

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH AN TƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01/ĐGTS

V/v thông báo đấu giá tài sản

Bình Phước, ngày 10 tháng 04 năm 2019

**Kính gửi:**

- Sở Tư Pháp Tỉnh Bình Phước
- Trung tâm tin học – Công báo – UBND tỉnh Bình Phước

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC	
<b>ĐẾN</b>	Số... 1170
	Ngày... 16/11/2019
	UBND tỉnh Bình Phước... P. Văn GD & ĐT BTP
	.....
	.....
	.....

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 18/HĐ-DVĐGTS ngày 10/04/2019 giữa Công ty đấu giá hợp danh An Tường với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Công ty đấu giá hợp danh An Tường thông báo đấu giá tài sản sau:

**Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

- Địa chỉ: Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

**Tài sản đấu giá là:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất có tổng diện tích 1300m<sup>2</sup>, (Trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ONT, 1200m<sup>2</sup> còn lại là đất trồng cây lâu năm, hạn sử dụng đến hết tháng 10/2053), thuộc thửa đất số 184, tờ bản đồ số 19. Đất có Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 795899, sổ vào sổ cấp GCN: CH 00838/TCTT, đất do UBND huyện Bù Gia Mập cấp ngày 31/03/2015 cho ông: Hoàng Văn Sơn và bà Đào Thị Chử.

Theo bản đồ đạc chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số: 13-2019 ngày 02/04/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước thì quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 1306,6m<sup>2</sup> đất thuộc thửa số 184, tờ bản đồ địa chính số 19

**Tài sản tọa lạc tại:** Thôn 4, xã Long Tân, huyện Bù Gia Mập (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước (Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21/03/2019) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

**2. Giá khởi điểm: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).** Giá này chưa bao gồm phí/lệ phí liên quan đến thủ tục công chứng hợp đồng, chuyển quyền sử hữu/sử dụng tài sản và các khoản thuế VAT (nếu có), phí/lệ phí/thuế khác (nếu có) theo quy định pháp luật. Người mua tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán tất cả các khoản thuế, phí/lệ phí nêu trên.

**Nguồn gốc tài sản:** Tài sản cưỡng chế, kê biên để đảm bảo thi hành án của ông Hoàng Văn Sơn và bà Đào Thị Chử.



Thời gian niêm yết: từ ngày 11/04/2019 đến hết ngày 27/05/2019.

- Thời gian, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày **11/04/2019** đến ngày **24/05/2019**, đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh AN TUỜNG.
- Thời gian xem tài sản: Ngày **21/05/2019** đến ngày **24/05/2019**, tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 8h30' ngày **27/05/2019**, tại Công ty đấu giá hợp danh AN TUỜNG.

1. **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên - **Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, tối thiểu 01 vòng, tối đa 03 vòng.

2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Có đơn tham gia đấu giá do Công Ty đấu giá hợp danh An Tường phát hành
- Có CMND hoặc Giấy Phép kinh doanh (*Nếu có*) Sao y bản chính
- Có Giấy nộp tiền đặt trước đúng quy định. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản.

- Sổ hộ khẩu sao y bản chính.

- Nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (*Năm trăm ngàn đồng*)/1 hồ sơ

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Công Ty đấu giá hợp danh An Tường.

Địa chỉ: Thôn Tân Lục, Xã Bù Nho, Huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

ĐT: 02713.737475.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm tin học – Công báo – UBND tỉnh Bình Phước
- Sở Tư Pháp tỉnh Bình Phước
- Lưu VT, HS.



**GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Trung Thông*



