

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ
HỢP DANH SÔNG BÉ**

Đ/C : 111 Lê Duẩn, Tân Phú, Đồng
Xoài, Bình Phước.
ĐT : 02713.899997
Số: 029/20/TBBĐG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày 16 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đầu giá tài sản số 029/20/HDDVDGTS-SB ngày 31/03/2020 giữa Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé với Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé thông báo công khai về việc bán đầu giá tài sản có các nội dung như sau:

- Đơn vị có tài sản bán đầu giá:** Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bù Đốp - Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.
- Tên tài sản:** Tài sản của hộ ông Đàm Văn Hòa và bà Sầm Thị Sơn.

Gói tài sản 01:

Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất có diện tích 1581,1 m² (đất CLN) thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại ấp Sóc Nê, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AC 007528 do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 09/01/2006 cho hộ ông Đàm Xuân Hòa và bà Sầm Thị Sơn. Tài sản trên đất gồm 01 cây điều 03 năm tuổi, 191 nọc tiêu 03 năm tuổi (nọc sống cây anh đào, cây cóc), phát triển không đồng đều.

- Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất có diện tích 1350,4 m² (đất CLN) thuộc thửa đất số 61, tờ bản đồ số 24 tọa lạc tại ấp Sóc Nê, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AC 007546, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số 127/QSDĐ/046/QĐ-UB do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 09/01/2006 cho hộ ông Đàm Xuân Hòa và bà Sầm Thị Sơn. Tài sản trên đất gồm 36 cây điều khoảng 05 năm tuổi.

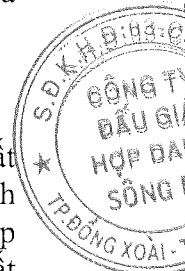
- Gói tài sản 02:** Quyền sử dụng đất có diện tích 6680,7 m² (đất trồng lúa) thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 39 tọa lạc tại ấp Tân Phước, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số BĐ 080999, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số CH 00013 do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 30/12/2011 cho hộ ông Đàm Xuân Hòa và bà Sầm Thị Sơn. Tài sản trên đất gồm 395 cây cao su khoảng 03 năm tuổi, cây phát triển không đồng đều.

3. Giá khởi điểm của tài sản bao gồm:

- + Gói tài sản 01: 97.141.959 đồng (Bằng chữ: Chín mươi bảy triệu, một trăm bốn mươi một nghìn, chín trăm năm mươi chín đồng).
- + Gói tài sản 02: 98.614.702 đồng (Bằng chữ: Chín mươi tám triệu, sáu trăm mười bốn nghìn, bảy trăm lẻ hai đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Trong thời gian từ ngày 11/05/2020 đến ngày 13/05/2020 tại xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước



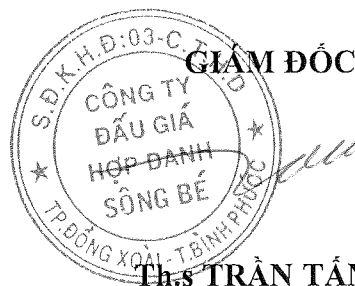
- Bê Tháo
- theo dự
- 4 dự
21/9/2020

SỐ TỰ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC
ĐẾN
Số: 1527
Ngày: 21/4/2020
Chuyên: Kinh Doanh
PGĐ: Trần Văn Sơn
Lưu hồ sơ số: 1527

5. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 22/05/2020 tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
6. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/bộ.
 - Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của tài sản. Chuyển khoản cho Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé vào số tài khoản sau:
 - + Số tài khoản: 1041000055777 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước, chủ tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé.
 - + Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé bằng hình thức chuyển khoản từ ngày 22/05/2020 đến hết ngày 26/05/2020 (trừ trường hợp có thỏa thuận khác nhưng phải trước thời hạn quy định).
- Lưu ý: Số tiền cọc mà khách hàng chuyển vào phải có trong tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá, nếu số tiền cọc không có trong tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá thì khách hàng sẽ không được tham gia đấu giá tài sản.*
7. **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và phiếu chuyển tiền đặt trước tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước trong giờ hành chính đến hết ngày 26/05/2020 theo quy định của Luật đấu giá tài sản.
8. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 27/05/2020 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước – Địa chỉ: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.
- Lưu ý:* Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác.
9. **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên.
10. **Thông tin liên hệ:** Liên hệ trực tiếp tại Công ty hoặc liên hệ qua số điện thoại 0271.3899997
- Trân trọng!

Nơi thông báo:

- Chi Cục THADS huyện Bù Đốp;
- UBND xã Tân Tiến;
- Công ty DGHD Sông Bé;
- Lưu HS.



Th.s TRẦN TẤN TU

