



**CÔNG TY ĐẦU GIÁ
HỢP DANH SÔNG BÉ**
Đ/C: 111 Lê Duẩn, Tân Phú, Đồng
Xoài, Bình Phước.
ĐT :02713.899997

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 030/20/TBBĐG

Bình Phước, ngày 17 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 030/20/HDDVDGTS-SB ngày 06/04/2020 giữa Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé với Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Bình Phước. Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản có các nội dung như sau:

Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bình Phước -
Địa chỉ: Thôn Tân Lập, xã Phú Nghĩa, huyện Bình Phước, tỉnh Bình Phước.

Tên tài sản: Phần đất có diện tích 1.847,4 m² (trong đó có 200 m² đất ONT) thuộc thửa đất số 226 theo trích lục bản đồ địa chính xã Bình Phước do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai cấp ngày 07/01/2019 tọa lạc tại thôn Bình Rên, xã Bình Phước, huyện Bình Phước. Diện tích đất đã kê biên, xử lý nằm trong tổng diện tích đất 3.014,4 m² (trong đó có 400m² đất ONT) thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ số 35. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 304205, vào sổ cấp GCN số CS 00478/CL do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 21/06/2017 cho hộ ông Điều Len và bà Thị Chơi. Tài sản trên đất gồm:

- 01 (một) căn nhà bếp rộng 25m² có kết cấu tường xây tô trát, nền gạch tàu, mái lợp tôn.
 - Khoảng 270 nọc tiêu, tiêu khoảng 04 năm tuổi, tiêu không đọt, nọc bằng gỗ tạp.
 - Khoảng 20 cây điều khoảng 20 năm tuổi.
3. **Giá khởi điểm của tài sản:** 201.548.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm lẻ một triệu, năm trăm bốn mươi tám nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.
4. **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Trong thời gian từ ngày 11/05/2020 đến ngày 13/05/2020 tại thôn Bình Rên, xã Bình Phước, huyện Bình Phước, tỉnh Bình Phước.
5. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 25/05/2020 tại Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
6. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/bộ.
- Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của tài sản. Chuyển khoản cho Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé vào số tài khoản sau:

+ Số tài khoản: 1041000055777 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước, chủ tài khoản: Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé.
+ Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước cho Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé bằng hình thức chuyển khoản từ ngày 25/05/2020 đến hết ngày 27/05/2020 (trừ trường hợp có thỏa thuận khác nhưng phải trước thời hạn quy định).

Lưu ý: Số tiền cọc mà khách hàng chuyển vào phải có trong tài khoản của Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá, nếu số tiền cọc không có trong tài khoản của Công ty Đầu giá



hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá thì khách hàng sẽ không được tham gia đấu giá tài sản.

7. **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và phiếu chuyển tiền đặt trước tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước trong giờ hành chính đến hết ngày 27/05/2020 theo quy định của Luật đấu giá tài sản.
8. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 28/05/2020 tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
Lưu ý: Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác.
9. **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên.
10. **Thông tin liên hệ:** Liên hệ trực tiếp tại Công ty hoặc liên hệ qua số điện thoại 0271.3899997.

Trân trọng!

Nơi thông báo:

- Chi Cục THADS huyện Bù Gia Mập;
- UBND xã Bù Gia Mập;
- Công ty ĐGHD Sông Bé;
- Lưu HS.



