

Số: /UBND-TH

Bình Phước, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 20/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản công của các tổ chức hội.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội.

Thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản công tại các tổ chức hội;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3979/STC-GCS ngày 18/11/2024;

Để tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công của các tổ chức hoạt động theo quy định của pháp luật về hội nhằm nâng cao trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, địa phương trong công tác quản lý tài sản công giao cho các hội quản lý, sử dụng, góp phần quản lý chặt chẽ, có hiệu quả tài sản công tại các tổ chức hội;

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố thực hiện một số nội dung sau:

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh¹; UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện:

- Rà soát lại việc giao, quản lý, sử dụng và bố trí tài sản công cho các hội đảm bảo đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Trường hợp sau khi rà soát, việc giao, quản lý, sử dụng và bố trí tài sản công chưa đúng quy định thì báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Rà soát, hướng dẫn các tổ chức có cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi sắp xếp theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ (kể cả các cơ sở nhà, đất trước đây không thuộc phạm vi sắp xếp, nay thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định của Chính phủ) thực hiện lập báo cáo kê khai, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo đúng quy định.

¹ Nội dung chỉ thực hiện khi các Sở, ban, ngành có các hội trực thuộc phạm vi quản lý.

- Tổ chức kiểm tra hiện trạng, lập phương án báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất đối với các cơ sở nhà, đất chưa được phê duyệt theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ.

- Đối với các cơ sở nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì rà soát phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng làm trụ sở làm việc, biên chế được cấp có thẩm quyền phê duyệt và việc bố trí sử dụng nhà, đất hiện nay (trong đó có việc cho thuê văn phòng) theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan đảm bảo việc quản lý, sử dụng đúng mục đích, công năng sử dụng, tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí. Trường hợp sau khi rà soát mà không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng sai mục đích thì căn cứ hình thức xử lý nhà, đất quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ để đề xuất thay đổi phương án theo quy định của pháp luật.

- Hướng dẫn cập nhật kịp thời, đầy đủ dữ liệu về nhà, đất của các hội là tài sản công vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công; thực hiện chế độ báo cáo công khai tài sản công của các hội theo quy định của pháp luật.

Việc rà soát, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công tại các hội trên địa bàn huyện gửi về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) **trước ngày 30/12/2024.**

2. Tổ chức xã hội, tổ chức xã hội nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội (gọi chung là Hội)

- Hội tự đảm bảo tài sản để phục vụ hoạt động. Nhà nước chỉ hỗ trợ kinh phí thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Hội phải thực hiện ban hành quy chế Quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định; trong đó quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của từng bộ phận, cá nhân có liên quan đến việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; trách nhiệm bàn giao tài sản công khi thay đổi tổ chức bộ máy, thay đổi người đứng đầu; xử lý đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm Quy chế; các nội dung khác có liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công các hội.

- Nâng cao trách nhiệm, tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại đơn vị theo quy định của pháp luật về quản lý tài sản công.

- Thực hiện quản lý tài sản công (đất đai, trụ sở, tài sản khác) theo đúng quy định pháp luật.

- Thực hiện cập nhật kịp thời, đầy đủ dữ liệu về nhà, đất của các hội là tài sản công vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công; thực hiện chế độ báo cáo công khai tài sản công của các hội theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện báo cáo việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết. Thực hiện nộp toàn bộ số tiền thu được từ việc cho thuê, kinh doanh, liên doanh, liên kết vào ngân sách nhà nước trong trường hợp sử dụng không đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Đối với tài sản là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp tại tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội được Nhà nước giao hoặc được hình thành từ ngân sách nhà nước là tài sản công. Việc quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công thực hiện theo quy định về chế độ quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước; bảo vệ tài sản công theo quy định của pháp luật và thực hiện việc bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công bằng kinh phí của tổ chức.

- Thực hiện lập báo cáo kê khai, đề xuất phương án sắp xếp, báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ (kể cả các cơ sở nhà, đất trước đây không thuộc phạm vi sắp xếp, nay thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định của Chính phủ).

- Đối với các cơ sở nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì rà soát phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng làm trụ sở làm việc, biên chế được cấp có thẩm quyền phê duyệt và việc bố trí sử dụng nhà, đất hiện nay (trong đó có việc cho thuê văn phòng) theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan đảm bảo việc quản lý, sử dụng đúng mục đích, công năng sử dụng, tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí. Trường hợp sau khi rà soát mà không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng sai mục đích thì căn cứ hình thức xử lý nhà, đất quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ để đề xuất thay đổi phương án theo quy định của pháp luật.

- Chấm dứt tình trạng sử dụng nhà, đất chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...) để đảm bảo việc sử dụng hiệu quả, tránh để thất thoát, lãng phí nhà, đất.

- Thực hiện báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công:

+ Đối với các hội thuộc các sở, ngành: rà soát và báo cáo các tài sản công được sở, ngành chủ quản giao, quản lý, sử dụng về sở, ngành chủ quản để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính), thời gian báo cáo: **trước ngày 30/12/2024** theo phụ lục 01, phụ lục 02 đính kèm.

+ Đối với các hội thuộc UBND cấp huyện: rà soát và báo cáo các tài sản công được UBND cấp huyện giao, quản lý, sử dụng về UBND huyện (thông qua Phòng Tài chính - Kế hoạch) để tổng hợp, thời gian báo cáo **trước ngày 30/12/2024** theo phụ lục 01, phụ lục 02 đính kèm.

+ Đối với các hội còn lại: Rà soát và báo cáo các tài sản công được UBND tỉnh giao, quản lý, sử dụng về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) để tổng hợp, thời gian báo cáo: **trước ngày 30/12/2024** theo phụ lục 01, phụ lục 02 đính kèm.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

Chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện rà soát lại việc quản lý, sử dụng đất của các tổ chức hội để đảm bảo thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai

năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024 gửi Sở Tài chính và báo cáo UBND tỉnh trước ngày **30/12/2024**.

4. Sở Nội vụ:

Kiểm tra, rà soát danh sách các tổ chức xã hội, tổ chức xã hội nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật về hội trên địa bàn tỉnh Bình Phước (*theo Nghị định số 126/2024/NĐ-CP ngày 08/10/2024 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội và các quy định đặc thù về tổ chức, hoạt động của hội theo pháp luật chuyên ngành khác có liên quan*) gửi Sở Tài chính và báo cáo UBND tỉnh trước ngày **30/12/2024**.

5. Các cơ quan có chức năng kiểm tra, thanh tra:

Thực hiện thanh tra, kiểm tra đối với việc quản lý, sử dụng tài sản công của các tổ chức hoạt động theo quy định của pháp luật về hội thuộc phạm vi quản lý. Các tổ chức hội có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công tại các hội thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật, xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự; trường hợp gây thiệt hại cho nhà nước thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc quản lý, sử dụng tài sản công; thanh tra việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công của các hội; triển khai quyết liệt Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019, Nghị định số 102/2021/NĐ-CP ngày 16/11/2021 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với hội thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công; thực hiện thu hồi nhà, đất trong trường hợp sử dụng không đúng quy định theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai, pháp luật khác có liên quan.

6. Các cơ quan khác: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, tổ chức chính trị xã hội, đoàn thể quần chúng thực hiện giám sát việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công giao cho hội quản lý, sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng TH;
- Lưu: VT(M.Anh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

TÊN CƠ QUAN CẤP TRÊN (NẾU CÓ)
TÊN CƠ QUAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục 02: Thống kê các cơ sở nhà, đất của các hội thuộc phạm vi quản lý

STT	Tên đơn vị quản lý, sử dụng nhà đất	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)			HS Pháp lý về nhà, đất	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao /cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
				Đất	Nhà					
					DT xây dựng	DT sàn				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Tên tổ chức hội						Hồ sơ về đất: - Quyết định giao đất sốngày tháng năm của.....; - Giấy chứng nhận QSDĐ số do.....cấp ngày..... Hồ sơ về nhà:			