

Số: /TB-STP

Bình Phước, ngày tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v Hủy các Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất các cá nhân, hộ gia đình tại thị xã Bình Long

Sở Tư pháp nhận được Thông báo số 72, 73, 74, 75 và 84/TB-CNVPTĐKĐĐ ngày 15, 17 và 24/3/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bình Long về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Sở Tư pháp thông báo hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất dưới đây:

1. Kể từ ngày 11/3/2021, GCNQSDĐ số vào sổ CT 26615, số phát hành CV 978696 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 24/7/2020, chuyển nhượng cho ông Lâm Đức Nguyên do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bình Long ký chỉnh lý biến động trang 03 ngày 12/11/2020, chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng cây lâu năm thành đất ở nông thôn với diện tích 3.700m² theo Quyết định 138/QĐ-UBND ngày 12/01/2020 và Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND thị xã Bình Long ký chỉnh lý biến động trang 04 ngày 27/01/2021 đã hết giá trị pháp lý.

Thửa đất số 333, tờ bản đồ số 05 và 09, diện tích 47.786,5m², đất ở nông thôn 3.700,0m², đất trồng cây lâu năm 44.086,5m².

Địa chỉ thửa đất: ấp Thanh Kiều, xã Thanh Lương, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

2. Kể từ ngày 12/3/2021, GCNQSDĐ số vào sổ H 08689, số phát hành AN 269946 do UBND huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long) cấp ngày 09/7/2008 cho bà Tô Thị Tươi. Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 43; diện tích 6.419,0m², đất ở nông thôn 200,0m², đất trồng cây lâu năm 6.219,0m². Địa chỉ thửa đất: ấp Sóc Giếng, xã Thanh Lương, huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long), tỉnh Bình Phước đã hết giá trị pháp lý.

3. Kể từ ngày 12/3/2021, GCNQSDĐ số vào sổ CS 04412, số phát hành CU 857938 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 29/6/2020 cho bà Nguyễn Thị Hồng Yến. Thửa đất số 513, tờ bản đồ số 19; diện tích 330,8m², đất ở nông thôn 50,0m², đất trồng cây lâu năm 280,8m². Địa chỉ thửa đất: Ấp Thanh Thiện, xã Thanh Lương, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước đã hết giá trị pháp lý.

4. Kể từ ngày 12/3/2021, GCNQSDĐ số vào sổ 00009 QSDĐ/626/QĐ.UB.H do UBND huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long) cấp ngày 22/4/2004 cho hộ ông Điều Sóc. Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 41; diện tích 2.541,0m². Địa chỉ thửa đất: Ấp

Phố Lô, xã Thanh Lương, huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long), tỉnh Bình Phước đã hết giá trị pháp lý.

5. Kể từ ngày 18/3/2021, GCNQSDĐ số vào sổ H 01853, số phát hành AH 848631 do UBND huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long) cấp ngày 05/3/2007 cho ông Đặng Văn Phước. Thửa đất số 241, tờ bản đồ số 07; diện tích 68,0m² đất trồng cây lâu năm. Địa chỉ thửa đất: Ấp Thanh Tuấn, xã Thanh Lương, huyện Bình Long (nay là thị xã Bình Long), tỉnh Bình Phước đã hết giá trị pháp lý.

Lý do hủy: tất cả các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đều bị hủy theo quy định tại Khoản 7, Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan biết để thực hiện theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức hành nghề công chứng;
- UBND thị xã Bình Long;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thị xã Bình Long;
- UBND xã Thanh Lương (TX.Bình Long);
- GD, PGĐ (để b/c);
- Website STP (Đăng tin);
- Lưu: VT, GD&BTTP.

TUQ.GIÁM ĐỐC
TP.GD&BTTP