

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 164/HĐ-DVĐGTS ngày 02/12/2024 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng;

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng

Địa chỉ: Xã Phú Riềng, Huyện Phú Riềng, Tỉnh Bình Phước

3. Tên tài sản và nơi có tài sản

a) Tài sản đấu giá là: 631,59 ha (héc ta) cây cao su thanh lý, có tổng số cây là 263.815, Tổng trữ lượng gỗ và củi là: gỗ là 111.753 Ster và củi là 28.761 Ster. (có danh sách chi tiết kèm theo).

Tài sản được bán chung thành 01 gói

b) Nơi có Tài sản: Tại Nông trường Bình Thắng; Nông trường ĐaKia; Nông trường Long Hà; Nông trường Long Hưng; Nông trường Long Tân; Nông trường Minh Hưng; Nông trường Nghĩa Trung; Nông trường Phú Riềng Đỏ; Nông trường Phước Bình.

4. Tổng giá khởi điểm: 172.987.485.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi hai tỷ, chín trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

(Giá trên là giá bán trọn gói chưa bao gồm thuế VAT. Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường ... trả lại đất sạch).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 03/12/2024 đến 17h00 ngày 20/12/2024

b) Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

a) Thời gian xem tài sản: Ngày 09/12/2024 và ngày 10/12/2024 (trong giờ hành chính). Liên hệ đ/c Loan (0908.711444) để được hướng dẫn xem tài sản.



b) *Địa điểm xem tài sản*: Tại Nông trường Bình Thắng; Nông trường ĐaKia; Nông trường Long Hà; Nông trường Long Hưng; Nông trường Long Tân; Nông trường Minh Hưng; Nông trường Nghĩa Trung; Nông trường Phú Riêng Đỏ; Nông trường Phước Bình.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- a) *Thời gian đăng ký*: Từ ngày 03/12/2024 đến 17h00 ngày 20/12/2024
 b) *Địa điểm đăng ký*: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.
 c) *Điều kiện đăng ký*: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều có quyền tham gia đăng ký đấu giá.

Có đơn đề nghị tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

Thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp các khoản tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ đấu giá theo đúng thời gian quy định khi đăng ký tham gia đấu giá.

d) *Cách thức đăng ký*: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký (Nếu không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá thì phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật) và nộp Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành;
- Đơn cam kết xem tài sản.
- Bản sao Căn cước công dân/CMND/HC có chứng thực của người đăng ký tham gia đấu giá (nếu là cá nhân);
- Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh và Hộ chiếu/CCCD/CMND người đại diện theo pháp luật (nếu là tổ chức);
- Nếu người đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp tham gia cuộc đấu giá mà ủy quyền cho người khác thực hiện tham gia cuộc đấu giá thay thì phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

a) *Thời gian tổ chức cuộc đấu giá*: 15h00 phút ngày 23/12/2024

b) *Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá*: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước .

9. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

a) *Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá*: Người tham gia đấu giá phải nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá là: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ

b) *Tiền đặt trước*: Tiền đặt trước: 20% (Hai mươi phần trăm) trên giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 18/12/2024, 19/12/2024 và đến 17h00 ngày 20/12/2024. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền trước thời gian quy định trên là hoàn toàn tự nguyện và phải thỏa thuận với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

10. Hình thức, phương thức đấu giá.

a) *Phương thức đấu giá*: Phương thức trả giá lên.

b) *Hình thức đấu giá*: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

Khách hàng có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước - ĐT: 0271.3860216. *h*

Nơi nhận:

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.



GIÁM ĐỐC

Ngô Diên Long



