBND ngày 01/11/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
58	Khu dân cư Minh Hưng	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành	15,18	Công ty CP đầu tư kinh doanh Thái Bảo	Quyết định số 3020/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
59	Khu dân cư Thịnh Phát	Xã Minh Long, huyện Chơn Thành	22,70	Công ty CP đầu tư phát triển dự án Thịnh Phát	Quyết định số 3021/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
60	Khu dân cư Cát Tường Phú Thành	Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành	8,30	Công ty CP Tập đoàn địa ốc Cát Tường	Quyết định số 3023/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 1560/QĐ-UBND ngày 23/4/2021 của UBND huyện Chơn Thành	94/GPXD – SXD – HCC ngày 31/12/2021
61	Khu dân cư Song Phương	Xã Quang Minh, huyện Chơn Thành	10,90	Công ty TNHH Công nghiệp - Bất động sản và xây dựng Song Phương	Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
62	Khu dân cư Bình Minh Chơn Thành	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	8,00	Công ty TNHH BĐS Bình Minh Chơn Thành	Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
63	Khu dân cư Hòa Bình	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	29,00	Công ty TNHH BĐS Hòa Bình Chơn Thành	Quyết định số 2859/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
64	Khu dân cư VNAM Minh Hưng	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	5,96	Công ty TNHH BĐS VNAM	Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
65	Khu dân cư Hưng Phát	Xã Minh Lập, huyện Chơn Thành	9,19	Công ty TNHH Đầu tư BĐS Green House	Quyết định số 876/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 02/6/2022 của UBND huyện Chơn Thành	
66	Khu dân cư Gia Khang	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	9,92	Công ty TNHH XNK Kim Ngọc	Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của UBND tỉnh	Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND huyện Chơn Thành	
67	Khu dân cư Phúc Gia Khang	Xã Quang Minh, huyện Chơn Thành	9,89	Công ty CP XNK Phú Hào	Quyết định số 3025/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
68	Khu dân cư The First Home	Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành	3,07	Công ty TNHH BĐS Kiên Cường Phát	Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 và Quyết định 948/QĐ-UBND ngày 09/5/2019 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
69	Khu dân cư An Lộc Phát	Xã Quang Minh, huyện Chơn Thành	9,25	Công ty TNHH Đầu tư phát triển Thiên Long Phát	Quyết định số 3019/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
70	Khu dân cư, đô thị, dịch vụ và thương mại minh lập	Xã Minh Lập, huyện Chơn Thành	15,94	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND huyện Chơn Thành	
71	Khu trung tâm thương mại Chơn Thành	Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành	3,01	Công ty TNHH Đầu tư bất động sản Bình Long House		Quyết định số 3527/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 và Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 19/7/2021 của UBND huyện Chơn Thành	70/GPXD – SXD – HCC ngày 06/10/2021

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
V. Huyện Đồng Phú							
72	Khu dân cư Tân Phước 1	Xã Tân Phước, huyện Đồng Phú	13,23	Công ty TNHH MTV ĐT TM Tân Phước	Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 04/9/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND huyện Đồng Phú	43/GPXD – SXD – HCC ngày 04/06/2021
73	Khu dân cư Tân Phước B	Xã Tân Phước, huyện Đồng Phú	12,71	Công ty TNHH MTV Hữu Phúc	Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 08/3/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 3741/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND huyện Đồng Phú	79/GPXD – SXD – HCC ngày 12/11/2021
74	Khu dân cư Đồng Phú	Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú	4,64	Công ty CP Thịnh Trí Đồng Phú	Quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 04/5/2019 của UBND huyện Đồng Phú	07/GPXD – SXD – HCC ngày 11/8/2020
75	Khu dân cư Phú Long	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	12,51	Công ty TNHH MTV KD BĐS Kim Long	Quyết định số 2849/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
76	Khu dân cư Thái Công - Thuận Lợi	Xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú	5,17	Công ty TNHH Bất động sản Thuận Lợi Thái Công	Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh; Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 20/8/2019 (đc lần 1)	Quyết định số 726/QĐ-UBND ngày 03/2/2021 của UBND huyện Đồng Phú	64/GPXD – SXD – HCC ngày 21/9/2021
77	Khu dân cư HM (HM Residential)	Xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú	16,82	Công ty TNHH BĐS Đồng Phú - Indochine	Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 20/3/2021 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
VI. Huyện Hớn Quản							
78	Khu dân cư Tân Hưng	Xã Tân Hưng, huyện Hớn Quản	18,00	Công ty TNHH TM DV Phú Phước	Quyết định số 1394/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
79	Khu dân cư An Thịnh	Xã An Khương, huyện Hớn Quản	25,93	Công ty TNHH Thương mại xây dựng Đại Quang	Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
80	Khu dân cư An Khương	Xã An Khương, huyện Hớn Quản	61,40	Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại An Phú Hưng	Quyết định số 1943/QĐ-UBND ngày 19/8/2020	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
VII. Huyện Phú Riềng							
81	Khu dân cư Phước Bình An	Xã Bình Tân, huyện Phú Riềng	19,60	Công ty TNHH MTV SX TM DV XNK Đại Hoàng Kim	Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
82	Khu dân cư Bù Nho	Xã Bù Nho, huyện Phú Riềng	92,00	Đang lựa chọn chủ đầu tư	Quyết định số 2388/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND huyện Phú Riềng	
83	Khu dân cư đô thị Nam Phú Riềng	Xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng	19,15	Công ty CP ĐT TNG Holdings VN		Quyết định số 1049/QĐ-UBND ngày 04/8/2020, Quyết định số 5066/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Phú Riềng	
VIII. Huyện Bù Đăng							

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	Giấy phép xây dựng hạ tầng
84	Khu dân cư Nghĩa Trung	Xã Nghĩa Trung, huyện Bù Đăng	26,40	Công ty CP đầu tư phát triển Ninh Phong	Quyết định số 2389/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 21/4/2022 của UBND tỉnh	Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND huyện Bù Đăng	
85	Khu dân cư Đức Liễu	Xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng	4,35	Công ty TNHH MTV Trường Thịnh BP	Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 5/4/2019 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
IX. Huyện Lộc Ninh							
86	Khu dân cư Thiên Minh Village	Xã Lộc Khánh, huyện Lộc Ninh	7,57	Công ty CP đầu tư bất động sản Thiên Minh	Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	
87	Khu đô thị – Trung tâm hành chính – Thương mại – Dân cư huyện Lộc Ninh	thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh	33,91	Công ty CP đầu tư bất động sản Thành Phương	Quyết định số 4889/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện Lộc Ninh	Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 23/9/2019, Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 28/7/2020 và Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 22/3/2021 của UBND huyện	34/GPXD – SXD – HCC ngày 04/05/2021
X. Huyện Bù Gia Mập							
88	Khu dân cư Đakia	Xã Đakia, huyện Bù Gia Mập	40,10	Công ty CP đầu tư phát triển Ninh Phong	Quyết định số 2413/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh	Quyết định số 2246/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND huyện Bù Gia Mập	
89	Khu dân cư thôn 6, xã Đa Kia	Xã Đakia, huyện Bù Gia Mập	10,31	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 1248/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập	
90	Khu dân cư thôn Bình Lợi, xã Phước Minh	Xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập	8,24	Đang lựa chọn chủ đầu tư		Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập	
XI. Huyện Bù Đốp							
91	Mở rộng khu dân cư, xây dựng thiết chế văn hóa xã Thiện Hưng và thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp	Xã Thiện Hưng và thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp	29,99	Công ty CP Bất động sản Đại Hồng Phúc	Quyết định số 2219/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND huyện Bù Đốp	Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND huyện Bù Đốp	