

Số: 216 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 02 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Cán bộ, công chức ngày 13/11/2008;
Căn cứ Luật Viên chức ngày 15/11/2010;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cán bộ, công chức và Luật Viên chức ngày 25/11/2019;
Căn cứ Nghị định số 90/2020/NĐ-CP ngày 13/8/2020 của Chính phủ về đánh giá, xếp loại chất lượng cán bộ, công chức, viên chức;
Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND tỉnh ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Bình Phước;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 291/TTr-SXD ngày 30/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này Kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TTTU, TT.HĐND tỉnh (để b/c);
- CT, PCT.UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Sở Nội vụ (05 bản);
- Sở Xây dựng;
- Lưu VT_(Trí-XD01).

10. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh

KẾ HOẠCH

Công tác năm 2024 của Sở Xây dựng

(kèm theo Quyết định số 216 /QĐ-UBND ngày 02 / 02 /2024
của Chủ tịch UBND tỉnh)

I. Mục đích

- Nhằm cụ thể hóa các chỉ tiêu, nhiệm vụ, tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, toàn diện qua đó nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giữa các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở trong thực hiện các nhiệm vụ chính trị, chuyên môn thuộc phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

- Thông qua kết quả thực hiện nhiệm vụ nhằm đánh giá xếp loại chất lượng công chức, viên chức và lãnh đạo quản lý đối với các nhiệm vụ được phân công quản lý, phụ trách.

II. Yêu cầu

- Bám sát các nhiệm vụ trọng tâm của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh và Bộ Xây dựng; các nhiệm vụ đề ra phải bảo đảm tính toàn diện, khả thi, có trọng tâm, trọng điểm, thiết thực, tiết kiệm, khai thác, sử dụng có hiệu quả các nguồn lực được giao.

- Bám sát chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn; đổi mới cách thức tổ chức thực hiện công việc; đề cao trách nhiệm người đứng đầu; phát huy đầy đủ vai trò tham mưu chủ động, tích cực, nâng cao hiệu quả công tác phối hợp của từng tập thể, cá nhân công chức, viên chức.

III. Chương trình công tác triển khai thực hiện trong năm 2024

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
01	Thông qua phương án Quy hoạch phân khu Khu đô thị Suối Cam	Sở Xây dựng	UBND thành phố Đồng Xoài, Sở TNMT và các Sở, ngành liên quan	Tháng 4/2024	Hợp báo cáo UBND tỉnh	

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
02	Kiểm tra công tác quản lý chất lượng và an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình trên địa bàn thị xã Bình Long	Sở Xây dựng	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn thị xã Bình Long	Tháng 5/2024	Kết luận kiểm tra	
03	Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết các khu nhà ở xã hội khu dân cư Minh Hưng 3.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành liên quan, UBND huyện Chơn Thành	Tháng 5/2024	Quyết định	UBND thị xã Chơn Thành
04	Tham mưu UBND tỉnh ban hành đơn giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải sinh hoạt tại Dự án Thoát nước và Xử lý nước thải Đồng Xoài công suất 10.000 m ³ /ngày đêm	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành liên quan, UBND thành phố Đồng Xoài	Tháng 6/2024	Quyết định	UBND tỉnh
05	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 6/2024	Quyết định	UBND tỉnh
06	Thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Bù Đăng	Sở Xây dựng	UBND huyện Bù Đăng	Tháng 6/2024	Kết luận thanh tra	Chánh Thanh tra Sở
07	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định diện tích đất để xây dựng nhà ở xã hội tại các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại,	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Tháng 6/2024	Quyết định	UBND tỉnh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
	khu đô thị và các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Phước					
08	Xây dựng Kế hoạch phát triển cấp nước tỉnh (sau khi được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương)	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan	Tháng 6/2024	Kế hoạch	UBND tỉnh
09	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định về quản lý và phân cấp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước (thay thế Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 22/5/2019 của UBND tỉnh)	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan và các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở	Tháng 7/2024	Quyết định	UBND tỉnh
10	Kiểm tra công tác quản lý chất lượng và an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình trên địa thị xã Phước Long	Sở Xây dựng	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn thị xã Phước Long	Tháng 7/2024	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
11	Thông qua phương án quy hoạch chi tiết Trung tâm Chính trị - Hành chính tỉnh	Sở Xây dựng	UBND thành phố Đồng Xoài và các Sở, ngành liên quan	Tháng 7/2024	Họp báo cáo UBND tỉnh	
12	Tổ chức tập huấn các văn bản QPPL liên quan đến lĩnh vực quản lý của ngành Xây dựng	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan và các Doanh nghiệp hoạt động xây dựng	Tháng 8/2024	Hội nghị tập huấn	Sở Xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
13	Lập quy hoạch phân khu sân gôn kết hợp khu đô thị, dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng tại xã Minh Thắng, thị xã Chơn Thành	Sở Xây dựng	UBND thị xã Chơn Thành, Sở TN&MT, Sở GT-VT và các Sở, ngành liên quan	Tháng 8/2024	Quyết định	UBND thị xã Chơn Thành
14	Thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Phú Riềng.	Sở Xây dựng	UBND huyện Phú Riềng	Tháng 8/2024	Kết luận thanh tra	Chánh Thanh tra Sở
15	Lập quy hoạch phân khu khu đô thị Suối Cam.	Sở Xây dựng	UBND thành phố Đồng Xoài, Sở TN&MT, Sở Tài chính và các Sở, ngành liên quan	Tháng 9/2024	Quyết định	UBND tỉnh
16	Kiểm tra công tác quản lý chất lượng và an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Đồng Xoài.	Sở Xây dựng	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Xoài	Tháng 9/2024	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
17	Kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh năm 2024	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 9/2024	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng
18	Kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng và ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực trật tự xây dựng đối với hoạt động quản lý các công trình xây	Sở Xây dựng	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Tháng 10/2024	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
	dựng, nhà ở riêng lẻ, nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ trên địa bàn tỉnh.					
19	Thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng đối với các công trình do Ban QLDAĐT Xây dựng tỉnh	Sở Xây dựng	Ban QLDAĐT Xây dựng tỉnh	Tháng 12/2024	Kết luận thanh tra	Chánh Thanh tra Sở
20	Xây dựng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản (sau khi được UBND tỉnh cấp kinh phí)	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Tháng 12/2024	Cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường Bất động sản	Sở Xây dựng
21	Tham mưu điều chỉnh Nghị quyết số 19/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 của HĐND tỉnh về điều chỉnh quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bình Phước đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2024	Nghị quyết	HĐND tỉnh
22	Lập và công bố Đơn giá nhân công xây dựng, Đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2024 trên địa bàn tỉnh	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2024	Quyết định	Sở Xây dựng
23	Kiểm tra tình hình hoạt động của các tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Tháng 12/2024	Kết luận kiểm tra	Sở Xây dựng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
24	Thanh tra, kiểm tra đột xuất về hoạt động đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh khi phát hiện vụ việc có dấu hiệu vi phạm pháp luật hoặc theo yêu cầu của việc giải quyết khiếu nại, tố cáo, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực hoặc do Giám đốc Sở và cấp có thẩm quyền giao.	Sở Xây dựng	Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng, các Sở, ngành có liên quan	Thường xuyên	Số lượt thanh tra, kiểm tra	Sở Xây dựng
25	Kiểm tra xử lý vi phạm hành chính đối với các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh theo thẩm quyền, chức năng và nhiệm vụ được giao.	Sở Xây dựng	UBND các cấp, phòng QLĐT thị xã, thành phố, Phòng KT-HT các huyện, Ban Quản lý KKT tỉnh và các Sở, ngành có liên quan	Thường xuyên	Số lượt thanh tra, kiểm tra	Sở Xây dựng
26	Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết các khu nhà ở xã hội.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Thường xuyên	Quyết định + Đồ án quy hoạch	UBND các huyện, thị xã, thành phố
27	Lập Quy hoạch chi tiết, quy hoạch chi tiết rút gọn các khu nhà ở xã hội.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương có liên quan	Thường xuyên	Quyết định + Đồ án quy hoạch	UBND các huyện, thị xã, thành phố
28	Rà soát Chương trình phát triển nhà ở của tỉnh để điều chỉnh phù hợp với Chiến lược nhà ở quốc gia.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan	Thường xuyên	Quyết định	UBND tỉnh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Dự kiến tên sản phẩm	Cơ quan có thẩm quyền quyết định
29	Lựa chọn chủ đầu tư các dự án nhà ở xã hội: Nhà ở xã hội khu dân cư Minh Hưng III, Thiết chế công đoàn ở Chơn Thành.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan	Thường xuyên	Quyết định	UBND tỉnh
30	Thành lập các đoàn kiểm tra nghiệm thu trong quá trình thi công và hoàn thành công trình đưa vào sử dụng	Sở Xây dựng	Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh	Thường xuyên	Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu	Chi cục GĐXD
31	Lập và công bố chỉ số giá quý IV năm 2023 và quý I, II, III năm 2024 trên địa bàn tỉnh.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan	Thường xuyên	Quyết định	Sở Xây dựng
32	Tiếp tục đẩy mạnh công tác cải cách hành chính; đặc biệt là đẩy mạnh công tác cải cách thủ tục hành chính và tổ chức thực hiện tốt việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính theo cơ chế "Một cửa điện tử"; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong giải quyết công việc.	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành liên quan, các tổ chức, cá nhân	Thường xuyên	Kết quả giải quyết TTHC của Sở	Sở Xây dựng
33	Thực hiện các giải pháp nhằm nâng cao Chỉ số cải cách hành chính PAR INDEX; Chỉ số hài lòng của người dân, tổ chức SIPAS; Chỉ số hiệu quả quản trị và hành chính công PAPI; Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp Sở DDCI của Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	Các Sở, ngành liên quan, các tổ chức, cá nhân	Thường xuyên	Kết quả xếp loại các Chỉ số	UBND tỉnh

IV. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm:

a) Triển khai thực hiện Kế hoạch này và căn cứ tình hình thực tế tại cơ quan chủ động ban hành chương trình, kế hoạch chi tiết (*theo từng tháng, quý*) của các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở để tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này, đồng thời làm cơ sở đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ công tác năm của các tập thể, cá nhân thuộc Sở.

b) Thủ trưởng cơ quan Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ, chương trình công tác năm của cơ quan, đơn vị mình. Đối với những công việc hoàn thành không đúng tiến độ, thời gian quy định hoặc không hoàn thành mà phải kéo dài qua năm 2025 phải có báo cáo giải trình cụ thể, trong đó phải đánh giá được nguyên nhân chủ quan, nguyên nhân khách quan của việc chậm hoàn thành hoặc không hoàn thành, phương hướng khắc phục trong thời gian tới.

c) Chủ động báo cáo, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh, bổ sung chương trình, kế hoạch công tác năm khi phát sinh nhiệm vụ mới hoặc thực hiện theo chỉ đạo của Bộ, ngành Trung ương, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh chỉ xem xét, điều chỉnh kế hoạch một lần duy nhất trong năm. Thời gian điều chỉnh, bổ sung phải thực hiện trước ngày **10/11/2024**.

d) Báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh trước ngày **30/11/2024**.

2. Sở Nội vụ có trách nhiệm:

Chỉ đạo Ban Thi đua khen thưởng tỉnh theo dõi, rà soát đối với các tập thể, cá nhân trong quá trình thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định để làm cơ sở đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định khen thưởng hoặc không thực hiện việc khen thưởng theo quy định (*không hoàn thành 1/3 nhiệm vụ được giao theo quy định*).

Trên đây là Kế hoạch công tác năm 2024 của Sở Xây dựng, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nội dung Kế hoạch này./.