

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC  
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Số: 71 /TB-DGTS

Bình Phước, ngày 22 tháng 06 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 21/6/2023 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Sở lao động thương binh xã hội tỉnh Bình Phước.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1/ Tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2/ Người có tài sản đấu giá: Sở lao động thương binh xã hội Bình Phước

Địa chỉ: Số 829, Quốc lộ 14, P. Tân Bình, TP. Đồng Xoài, T. Bình Phước

3/ Tài sản đấu giá:

- 1.446 Cây điều ( thuộc diện tích trồng điều 10,5 ha), trồng năm 2003

Địa chỉ tài sản: tại cơ sở cai nghiện ma túy – ấp 5, xã Minh Lập, TX Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Tài sản được tổ chức đấu giá thành 01 gói

4/ Giá khởi điểm: 134.812.000đ ( Một trăm ba mươi tư triệu tám trăm mười hai ngàn đồng)

5/ Thời gian xem tài sản: Trong 02 ngày làm việc là ngày 29/6/2023 và ngày 30/6/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản. Liên hệ đ/c Ngà ( số dt 0917.424.868 ) để được hướng dẫn xem tài sản.

6/ Thời gian, địa điểm công bố giá:

Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 10/7/2023 tại trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

7/ Thời gian bán hồ sơ; tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước bán hồ sơ ; tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá từ ngày 23/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/7/2023.



**8/ Địa điểm bán hồ sơ; tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá.**

Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước, Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, tp Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

**9/ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp từ ngày 23/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/7/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

**10/ Khoản tiền đặt trước là: 20% (Hai mươi phần trăm) trên giá khởi điểm của tài sản**

Thời gian thu tiền đặt trước trong 03 ngày làm việc: ngày 05/7; 06/7 và đến 17h 00 phút ngày 07/7/2023 vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Tuy nhiên người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định trên thì phải thỏa thuận với Trung tâm bằng văn bản.

**11/ Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

**12/ Phương thức đấu giá:** trả giá lên.

**13/ Bước giá:** 2% trên giá khởi điểm của tài sản. Cụ thể Giá tối thiểu phải trả là 137.508.240đ ( Một trăm ba mươi bảy triệu năm trăm lẻ tám ngàn hai trăm bốn mươi đồng)

**14/ Tiền hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** 200.000đ ( Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ

**15/ Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

**15.1. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá**

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có năng lực tài chính có quyền tham gia đấu giá. Trừ các trường hợp người không được tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4, Điều 38, Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá hoặc không trực tiếp tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì việc ủy quyền, giới thiệu phải đúng theo quy định của pháp luật.

**2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá**

- Thuộc đối tượng đăng ký tham gia đấu giá
- Có đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành.
- Bản sao CMND/ CCCD/HC của người đăng ký tham gia và của người được ủy quyền ( nếu có) có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu nêu là cá nhân.
- Bản sao CMND/ CCCD/HC và giấy đăng ký kinh doanh của người đại diện theo pháp luật và của người được ủy quyền ( nếu có) có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .
- Cam kết xem tài sản ( nếu có) và nộp tiền hồ sơ đăng ký tham gia



**\* Hồ sơ hợp lệ bao gồm:**

- Có đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành.
- Bản sao CMND/ CCCD/HC của người đăng ký tham gia và của người được ủy quyền ( nếu có) có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.
- Bản sao CMND/ CCCD/HC và giấy đăng ký kinh doanh của người đại diện theo pháp luật và của người được ủy quyền ( nếu có) có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .
- Cam kết xem tài sản ( nếu có)
- Nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước đủ và đúng thời gian quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước.

Thông báo này đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước; Website của Cổng thông tin điện tử Bình Phước: <http://binhphuoc.gov.vn>; Website Sở Tư Pháp: <http://tuphap.binhphuoc.gov.vn>; Website của trang thông tin điện tử chuyên ngành về DGTS: <https://dgts.moj.gov.vn>; Website của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản: [daugiataisan.binhphuoc.gov.vn](http://daugiataisan.binhphuoc.gov.vn)

**Nơi nhận:**

- Cổng TT điện tử tỉnh BP;
  - Thời báo tài chính VN;
  - Sở Tư Pháp;
  - Niêm yết;
  - Lưu VT, HS.
- Đăng Website

**GIÁM ĐỐC**



*Ngô Diên Long*