

-gle Thái
chưa đ
y dự web
7/11/19

Số: 85/TB-BINHPHUOC.APC

Bình Phước, ngày 13 tháng 11 năm 2019

SỐ TỰ PHÁP TỈNH BÌNH PHƯỚC
Số: 40.75
Ngày: 15/11/2019
Chuyên: Kế toán
P.GĐ: Trương Thị Huệ
Lưu hồ sơ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 39/HĐ-BINHPHUOC.APC ngày 12 tháng 11 năm 2019 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước và Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập.

Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước, địa chỉ: 730 QL14, Kp. Phú Cường, P. Tân Phú, Tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
- Người có tài sản đấu giá:** Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập, đ/c: Xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

3. Thông tin về tài sản (bán riêng lẻ từng lô):

Quyền sử dụng đất 32 lô đất (khu C và khu D) thuộc khu dân cư B11, B12 thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Tổng diện tích các lô đất: 7.493,1 m².
- Vị trí: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Hạ tầng kỹ thuật: Đã đầu tư xây dựng đường lán nhựa, hệ thống mương thoát nước thải, cấp nước sạch, điện và thông tin liên lạc ngầm.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Tổng giá khởi điểm: 25.222.023.000 đồng (Hai mươi lăm tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu, không trăm hai mươi ba ngàn đồng).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 14/11/2019 đến ngày 06/12/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước và Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a. Tiền mua hồ sơ:

STT	Giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm	Mức thu (đồng/hồ sơ/lô đất)
1	Từ trên 200 triệu đồng đến 500 triệu đồng	200.000
2	Từ trên 500 triệu đồng	500.000

b. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

Nộp vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước số: **3949597777** tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn - Hà Nội (SHB) chi nhánh Bình Phước.

Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 04/12/2019 đến ngày 06/12/2019 (theo giờ hành chính). Tuy nhiên, người tham gia đấu giá có quyền nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định theo nguyện vọng.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

a. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 25/11/2019 đến ngày 27/11/2019.

b. Địa điểm: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

7. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/11/2019 đến ngày 06/12/2019 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phước hoặc Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phước hoặc Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập.

8. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Mọi tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo quy định.

- Mua hồ sơ và Nộp tiền đặt trước theo mục 5 thông báo này.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 09/12/2019.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hội trường Trung tâm Văn hóa huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

10. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá. Số vòng: 03 vòng.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước; ĐT: 02716.26.27.28; 0985421677; 0947845534 hoặc Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập. ĐT: 02713.727.123 hoặc UBND xã Phú Nghĩa.

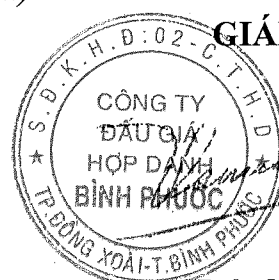
Vậy, Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước thông báo đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân được biết và liên hệ đăng ký tham gia đấu giá.

Trân trọng cảm ơn!

(Kèm theo Bảng tổng hợp chi tiết các lô đất)

Nơi nhận:

- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bù Gia Mập;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Phước;
- UBND xã Phú Nghĩa;
- Trang Web Tài sản công;
- Công thông tin điện tử tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HS.



GIÁM ĐỐC

Huỳnh Văn Phú

**BẢNG TÔNG HỢP CHI TIẾT 32 LÔ ĐẤT (KHU C VÀ KHU D) THUỘC KHU
DÂN CƯ BII, B12 THÔN KHẮC KHOAN, XÃ PHÚ NGHĨA, BÙ GIA MẬP,
BÌNH PHƯỚC**

(Ban hành kèm theo Thông báo số 85/TB-BINHPHUOC.APC ngày 13/11/2019 của Công ty Đầu giá hợp danh Bình Phước)

Stt	Số lô	Số thửa	Diện tích (m2)	Thành tiền (làm tròn) (đ)
1	C01	245	346,1	1.736.038.000
2	C02	244	175,0	731.500.000
3	C03	243	175,0	731.500.000
4	C04	242	175,0	731.500.000
5	C05	241	175,0	731.500.000
6	C06	298	175,0	731.500.000
7	C07	297	175,0	731.500.000
8	C08	296	175,0	731.500.000
9	C09	295	250,0	1.045.000.000
10	C10	294	371,6	1.677.551.000
11	C11	279	367,7	1.097.364.000
12	C12	280	250,0	621.750.000
13	C13	281	175,0	435.225.000
14	C14	282	175,0	435.225.000
15	C15	283	175,0	435.225.000
16	C16	235	175,0	523.250.000
17	C17	236	175,0	523.250.000
18	C18	237	175,0	523.250.000
19	C19	238	175,0	523.250.000
20	C20	239	175,0	523.250.000
21	C21	240	345,2	1.731.523.000
22	D01	229	244,3	876.548.000
23	D02	230	250,0	747.500.000
24	D03	231	250,0	747.500.000
25	D04	232	250,0	747.500.000
26	D05	233	250,0	747.500.000
27	D06	234	301,2	1.080.706.000
28	D07	267	393,2	1.065.572.000
29	D08	265	271,0	585.360.000
30	D09	257	248,0	535.680.000
31	D10	255	248,0	535.680.000
32	D11	253	231,8	600.826.000
Tổng cộng			7.493,10	25.222.023.000

