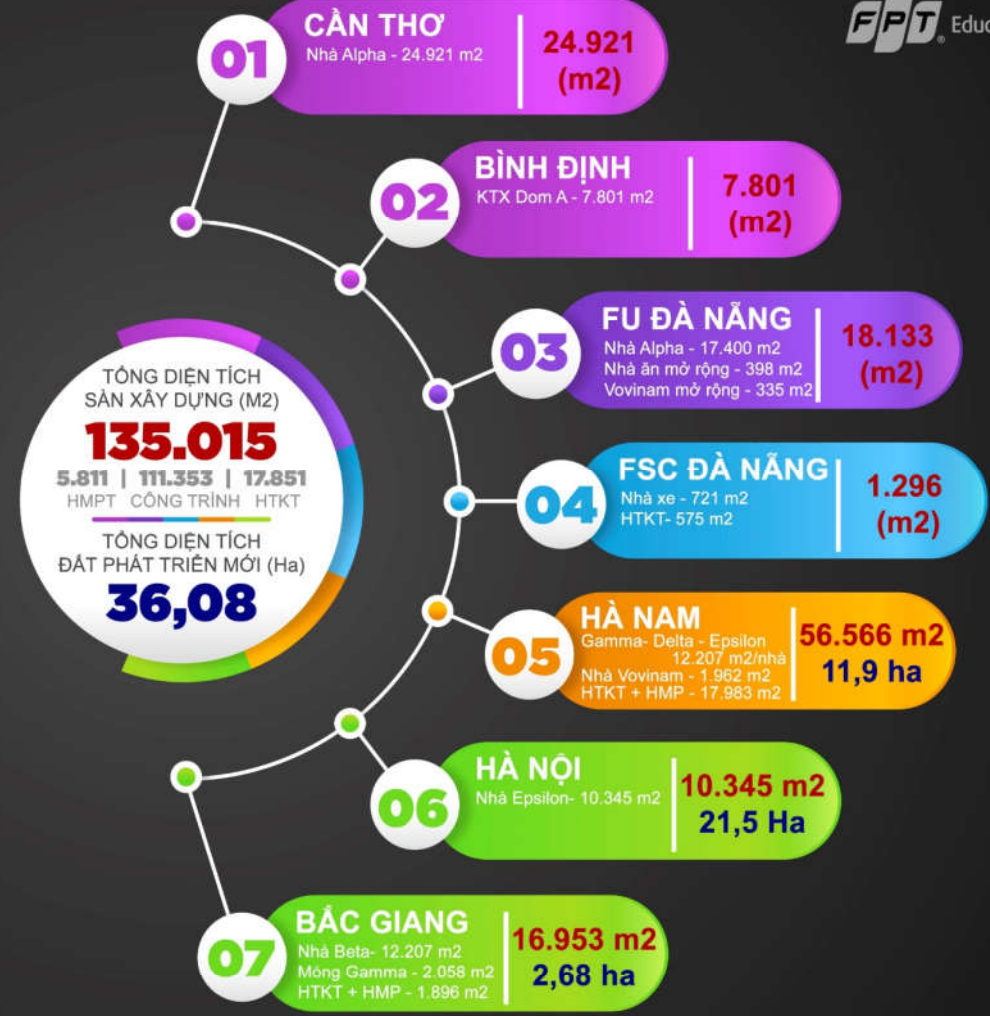




**TỔ CHỨC GIÁO DỤC FPT**



**TỔ HỢP GIÁO DỤC FPT UNISCHOOL BÌNH PHƯỚC**



ĐẦU TƯ  
NHIỀU GIAI ĐOẠN

TIẾN ĐỘ  
KHỐC LIỆT

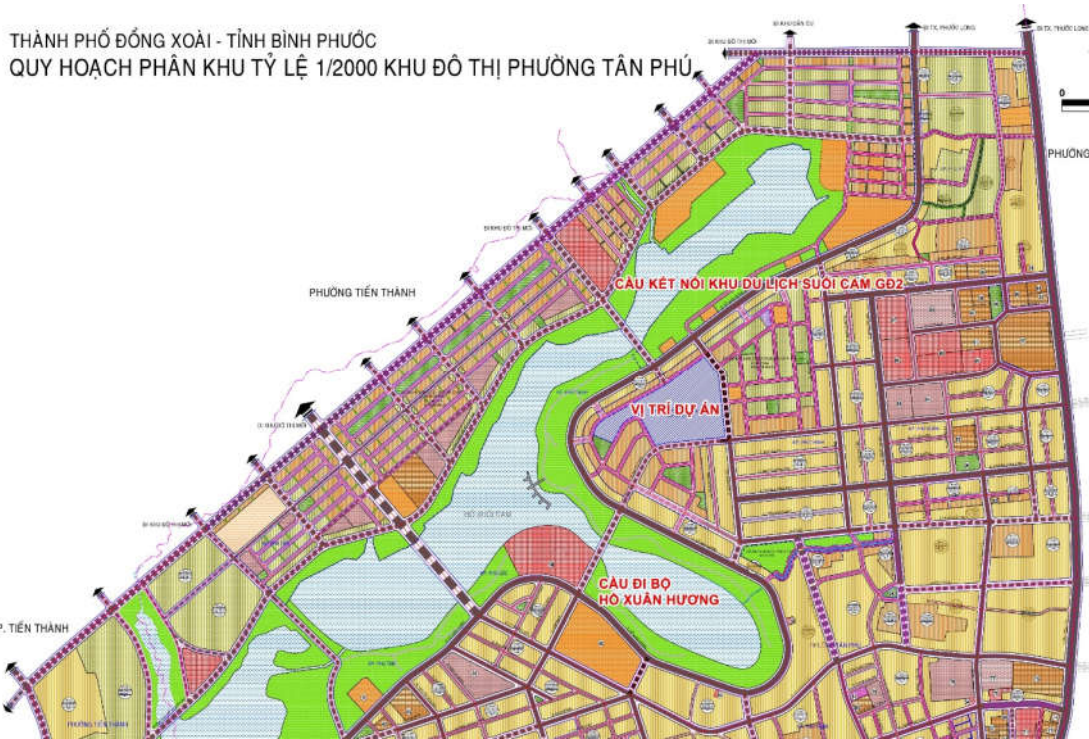
ĐA VĂN HÓA  
ĐA VÙNG MIỀN

THIẾT KẾ  
TỐI ƯU





THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI - TỈNH BÌNH PHƯỚC  
QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU ĐÔ THỊ PHƯỜNG TÂN PHÚ



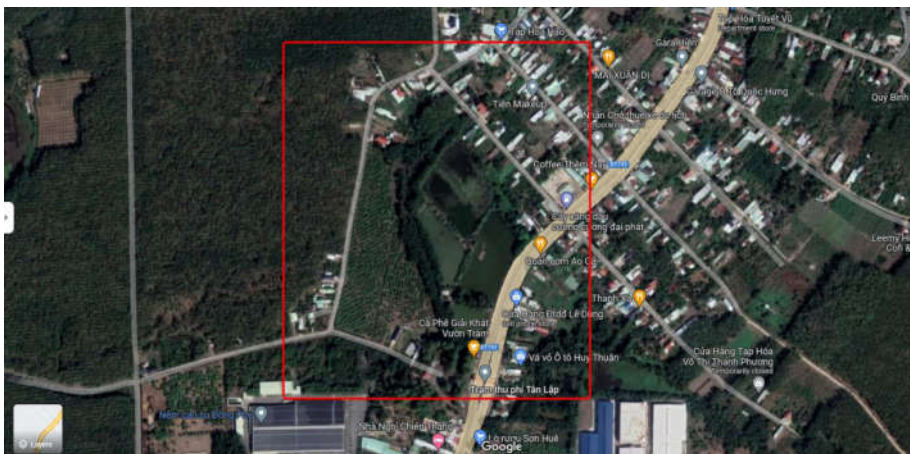
**VỊ TRÍ 1: KHU ĐÔ THỊ SƯỜI CAM**

- FPT ĐÃ NGHIÊN CỨU VÀ LÊN PHƯƠNG ÁN QUY HOẠCH TỔNG THỂ





## VỊ TRÍ 2: CẠNH TRẠM THU PHÍ TÂN LẬP



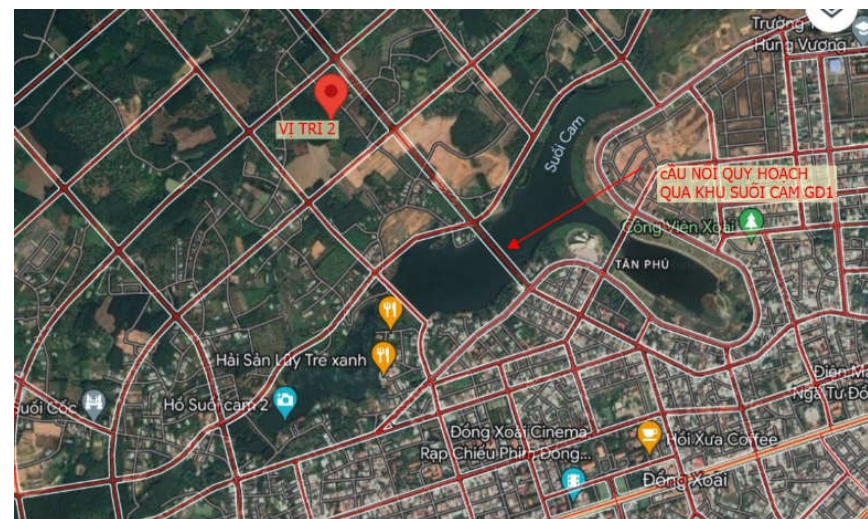
## VỊ TRÍ 4: TT TÂN PHÚ, ĐỒNG PHÚ



## VỊ TRÍ 3: CẠNH UBND XÃ TÂN TIẾN

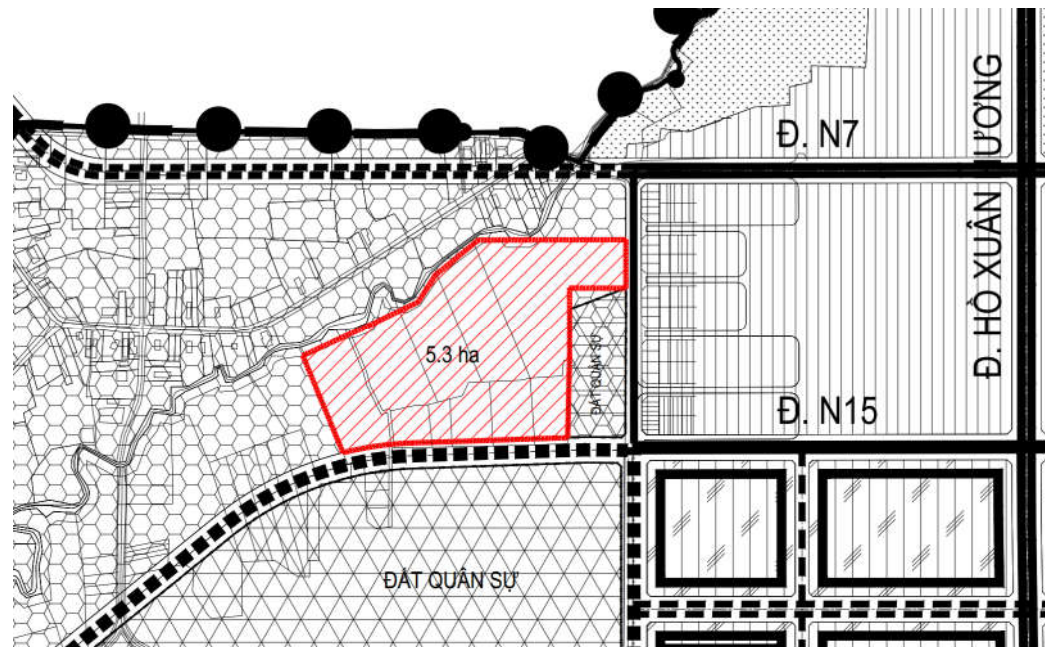
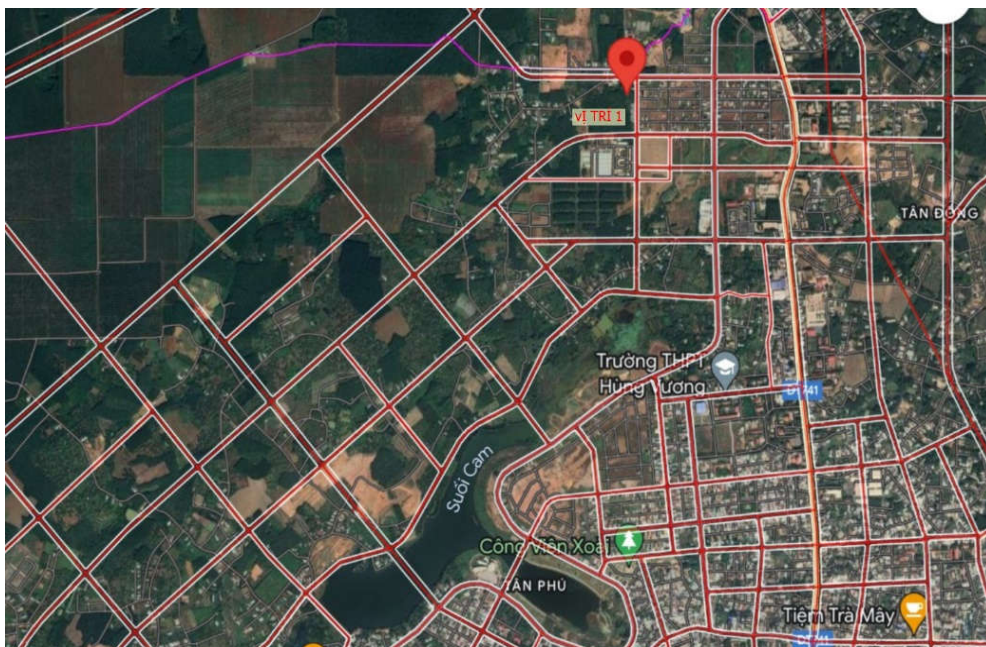


## VỊ TRÍ 5: P. TIỀN THÀNH, KĐT SUỐI CAM GIAI ĐOẠN 2





## VỊ TRÍ 6: TÂN PHÚ, PHÍA BẮC ĐỒNG XOÀI



- DIỆN TÍCH ~9.5HA
- HIỆN TRẠNG LÀ ĐẤT CAO SU, ĐƯỜNG HIỆN HỮU 7M TIẾP CẬN GẦN KHU ĐẤT.
- QUY HOẠCH: NẪM TRONG KHU QH CHUNG CỦA ĐỒNG XOÀI (ĐANG LÀ ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN). NẪM TRONG ĐỒ ÁN QH PHÂN KHU 1/2000 KHU ĐÔ THỊ SÚI CAM ĐANG ĐƯỢC SỞ SXD LẬP QH. CÓ TRỤC ĐƯỜNG LỘ GIỚI 28M ĐI QUA TRƯỚC MẶT DỰ ÁN (HIỆN TRẠNG CHƯA CÓ ĐƯỜNG TIẾP CẬN DỰ ÁN)

## MASTERPLAN MẶT BẰNG TỔNG THỂ

### LEGEND | CHÚ THÍCH

- 01 Alpha block - Admin & classroom  
Khối nhà Alpha  
Hiệu bộ & phòng học
- 02 Beta block - classroom  
Khối nhà Beta - phòng học
- 03 Gama block - classroom  
Khối nhà Gama - phòng học
- 04 Delta block - classroom  
Khối nhà Delta - phòng học
- 05 Eplison block - classroom  
Khối nhà Eplison - phòng học
- 06 Multifunction block  
Khối nhà đa năng
- 07 Vovinam block  
Nhà học Vovinam
- 08 Staff house  
Nhà công vụ
- 09 Parking  
Nhà xe
- 10 Security  
Nhà bảo vệ
- 11 BOH  
Hạng mục phụ trợ
- 12 Sport area  
Sân thể thao
- 13 Play yard  
Sân chơi
- 14 Meeting plaza  
Quảng trường sự kiện



UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**  
Số: 3559/GM-SKHDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Thừa Thiên Huế, ngày 24 tháng 8 năm 2023

### GIẤY MỜI

Về việc tham dự lễ mở hồ sơ nhà đầu tư quan tâm đăng ký thực hiện dự án  
Tổ hợp giáo dục tại Khu E – Đô thị mới An Vân Dương

Ngày 26/7/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Thông báo số 3140/TB-SKHDT mời quan tâm dự án Tổ hợp giáo dục tại Khu E – Đô thị mới An Vân Dương và đã đăng tải hồ sơ mời quan tâm trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; theo đó, thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án sẽ kết thúc vào 15 giờ 00 ngày 28/8/2023. Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức lễ mở hồ sơ nhà đầu tư quan tâm đăng ký thực hiện dự án do ông Phan Quốc Sơn - Phó Giám đốc Sở chủ trì.

#### Trân trọng kính mời:

- Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo;
- Đại diện lãnh đạo UBND thị xã Hương Thủy;
- Tổ chuyên gia theo Quyết định số 126/QĐ-SKHDT ngày 06/8/2020 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

**Thời gian họp: 15 giờ 30 ngày 28 tháng 8 năm 2023 (thứ 2);**

**Địa điểm:** Hội trường của Sở Kế hoạch và Đầu tư (số 07 đường Tôn Đức Thắng, thành phố Huế).

Để tham dự lễ mở hồ sơ quan tâm đăng ký thực hiện dự án./.

*Ghi chú: Sau buổi lễ mở hồ sơ đăng ký thực hiện dự án, Tổ chuyên gia tiếp tục làm việc, đánh giá hồ sơ đăng ký thực hiện.*

#### Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- Lưu: VT, DN.TT.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phan Quốc Sơn**

**THỜI GIAN THỰC HIỆN SẼ ĐƯA VÀO HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM HỌC 2023-2024**



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1248 /UBND-NCTH Hậu Giang, ngày 21 tháng 8 năm 2023

V/v chấp thuận Nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm thực hiện dự án: Trường Phổ thông liên cấp (Tiểu học - Trung học cơ sở - Phổ thông trung học)

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Tổng Giám đốc Công ty TNHH Giáo dục FPT.

Xét Báo cáo số 389/BC-SKHĐT ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v báo cáo đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án: Trường Phổ thông liên cấp (Tiểu học - Trung học cơ sở - Phổ thông trung học); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Công ty TNHH Giáo dục FPT đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm thực hiện dự án: Trường Phổ thông liên cấp (Tiểu học - Trung học cơ sở - Phổ thông trung học).

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo và hướng dẫn Công ty TNHH Giáo dục FPT thực hiện thủ tục chấp thuận Nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư; đồng thời, thực hiện đăng tải danh sách Công ty TNHH Giáo dục FPT đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở: XD, TN&MT, GD&ĐT;
- UBND huyện Vị Thới;
- Lưu: VT, NCTH, TD

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
  
Hồ Thu Ảnh



DIỆN TÍCH ĐẤT (M<sup>2</sup>)

**49.800**

MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)

**29%**

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG (M<sup>2</sup>)

**14.500**

HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)

**0,87**

TỔNG DIỆN TÍCH SÀN

**49.300**

- 1-GIẢNG ĐƯỜNG BETA
- 2-GIẢNG ĐƯỜNG GAMMA
- 3-NHÀ ĐA NĂNG-DỊCH VỤ
- 4-NHÀ CÔNG VỤ
- 5-NHÀ VOVINAM
- 6-SÂN THỂ THAO
- 7-NHÀ ĐỂ XE
- 8-STREET WORKOUT
- 9-BIỂN TÊN TRƯỜNG
- 10- NHÀ ĐA NĂNG

**THỜI GIAN THỰC HIỆN SẼ ĐƯA VÀO HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM HỌC 2023-2024**

- 01** QUAN TÂM VỊ TRÍ TẠI PHƯỜNG TÂN PHÚ - PHÍA BẮC ĐỒNG XÒÀI VỚI DIỆN TÍCH ~5HA ĐỂ XÂY DỰNG TỔ HỢP GIÁO DỤC FPT GỒM 2 BẬC ĐÀO TẠO: ĐÀO TẠO PHỔ THÔNG LIÊN CẤP (TIỂU HỌC – THCS – THPT) VÀ ĐÀO TẠO NGHỀ (TRUNG CẤP, CAO ĐẲNG). ĐƯỢC ÁP DỤNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI HÓA TỐT NHẤT CHO GIÁO DỤC, ĐƯỢC MIỄN TOÀN BỘ TIỀN THUÊ ĐẤT
- 02** HOÀN THIỆN HTKT XUNG QUANH ĐẾN CHÂN CÔNG TRÌNH.
- 03** ỦNG HỘ CỦA ĐỊA PHƯƠNG ĐỂ THỰC HIỆN NHANH CÁC THỦ TỤC PHÁP LÝ Ở CÁC CẤP.
- 04** TẠI VỊ TRÍ ĐANG NGHIÊN CỨU, FPT SẼ TRIỂN KHAI BẬC HỌC PHỔ THÔNG VÀ CAO ĐẲNG. FPT MONG MUỐN ĐƯỢC TỈNH TIẾP TỤC GIỚI THIỆU VỊ TRÍ THUẬN LỢI ĐỂ TRIỂN KHAI CƠ SỞ 2 - ĐÀO TẠO BẬC ĐẠI HỌC TẠI TỈNH BÌNH PHƯỚC





**TRÂN TRỌNG CẢM ƠN !**