

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH
V/v xử lý tài sản, trụ sở làm việc
của các cơ quan, tổ chức cấp
huyện, cấp xã.

Bình Phước, ngày tháng 10 năm 2023

Kính gửi:

- Văn phòng Đoàn ĐB Quốc hội và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Công điện số 771/CD-TTg ngày 29 tháng 8 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc rà soát việc xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính đã thực hiện sắp xếp giai đoạn 2019-2021 và phương án thực hiện cho giai đoạn 2023-2030;

Căn cứ Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Bộ Tài chính về việc xử lý trụ sở, tài sản công đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3578/STC-GCS ngày 16/10/2023 về việc xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức cấp huyện, cấp xã;

Chủ tịch UBND tỉnh yêu các Sở, ban, ngành, đoàn thể, UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Sở Nội vụ:

- Tiến hành rà soát các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã dự kiến sẽ sắp xếp đơn vị hành chính trong giai đoạn 2023-2030. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trong giai đoạn 2023-2025 và giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh theo quy định.

- Tổng hợp đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã của các đơn vị hành chính thuộc diện sắp xếp, xây dựng thành 01 Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện và cấp xã của địa phương, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trình cấp có thẩm quyền.

- Tổng hợp các vướng mắc, bất cập khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, trong đó có việc bố trí, sắp xếp trụ sở công của các đơn vị hành chính cấp huyện và cấp xã, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Bộ Nội vụ theo thời gian quy định.

- Báo cáo tình hình rà soát các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã dự kiến sẽ sắp xếp đơn vị hành chính trong giai đoạn 2023-2030; tình hình xây dựng Phương án tổng thể và Đề án sắp xếp đơn vị hành chính gửi về Sở Tài chính **trước ngày 30/10/2023** theo các nội dung có liên quan tại đề cương đính kèm Công văn này.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

Rà soát, điều chỉnh, cập nhật quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để phục vụ sắp xếp lại, xử lý trụ sở dôi dư sau khi sáp nhập.

3. Sở Tài chính:

- Hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa bàn phải sắp xếp lại thực hiện kiểm kê, lập danh sách trụ sở, tài sản và phương án sắp xếp, xử lý nhà, đất đối với các đơn vị hành chính thuộc diện sắp xếp theo quy định.

- Hướng dẫn trình tự, thủ tục xử lý tài sản, trụ sở làm việc dôi dư sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã bảo đảm đúng theo hướng dẫn của Bộ Tài chính và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa các trụ sở làm việc nhằm đảm bảo tài sản công được duy trì theo đúng công năng và tiêu chuẩn kỹ thuật trang bị ban đầu sau khi sắp xếp phù hợp với quy hoạch và điều kiện thực tế.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

Rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tạm dừng phê duyệt, thực hiện các dự án đầu tư xây dựng mới, sửa chữa cải tạo, nâng cấp trụ sở tại những đơn vị hành chính dự kiến sáp nhập, điều chỉnh vào đơn vị hành chính khác, bảo đảm thực hành tiết kiệm, chống lãng phí theo chỉ đạo của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Thông báo số 2646/TB-TTKQH ngày 19/7/2023.

5. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị khác:

- Phổ biến, quán triệt đầy đủ các quy định, các chỉ đạo của cơ quan, người có thẩm quyền về sắp xếp lại, xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc diện sắp xếp tại Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 117/NQ-CP của Chính phủ, Công điện số 557/CĐ-TTg, Công điện số 771/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với Sở Nội vụ xây dựng Phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trong giai

đoạn 2023-2030 trên địa bàn tỉnh và Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030 trên địa bàn tỉnh.

6. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Phổ biến, quán triệt đầy đủ các quy định, các chỉ đạo của cơ quan, người có thẩm quyền về sắp xếp lại, xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc diện sắp xếp tại Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 117/NQ-CP của Chính phủ, Công điện số 557/CĐ-TTg, Công điện số 771/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

- Căn cứ Phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trong giai đoạn 2023-2025 và giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh đã được hoàn thiện theo ý kiến bằng văn bản của Bộ Nội vụ, các đơn vị hành chính thuộc diện sắp xếp xây dựng đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trong từng giai đoạn gửi về Sở Nội vụ theo quy định.

- Rà soát, điều chỉnh, cập nhật quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để phục vụ sắp xếp lại, xử lý trụ sở theo quy định; Tạm dừng phê duyệt, thực hiện các dự án đầu tư xây dựng mới, sửa chữa cải tạo, nâng cấp trụ sở tại những đơn vị hành chính dự kiến sáp nhập, bảo đảm thực hành tiết kiệm, chống lãng phí theo chỉ đạo của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Thông báo số 2646/TB-TTKQH ngày 19/7/2023.

- Chỉ đạo phòng Tài chính - Kế hoạch có trách nhiệm tham mưu giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa bàn phải sắp xếp thực hiện kiểm kê, lập danh sách trụ sở để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Tài chính) theo quy định. **Trong đó lưu ý:** Đối với các đơn vị hành chính cấp xã thuộc địa bàn cấp huyện phải sắp xếp nhưng đơn vị hành chính cấp xã đó không thuộc đối tượng chia tách, sáp nhập, hợp nhất thì việc quản lý, sử dụng tài sản công thực hiện theo quy định của pháp luật về tài sản công, không thống kê vào danh mục tài sản phải sắp xếp lại, xử lý khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã.

- Báo cáo tình hình rà soát các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã dự kiến sẽ sắp xếp đơn vị hành chính trong giai đoạn 2023-2030 gửi về Sở Tài chính **trước ngày 30/10/2023** theo các nội dung tại đề cương đính kèm Công văn này.

- Theo phân cấp quản lý ngân sách bố trí kinh phí cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các trụ sở làm việc nhằm đảm bảo tài sản công được duy trì theo đúng

công năng và tiêu chuẩn kỹ thuật trang bị ban đầu sau khi sắp xếp phù hợp với quy hoạch và điều kiện thực tế của địa phương.

Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố phối hợp, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm CNTT tỉnh; Website tỉnh;
- LĐVP, CV, HCTC, TH;
- Lưu: VT(395M.Anh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO

Kết quả tình hình thực hiện rà soát việc xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã
(Kèm theo Công văn số /UBND-TH ngày / /2023 của UBND tỉnh)

I. Kết quả thực hiện:

1. Tình hình ban hành các văn bản chỉ đạo, đơn đốc, hướng dẫn, kế hoạch triển khai.

Liệt kê các văn bản của Bộ, cơ quan trung ương, địa phương đã ban hành để chỉ đạo, hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 117/NQ-CP của Chính phủ, Công điện số 557/CD-TTg, Công điện số 771/CD-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

2. Các giải pháp triển khai thực hiện để đẩy nhanh tiến độ sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, tài sản công của sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, tài sản công của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã.

3. Tổng số đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc diện sắp xếp giai đoạn 2023-2030.

4. Tình hình xây dựng, phê duyệt Phương án tổng thể đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030.

Liệt kê cụ thể kết quả thực hiện

5. Tình hình xây dựng, phê duyệt Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030.

Liệt kê cụ thể kết quả thực hiện

6. Kết quả Lập danh mục và dự kiến Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa bàn đơn vị hành chính thực hiện sắp xếp giai đoạn 2023-2030:

- Tổng số cơ sở nhà, đất thuộc danh mục phải sắp xếp lại, xử lý nhà, đất: cơ sở, chia theo phương án:

+ Dự kiến phương án giữ lại tiếp tục sử dụng: cơ sở.

+ Dự kiến phương án thu hồi: cơ sở.

+ Dự kiến phương án điều chuyển: cơ sở.

+ Dự kiến phương án bán tài sản, điều nhượng quyền sử dụng đất: cơ sở.

+ Dự kiến phương án chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý: cơ sở.

+ Dự kiến phương án tạm giữ lại tiếp tục sử dụng: cơ sở.

+ Dự kiến phương án xử lý khác (ghi cụ thể phương án xử lý): cơ sở.

II. Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị