

Số: 130/TB-DGTS

Bình Phước, ngày 29 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06/HĐ-DVĐGTS ngày 29/10/2024 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Số 238 Đ. Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

3. Tên tài sản và nơi có tài sản:

1. Tài sản đấu giá: 55.508 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 129,09ha cây cao su đứng thanh lý (trồng năm 2004, 2005, 2010, 2011, 2013). (có danh sách kèm theo).

Nơi có tài sản: khu vực Tân Hòa 2 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

4. Tổng giá khởi điểm: 23.590.900.000đ (Hai mươi ba tỷ, năm trăm chín mươi triệu, chín trăm nghìn đồng).

(Giá trên là giá bán trọn lô chưa bao gồm thuế VAT. Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường ... trả lại đất sạch)

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 30/10/2024 đến 17h00 ngày 19/11/2024

5.2. Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc tại Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

6.1. Thời gian xem tài sản: Ngày 07/11/2024 và ngày 08/11/2024 (Trong giờ hành chính).

6.2. Địa điểm xem tài sản: khu vực Tân Hòa 2 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước. Khách hàng liên hệ: anh Luận ĐT liên hệ: 0969.212.468, chị Duy, ĐT liên hệ: 0918.226.357 để được hướng dẫn xem tài sản.



7. Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá:

7.1. Thời gian bỏ phiếu trả giá: Từ ngày **30/10/2024** đến 17h00 ngày **19/11/2024**

7.2. Địa điểm bỏ phiếu trả giá: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

8.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: dự kiến **09 giờ 00 phút** ngày **22/11/2024**

8.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

9. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá

9.1. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9.2. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

10. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

10.1. **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs (Năm trăm ngàn đồng trên một hồ sơ).

10.2. **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1041.0000.41055** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (**Vietcombank**) - CN Bình Phước từ ngày **19/11/2024** đến 17h00 ngày **21/11/2024**. Khách hàng nộp tiền trước thời gian quy định có thể thỏa thuận với Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

11.1. Thời gian đăng ký: Từ ngày **30/10/2024** đến 17h00 ngày **21/11/2024**.

11.2. Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

11.3. Điều kiện đăng ký: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều có quyền tham gia đăng ký đấu giá.

11.4. Cách thức đăng ký:

a) Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại địa điểm đăng ký. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

b) Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành.

- Bản sao có chứng thực một trong các giấy tờ sau: Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân.

- Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh và Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền nếu người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức.

- Văn bản cam kết xem tài sản.

c) Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Số 238 Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216.

Nơi nhận:

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Ngô Diên Long

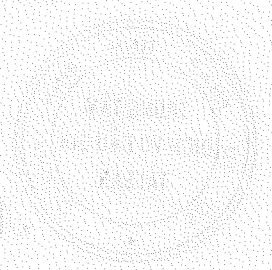
RUN
+ VI
TÀ

1. The first part of the document (the title page) contains the following information:

SECRET

2. The second part of the document (the body text) contains the following information:

3. The third part of the document (the conclusion) contains the following information:



BẢNG TỔNG HỢP VƯỜN CÂY CAO SU THANH LÝ
55.508 cây - Diện tích 129,09ha. Khu vực Tân Hòa 2 - Đội Tân Hòa

ST T	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
1	Chu vi < 20cm	01/2004	13,77	13		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			34		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			95		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1574		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			2526		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			2256		
	Chu vi ≥ 100cm			601		
Tổng cộng				7.099	55,8	
2	Chu vi < 20cm	10/2004	15,76	12		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			523		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			281		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			540		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			973		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			1592		
	Chu vi ≥ 100cm			1378		
Tổng cộng				5.299	56,5	
3	Chu vi < 20cm	01/2005	19,27	335		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			530		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			465		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			893		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1609		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			2633		
	Chu vi ≥ 100cm			2279		
Tổng cộng				8.744	56,8	
4	Chu vi < 20cm	03/2005	9,10	3		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			42		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			56		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1355		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1806		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			477		
	Chu vi ≥ 100cm			219		
Tổng cộng				3.958	58,8	
5	Chu vi < 20cm	04/2005	10,66	31		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			85		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			170		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1144		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			2193		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			943		
	Chu vi ≥ 100cm			583		
Tổng cộng				5.149	57,1	

IN
IG
JD
IS
*

ST T	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
6	Chu vi < 20cm	05/2005	9,82	14		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			113		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			118		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			881		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1380		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			693		
	Chu vi ≥ 100cm			297		
Tổng cộng				3.496	56,2	
7	Chu vi < 20cm	06/2005	7,68	22		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			73		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			117		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			562		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1505		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			402		
	Chu vi ≥ 100cm			124		
Tổng cộng				2.805	56,6	
8	Chu vi < 20cm	08/2005	8,19	13		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			32		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			142		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			574		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			825		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			1038		
	Chu vi ≥ 100cm			484		
Tổng cộng				3.108	56,3	
9	Chu vi < 20cm	09/2005	7,72	8		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			27		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			42		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			408		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			885		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			606		
	Chu vi ≥ 100cm			358		
Tổng cộng				2.334	56,2	
10	Chu vi < 20cm	10/2005	15,02	165		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			208		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			258		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1206		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			2958		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			2800		
	Chu vi ≥ 100cm			718		
Tổng cộng				8.313	56,2	

ST T	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
11	Chu vi < 20cm	8/2005 ND 2010	0,53	0	53,3	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			4		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			19		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			58		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			80		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			3		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				164	53,3	
12	Chu vi < 20cm	3/2005 ND 2011	0,67	0	49,1	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			2		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			18		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			53		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			73		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			3		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				149	49,1	
13	Chu vi < 20cm	4/2005 ND 2011	0,20	0	61,3	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			0		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			20		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			50		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			29		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			0		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				99	61,3	
14	Chu vi < 20cm	8/2005 ND 2011	0,33	0	61,3	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			0		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			27		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			151		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			77		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			8		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				263	61,3	
15	Chu vi < 20cm	9/2005 ND 2011	0,40	0	57,2	
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			5		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			0		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			12		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			76		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			41		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				134	57,2	

ST T	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
16	Chu vi < 20cm	3/2005 ND 2013	1,50	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			23		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			26		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			150		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			67		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			8		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				274	51,9	
17	Chu vi < 20cm	4/2005 ND 2013	2,01	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			14		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			83		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			339		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			83		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			5		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				524	51,6	
18	Chu vi < 20cm	8/2005 ND 2013	4,50	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			39		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			146		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1378		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			870		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			46		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				2.479	54,2	
19	Chu vi < 20cm	9/2005 ND 2013	1,96	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			17		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			66		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			621		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			392		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			21		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				1.117	51,9	
TỔNG CỘNG	Chu vi < 20cm			616		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			1.771		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			2.149		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm		129,09	11.949		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			18.407		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			13.575		
	Chu vi ≥ 100cm			7.041		
TỔNG CỘNG				55.508	55,7	