

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN

Số: 73 /TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Phước, ngày 6 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

đấu giá quyền sử dụng đất

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC

Số... 1920
Ngày... 07/6/2019
Chuyển... Kinh...
PGĐ... Nguyễn Trung Tu...
Số... 06/6/2019

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 06/6/2019 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước và Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước – Địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước - thông báo đấu giá tài sản sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: : Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Hiền, khu Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

2. Tài sản đấu giá:

a) 06 lô đất tại Ấp 2, Khu phố 2, Khu phố 5, Khu phố 6, Thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

- Tổng diện tích: 931,5 m² (Chín trăm ba mươi một phẩy năm mét vuông)
- Tổng giá khởi điểm: 12.318.301.000đ (Mười hai tỷ, ba trăm mười tám triệu, ba trăm lẻ một ngàn đồng)

- Mục đích sử dụng: Đất ở

- Thời gian sử dụng: Lâu dài

b) 12 lô đất tại Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

- Tổng diện tích: 3.653,9 m² (Ba ngàn, sáu trăm năm mươi ba phẩy chín mét vuông)

- Giá khởi điểm: 6.110.829.000đ (Sáu tỷ, một trăm mười triệu, tám trăm hai mươi chín ngàn đồng)

- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị

- Thời gian sử dụng: Lâu dài

(Có Bảng kê chi tiết các lô đất đấu giá kèm theo)

3. Thời gian, địa điểm phát hành hồ sơ, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá

- Thời gian, địa điểm phát hành hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07/6/2019 đến ngày 28/6/2019 (trong giờ hành chính) tại Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành và tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước;

- Thời gian, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tiếp từ ngày 07/6/2019 đến ngày 28/6/2019 (trong giờ hành chính) tại Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước;

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 19/6/2019 đến ngày 28/6/2019 tại khu đất đấu giá;

- Thời gian, địa điểm đấu giá: 08h30 ngày 01/7/2019 tại Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chơn Thành

4. Hình thức, phương thức đấu giá, tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá

- Hình thức đấu giá: đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, liên tục nhiều vòng

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá của mỗi vòng đấu: 05% (Năm phần trăm) giá khởi điểm của từng vòng đấu giá.

- Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm của lô đất đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá là:

STT	Giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm	Mức thu (đồng/hồ sơ)
1	Từ 200 triệu đồng trở xuống	100.000
2	Từ trên 200 triệu đồng đến 500 triệu đồng	200.000
3	Từ trên 500 triệu đồng	500.000

5. Đối tượng, điều kiện, hồ sơ tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, có đủ năng lực pháp luật, năng lực tài chính được quyền đăng ký tham gia đấu giá.

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp 01 bộ hồ sơ bao gồm:

- Đơn tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành;

- CMND/ Hộ chiếu/ Thẻ căn cước và Sổ hộ khẩu hoặc Giấy phép kinh doanh (Nếu có) *Sao y bản chính*;

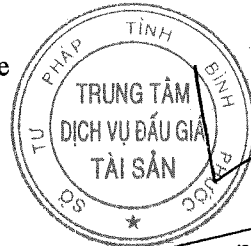
- Có Giấy nộp tiền đặt trước đúng quy định (Đúng tên khách hàng tham gia đấu giá, đúng thửa đất đăng ký tham gia đấu giá và đủ số tiền đặt trước theo quy định). *Khách hàng nộp bản photo và mang theo bản chính để đối chiếu.*

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TX. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước - ĐT: 02713.860.216

Nơi nhận:

- Sở Tư Pháp;
- Trung tâm Tin học – Công báo;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

Đăng website



GIÁM ĐỐC

Ngô Diễm Long

TỈNH
TRUNG TÂM
DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN



BẢNG KÊ CHI TIẾT CÁC LÔ ĐẤT ĐẤU GIÁ

(Kèm theo Thông báo số ... 13.../TB-ĐGTS ngày 06/6/2019 của Trung tâm Dịch vụ
đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước)

STT	Lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (Đồng)	Địa chỉ
I/ Thị trấn Chơn Thành				
1	Thửa đất 130	205.5	434,712,000	KP 2, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
2	Thửa đất 131	213.2	451,001,000	KP 2, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
3	Thửa đất 80	84	2,215,019,000	KP 5, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
4	Lô số 1	150	3,628,677,000	KP 6, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
5	Lô số 2	150	3,628,677,000	KP 6, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
6	Thửa đất 66	128.8	1,960,215,000	Ấp 2, TT Chơn Thành, huyện Chơn Thành
Tổng cộng:		512.8	11,432,588,000	
II/ Xã Minh Long				
1	Lô số 2	329.2	419,569,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
2	Lô số 3	328.3	418,422,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
3	Lô số 4	327.1	416,892,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
4	Lô số 5	326.2	415,745,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
5	Lô số 6	324.8	413,961,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
6	Lô số 7	323.9	412,814,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
7	Lô số 8	322.1	410,520,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
8	Lô số 9	320.6	408,608,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
9	Lô số 10	264.7	803,502,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
10	Lô số 11	266.1	673,127,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
11	Lô số 12	266.3	673,633,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
12	Lô số 13	254.6	644,036,000	Ấp 4, xã Minh Long, huyện Chơn Thành
Tổng cộng:		3,653.9	6,110,829,000	

