

Số: 13 /TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 9 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 9/3/2022 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài;

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1/ Tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước

2/ Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài

Địa chỉ: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3/ Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc tờ bản đồ số 09, thửa đất số 569 theo giấy CNQSDĐ số CM 356979, vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 08411/QSDĐ ngày 2/8/2018 cho bà Phí Thị Diệp và theo trích đo địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Đồng Xoài cấp ngày 8/6/2018) có diện tích 639,1m² đất trồng cây lâu năm.

Gía khởi điểm: 564.709.000đ (Năm trăm sáu mươi tư triệu bảy trăm lẻ chín ngàn đồng)

Địa chỉ tài sản: Khu phố 4, phường Tân Đông, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên phải thi hành án của bà Phí Thị Diệp do Chi cục Thi hành án thành phố Đồng Xoài chuyển giao để đấu giá.

4/ Thời gian, địa điểm đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 7/4/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bình Phước.

5/ Khoản tiền đặt trước là: 15% của giá khởi điểm của tài sản.

Trong thời gian 03 ngày làm việc là ngày **04/04; 05/04; và đến 17 giờ 00 phút ngày 06/04/2022**. Tuy nhiên người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định trên thì phải thỏa thuận với Trung tâm bằng văn bản.

6/ Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày ngày **14/3/2022** đến 17h 00 phút ngày **04/04/2022**.

7/ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp từ ngày ngày **14/3/2022** đến 17h 00 phút ngày **04/04/2022**.



Trường hợp người đại diện theo Pháp luật của tổ chức không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá thì phải có văn bản ủy quyền, giới thiệu được ký tên, đóng dấu của Tổ chức hoặc văn bản ủy quyền phải được công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng, chứng thực chữ ký tại UBND xã, phường, thị trấn theo quy định (Đối với cá nhân).

8/ Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước, Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, tp Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

9/ Thời gian xem tài sản: Ngày 24/3/2022 và ngày 25/3/2022 (trong giờ hành chính), tại nơi có tài sản - Khu phố 4, phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (liên hệ đ/c Ngọc , sdt 0914.957340) để được hướng dẫn xem tài sản.

10/ Tiền hồ sơ tham gia: Người tham gia đấu giá phải nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá là: 500.000đ /hồ sơ

11/ Hình thức, phương thức đấu giá và bước giá:

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tối đa 03 vòng

Phương thức đấu giá: trả giá lên

Bước giá: 01% trên giá khởi điểm của từng vòng đấu

12/ Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

12.1. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự, năng lực tài chính và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4, Điều 38, Luật đấu giá tài sản. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì việc ủy quyền phải có văn bản ủy quyền có công chứng của tổ chức hành nghề công chứng (đối với cá nhân) hoặc tổ chức ủy quyền tham gia đấu giá phải thực hiện bằng văn bản có ký tên đóng dấu của tổ chức đó.

12.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng đăng ký tham gia đấu giá
- Có đơn tham gia đấu giá do Trung tâm phát hành
- Có bản sao CMND/CCCD/HC và hộ khẩu đối với cá nhân và bản sao CMND/CCCD/HC và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với tổ chức (Có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền). Trường hợp người đại diện theo Pháp luật của tổ chức không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá thì phải có văn bản ủy quyền, giới thiệu được ký tên, đóng dấu của Tổ chức hoặc văn bản ủy quyền phải được công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng, chứng thực chữ ký tại UBND xã, phường, thị trấn theo quy định (Đối với cá nhân) và Bản sao CMND/CCCD/HC của người được ủy quyền.(Có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền).

- Có cam kết xem tài sản (nếu có)

- Nộp tiền hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

*** Hồ sơ hợp lệ bao gồm:**

- Đơn tham gia đấu giá do Trung tâm phát hành

- Bản sao CMND/CCCD/HC của người đăng ký tham gia và hộ khẩu đối với cá nhân và bản sao CMND/CCCD/HC và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với tổ chức (Có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền).

- Bản cam kết xem tài sản (nếu có)

- Nộp tiền hồ sơ đăng ký tham gia và Nộp tiền đặt trước đủ và đúng thời gian quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước. Số ĐT 02713.887622

Thông báo này đăng tải trên Website của Cổng thông tin điện tử Bình Phước: <http://binhphuoc.gov.vn>; Website Sở Tư Pháp: <http://tuphap.binhphuoc.gov.vn>; Website của trang thông tin điện tử chuyên ngành về ĐGTS: <https://dgts.moj.gov.vn/>.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử tỉnh BP;
- Sở Tư Pháp;
- Lưu VT, HS.

Đăng Website



GIÁM ĐỐC

Ngô Diên Long

