

**CÔNG TY CPĐT – BĐS
THÀNH PHƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 31 /QĐ-TP

Bình Phước, ngày 15 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc
Công trình: Tòa nhà Trung tâm Thương mại Đồng Xoài, tại Phường
Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ – BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH PHƯƠNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014; Luật Xây dựng sửa đổi ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 06 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/07/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất Khu Trung tâm thương mại Đồng Xoài, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2021 của UBND thành phố Đồng Xoài về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng Khu trung tâm thương mại Đồng Xoài, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 30 /TP-QĐ ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư – Bất động sản Thành Phương về việc phê duyệt nhiệm vụ, kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc dự án tòa nhà Trung tâm thương mại Đồng Xoài, tại phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Phòng Pháp lý dự án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập hội đồng tuyển chọn phương án kiến trúc (sau đây gọi tắt là Hội đồng) công trình: Trung tâm Thương mại Đồng Xoài, tại Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước gồm có ông (bà) có tên sau đây:

1. Chủ tịch hội đồng:

- Ông Nguyễn Văn Lâm - PGĐ Sở xây dựng tỉnh Bình Phước.

2. Phó Chủ tịch hội đồng:

- Ông Nguyễn Hữu Lập KTS – Trưởng phòng Quy hoạch Kiến trúc Sở Xây dựng, P.CT Chi hội Kiến trúc sư tỉnh Bình Phước;
- Ông Vũ Tuấn Anh - Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư – Bất động sản Thành Phương.

3. Thành viên hội đồng:

- Bà Ngô Thị Phương Thảo – P.CT Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Ông Nguyễn Tấn Lộc KTS – Phó Trưởng phòng QLĐT thành phố Đồng Xoài, UV.BCH Chi hội Kiến trúc sư tỉnh Bình Phước;
- Ông Nguyễn Minh Phúc – Thành viên Chi Hội Kiến Trúc Sư tỉnh Bình Phước;
- Ông Nguyễn Hiếu Thọ KTS – Chuyên viên phòng Quy hoạch Kiến trúc Sở Xây dựng, Thành viên Chi hội Kiến trúc sư tỉnh Bình Phước;
- Bà Phạm Thị Bích Phụng – Chuyên viên phòng Quy hoạch Kiến trúc Sở Xây dựng, Thành viên Chi hội Kiến trúc sư tỉnh Bình Phước.
- Ông Trần Hữu Thọ – Chuyên viên phòng Quy hoạch Kiến trúc Sở Xây dựng, Thành viên Chi hội Kiến trúc sư tỉnh Bình Phước;

Điều 2. Tổ chức thực hiện hội đồng thi tuyển tổ chức đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp Chủ đầu tư lựa chọn phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, an ninh và bảo vệ môi trường để thiết kế xây dựng công trình, đảm bảo khách quan, trung thực và không có hành vi tiêu cực ảnh hưởng tới kết quả đánh giá, xếp hạng.

Điều 3. Phòng Pháp lý dự án, Ban Quản lý tòa nhà Trung tâm Thương mại Đồng Xoài và thành viên hội đồng có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Hội đồng Quản trị (để b/c);
- Như điều 3;
- Lưu VT, PLDA(D.Đat).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phạm Thị Thùy Linh