

SỞ TƯ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DVĐG TÀI SẢN Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Số: 05/TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 12 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 12/01/2023 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1/ Tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2/ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3/ Tài sản đấu giá:

- Tài sản 1 (gói 1): 50.237 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 117,39 ha; trồng năm 2004, 2005, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014.

Địa điểm tài sản : Đội Tân Hòa thuộc xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Gía khởi điểm: 17.582.950.000đ (Mười bảy tỷ, năm trăm tám mươi hai triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng).

- Tài sản 2 (gói 2): 48.214 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 114,07 ha; trồng năm 2004, 2005, 2010, 2011, 2013.

Địa điểm tài sản : Đội Tân Hòa thuộc xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Gía khởi điểm: 16.874.900.000đ (Mười sáu tỷ, tám trăm bảy mươi bốn triệu, chín trăm nghìn đồng).

- Tài sản 3 (gói 3): 1.104 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 24.267m²; trồng năm 1985, 2001.

Địa điểm tài sản : Đội Phước Long thuộc xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Gía khởi điểm: 540.960.000đ (Năm trăm bốn mươi triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng).



Tài sản trên được tổ chức đấu giá thành 03 gói (lô)

4/ Tổng giá khởi điểm: 34.998.810.000 đồng (*Ba mươi tư tỷ, chín trăm chín mươi tám triệu, tám trăm mười ngàn đồng*).

5/ Thời gian xem tài sản: Ngày **30/01/2023** và ngày **31/01/2023** (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản Liên hệ số ĐT: 0918.226.357 (Duy) để được hướng dẫn xem tài sản.

6/ Thời gian, địa điểm công bố giá:

Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 9/02/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

7/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Từ ngày 16/01/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/02/2023 tại 02 địa điểm, bao gồm:

- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Số đt: 0968.324.567 (Nhã) hoặc 0918.226.357 (Duy).

8/ Thời gian, địa điểm và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp từ ngày 16/01/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/02/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Trường hợp tổ chức, cá nhân không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá thì phải có văn bản ủy quyền, giới thiệu được ký tên, đóng dấu của Tổ chức hoặc văn bản ủy quyền phải được công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng, chứng thực chữ ký tại UBND xã, phường, thị trấn theo quy định (đối với cá nhân).

9/ Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá

Từ ngày 16/01/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/02/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước, Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, tp Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

10/ Khoản tiền đặt trước là: 15% (Mười lăm phần trăm) trên giá khởi điểm của từng gói tài sản.

Thời gian thu tiền đặt trước trong 03 ngày làm việc: Ngày **06/02; 07/02** và **đến 17h 00 phút ngày 08/02/2023** vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Tuy nhiên người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định trên thì phải thỏa thuận với Trung tâm bằng văn bản.

11/ Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

12/ Phương thức đấu giá: trả giá lên.

13/ Giá trả tối thiểu: Từ giá khởi điểm trở lên của từng tài sản

14/ Tiền hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng)/ 01gói tài sản

15/ Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

15.1. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có năng lực tài chính có quyền tham gia đấu giá. Trừ các trường hợp người không được tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4, Điều 38, Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì việc ủy quyền, giới thiệu phải đúng quy định của pháp luật (văn bản ủy quyền phải có công chứng của tổ chức hành nghề công chứng hoặc tổ chức ủy quyền, giới thiệu tham gia đấu giá phải thực hiện bằng văn bản có ký tên đóng dấu của tổ chức đó).

15.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

- Thuộc đối tượng đăng ký tham gia đấu giá
- Có đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành.
- CMND/ CCCD/HC của người đăng ký và của người được ủy quyền (nếu có) có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.
- CMND/ CCCD/HC của người đại diện theo pháp luật và của người được ủy quyền (nếu có) và giấy đăng ký kinh doanh có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .

- Cam kết xem tài sản (nếu có) và nộp tiền hồ sơ đăng ký tham gia

*** Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ bao gồm:**

- Đơn tham gia đấu giá (do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản phát hành)
- Có cam kết xem tài sản (nếu có)
- CMND/ CCCD/HC của người đăng ký và của người được ủy quyền (nếu có) có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.
- CMND/ CCCD/HC của người đại diện theo pháp luật và của người được ủy quyền (nếu có) và giấy đăng ký kinh doanh có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .
- Nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước.

Thông báo này đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước: <http://taisancong.vn>; Website của Cổng thông tin điện tử Bình Phước: <http://binhphuoc.gov.vn>; Website Sở Tư Pháp: <http://tuphap.binhphuoc.gov.vn>; Website của



trang thông tin điện tử chuyên ngành về ĐGTS: <https://dgt.s.moj.gov.vn>; Website của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản: daugiataisan.binhphuoc.gov.vn

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử tỉnh BP;
- Thời báo tài chính VN;
- Sở Tư Pháp;
- Niêm yết;
- Lưu VT, HS.

Đăng Website

GIÁM ĐỐC



Ngô Thiên Long