

PHẦN  
TÀI  
LIỆU  
KẾ  
TOÁN

11/11/2021

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ KHỐI ĐIỂM CÁC LÔ ĐẤT**  
**THUỘC KHU DÂN CƯ TRUNG TÂM XÃ THANH PHÚ, THỊ XÃ BÌNH LONG**  
(Kèm theo Quyết định số: 16.20 /QĐ-UBND ngày 23 /6/2021 của UBND tỉnh)

TT	Hạng mục	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
<b>I Các thửa đất tiếp giáp đường D1</b>					
1	Lô số 1 (Thửa 30 - 413)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
2	Lô số 2 (Thửa 30 - 414)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
3	Lô số 3 (Thửa 30 - 415)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
4	Lô số 4 (Thửa 30 - 416)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
5	Lô số 5 (Thửa 30 - 417)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
6	Lô số 6 (Thửa 30 - 418)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
7	Lô số 7 (Thửa 30 - 419)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
8	Lô số 8 (Thửa 30 - 420)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
9	Lô số 9 (Thửa 30 - 421)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
10	Lô số 10 (Thửa 30 - 422)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
11	Lô số 11 (Thửa 30 - 423)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
12	Lô số 12 (Thửa 30 - 424)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
13	Lô số 13 (Thửa 30 - 425)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
14	Lô số 14 (Thửa 30 - 426)	82,00	6.944.446	569.444.572	Đường D1, N1 và đường nội bộ

15	Lô số 15 (Thửa 30 - 427)	82,00	6.944.446	569.444.572	Đường D1, N1 và đường nội bộ
16	Lô số 16 (Thửa 30 - 428)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
17	Lô số 17 (Thửa 30 - 429)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
18	Lô số 18 (Thửa 30 - 430)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
19	Lô số 19 (Thửa 30 - 431)	90,00	5.787.038	520.833.420	Đường D1 và đường nội bộ
<b>II</b>	<b>Các thửa đất tiếp giáp đường D2</b>				
20	Lô số 37 (Thửa 30 - 444)	114,10	6.944.446	792.361.289	Đường D2, N1 và đường nội bộ
<b>III</b>	<b>Các thửa đất tiếp giáp đường TP T2</b>				
21	Lô số 20 (Thửa 30 - 432)	111,80	7.611.046	850.914.943	Đường TP T2, D1 và đường nội bộ
22	Lô số 21 (Thửa 30 - 433)	112,60	6.342.538	714.169.779	Đường TP T2 và đường nội bộ
23	Lô số 22 (Thửa 30 - 434)	104,90	6.342.538	665.332.236	Đường TP T2 và đường nội bộ
24	Lô số 23 (Thửa 30 - 445)	116,80	6.342.538	740.808.438	Đường TP T2 và 02 đường nội bộ, hình dáng không cân đối
25	Lô số 24 (Thửa 30 - 446)	89,90	6.342.538	570.194.166	Đường TP T2 và đường nội bộ
26	Lô số 25 (Thửa 30 - 447)	92,50	6.342.538	586.684.765	Đường TP T2 và đường nội bộ
27	Lô số 26 (Thửa 30 - 448)	93,90	6.342.538	595.564.318	Đường TP T2 và đường nội bộ
28	Lô số 27 (Thửa 30 - 449)	95,20	6.342.538	603.809.618	Đường TP T2 và đường nội bộ
29	Lô số 28 (Thửa 30 - 450)	95,00	6.342.538	602.541.110	Đường TP T2 và đường nội bộ
30	Lô số 29 (Thửa 30 - 451)	94,30	6.342.538	598.101.333	Đường TP T2 và đường nội bộ
31	Lô số 30 (Thửa 30 - 452)	93,50	6.342.538	593.027.303	Đường TP T2 và đường nội bộ
32	Lô số 31 (Thửa 30 - 453)	92,60	6.342.538	587.319.019	Đường TP T2 và đường nội bộ



33	Lô số 32 (Thửa 30 - 454)	91,20	6.342.538	578.439.466	Đường TP T2 và đường nội bộ
34	Lô số 33 (Thửa 30 - 455)	89,80	6.342.538	569.559.912	Đường TP T2 và đường nội bộ
35	Lô số 34 (Thửa 30 - 456)	88,40	6.342.538	560.680.359	Đường TP T2 và đường nội bộ
36	Lô số 35 (Thửa 30 - 457)	87,00	6.342.538	551.800.806	Đường TP T2 và đường nội bộ
37	Lô số 36 (Thửa 30 - 458)	92,80	7.611.046	706.305.069	Đường TP T2, D2 và đường nội bộ
<b>IV</b>	<b>Các thửa đất tiếp giáp đường NI</b>				
38	Lô số 38 (Thửa 30 - 443)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
39	Lô số 39 (Thửa 30 - 442)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
40	Lô số 40 (Thửa 30 - 441)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
41	Lô số 41 (Thửa 30 - 440)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
42	Lô số 42 (Thửa 30 - 439)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
43	Lô số 43 (Thửa 30 - 438)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
44	Lô số 44 (Thửa 30 - 437)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
45	Lô số 45 (Thửa 30 - 436)	90,00	5.549.038	499.413.420	Đường NI và đường nội bộ
46	Lô số 46 (Thửa 30 - 435)	132,40	5.549.038	734.692.631	Đường NI và 02 đường nội bộ; hình dáng không cân đối
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>4.302,70</b>		<b>26.190.671.204</b>	