

-Đề Thois  
theo đất  
-v đia web 21  
4/1/2020

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ  
HỢP DANH SÔNG BÉ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đ/C: 111 Lê Duẩn, Tân Phú, Đồng  
Xoài, Bình Phước.  
ĐT :02713.899997

Số: 033/20/TBBĐG

Bình Phước, ngày 21 tháng 04 năm 2020

**THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

SỞ TỰ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC

Số...1523

Ngày 21/04/2020

Chuyên...Khai, chuyển

PGĐ: Nguyễn Văn Tuấn

Đã đăng ký

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đầu giá tài sản số 033/20/HĐDVĐGTS-SB ngày 20 tháng 04 năm 2020 giữa Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé với Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Đồng Phú. Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé thông báo công khai về việc bán đầu giá tài sản có các nội dung như sau:

- Đơn vị có tài sản bán đầu giá:** Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Đồng Phú – Địa chỉ: Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất có diện tích 2.585,3 m<sup>2</sup> đất (Trong đó có 150 m<sup>2</sup> đất ONT và 2.435,3 m<sup>2</sup> đất CLN có thời hạn đến ngày 30/12/2060) thuộc thửa đất số 107, tờ bản đồ số 15 tọa lạc tại xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 181876 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số (CH) 01768 do Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp ngày 27/5/2015 mang tên ông Lê Văn Tuấn đã được điều chỉnh trang 4 tặng cho ông Lê Văn Thanh ngày 22/6/2016.
- Giá khởi điểm của tài sản:** 1.080.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm tám mươi triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Trong thời gian từ ngày 11/05/2020 đến ngày 13/05/2020 tại xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.  
**Lưu ý:** Khách hàng cần liên hệ trước để tiện cho việc xem tài sản đúng thời gian quy định.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đầu giá:** Trong giờ hành chính kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 26/05/2020 tại Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá, tiền đặt trước:**
  - Tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá: 500.000 đồng/bộ.
  - Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của tài sản. Chuyển khoản cho Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé vào số tài khoản sau:
    - + Số tài khoản: 1041000055777 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước, chủ tài khoản: Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé.
    - + Người tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước cho Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé bằng hình thức chuyển khoản từ ngày 26/05/2020 đến hết ngày 28/05/2020 (trừ trường hợp có thỏa thuận khác nhưng phải trước thời hạn quy định).
  - Lưu ý:** Số tiền cọc mà khách hàng chuyển vào phải có trong tài khoản của Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá, nếu số tiền cọc không có trong tài khoản của Công ty Đầu giá hợp danh Sông Bé tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Bình Phước trước ngày mở cuộc đấu giá thì khách hàng sẽ không được tham gia đầu giá tài sản.





7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và phiếu chuyên tiền đặt trước tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước trong giờ hành chính đến hết ngày 28/05/2020 theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 29/05/2020 tại Công ty Đấu giá hợp danh Sông Bé – Địa chỉ: 111 Lê Duẩn, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Lưu ý: Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác.

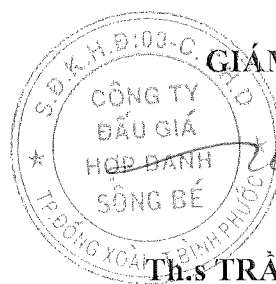
9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo Phương thức trả giá lên.

10. Thông tin liên hệ: Liên hệ trực tiếp tại Công ty hoặc liên hệ qua số điện thoại 0271.3899997

Trân trọng!

Nơi thông báo:

- Chi Cục THADS huyện Đồng Phú;
- UBND xã Thuận Phú;
- Công ty ĐGHD Sông Bé;
- Lưu HS.



GIÁM ĐỐC

Th.S TRẦN TẤN TU



