

Số: 151/TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 25 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 10/HĐ-DVĐGTS ngày 25/11/2024 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Số 238 Đ. Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

3. Tên tài sản và nơi có tài sản:

3.1. Tài sản đấu giá: 57.119 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 111,7 ha vườn cây cao su đứng thanh lý (trồng năm 2004, 2005, 2010, 2011, 2014). (có danh sách kèm theo).

3.2. Nơi có tài sản: khu vực Tân Hòa 1 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

4. Tổng giá khởi điểm: 23.418.790.000đ (Hai mươi ba tỷ, bốn trăm mười tám triệu, bảy trăm chín mươi ngàn đồng).

(Giá trên là giá bán trọn lô chưa bao gồm thuế VAT. Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí của cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường ... trả lại đất sạch)

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 26/11/2024 đến 17h00 ngày 13/12/2024

5.2. Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc tại Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

6.1. Thời gian xem tài sản: Ngày 05/12/2024 và ngày 06/12/2024 (Trong giờ hành chính).

6.2. Địa điểm xem tài sản: khu vực Tân Hòa 1 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước. Khách hàng liên hệ: anh Luận ĐT liên hệ: 0969.212.468, chị Duy, ĐT liên hệ: 0918.226.357 để được hướng dẫn xem tài sản.



7. Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá:

7.1. Thời gian bỏ phiếu trả giá: Từ ngày **26/11/2024** đến 17h00 ngày **13/12/2024**

7.2. Địa điểm bỏ phiếu trả giá: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

8.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: dự kiến **09 giờ 30 phút** ngày **16/12/2024**

8.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

9. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá

9.1. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9.2. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

10. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

10.1. **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs (Năm trăm ngàn đồng trên một hồ sơ).

10.2. **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1041.0000.41055** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (**Vietcombank**) - CN Bình Phước từ ngày **11/12/2024** đến 17h00 ngày **13/12/2024**. Khách hàng nộp tiền trước thời gian quy định có thể thỏa thuận với Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

11.1. Thời gian đăng ký: Từ ngày **26/11/2024** đến 17h00 ngày **13/12/2024**.

11.2. Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

11.3. Điều kiện đăng ký: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều có quyền tham gia đăng ký đấu giá.

11.4. Cách thức đăng ký:

a) Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại địa điểm đăng ký. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

b) Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành.

- Bản sao có chứng thực một trong các giấy tờ sau: Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân.

- Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh và Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền nếu người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức.

- Văn bản cam kết xem tài sản.

c) Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Số 238 Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216.

Nơi nhận:

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.



GIÁM ĐỐC

Ngô Diên Long



BẢNG TỔNG HỢP
CÁC CHỈ TIÊU KIỂM KÊ VƯỜN CÂY CAO SU THANH LÝ
57.119 cây - Diện tích 111,70ha. Khu vực Tân Hòa 1 - Đội Tân Hòa

STT	Chu vi (cm)	Lô/Năm trồng	Diện tích (ha)	Tổng số cây (cây)	Ghi chú
1	Chu vi < 20cm	2004	71,81	19	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			202	
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			821	
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			10.536	
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			14.177	
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			9.278	
	Chu vi ≥ 100cm			2.607	
Tổng cộng				37.640	
2	Chu vi < 20cm	2005	36,17	9	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			49	
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			317	
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			5.196	
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			7.606	
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			3.481	
	Chu vi ≥ 100cm			1.365	
Tổng cộng				18.023	
3	Chu vi < 20cm	2010	1,81		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			3	
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			20	
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			256	
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			589	
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			50	
	Chu vi ≥ 100cm				
Tổng cộng				918	
4	Chu vi < 20cm	2011	1,23		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm				
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			1	
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			61	
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			164	
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			63	
	Chu vi ≥ 100cm			6	
Tổng cộng				295	



STT	Chu vi (cm)	Lô/Năm trồng	Diện tích (ha)	Tổng số cây (cây)	Ghi chú
5	Chu vi < 20cm	2014	0,68	1	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			2	
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			17	
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			168	
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			55	
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			0	
	Chu vi ≥ 100cm			0	
Tổng cộng				243	
TỔNG CỘNG			111,70	57.119	