

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KGVX

Bình Phước, ngày tháng năm 2022

V/v tăng cường thực hiện các biện pháp quản lý đất đai trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Trong thời gian vừa qua tình hình mua bán, sang nhượng đất ở, đất sản xuất trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh diễn ra rất phức tạp, tiềm ẩn những nguy cơ ảnh hưởng đến tình hình kinh tế - xã hội, an ninh trật tự.

Để công tác quản lý nhà nước về đất đai trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh hiệu quả, từng bước đi vào nề nếp, theo đúng quy định của pháp luật, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững trật tự, an toàn xã hội; đồng thời hạn chế tối đa tình trạng lợi dụng sự thiếu hiểu biết của đồng bào dân tộc thiểu số để lừa đảo mua bán, sang nhượng đất ở, đất sản xuất;

Căn cứ Công văn số 16/HĐND-DT ngày 28/4/2022 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh về việc đề nghị chỉ đạo các địa phương tăng cường công tác quản lý đất đai của đồng bào dân tộc thiểu số;

Xét đề nghị của Ban Dân tộc tại Tờ trình số 27/TTr-BDT ngày 28/6/2022;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố:

- Tiếp tục quán triệt, chỉ đạo thực hiện nghiêm túc các nội dung được nêu tại Công văn số 2001/UBND-KGVX ngày 28/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tiếp tục thực hiện biện pháp quản lý, ngăn chặn tình trạng vay lãi nặng, lừa đảo cầm cố đất, bán đất vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh.

- Triển khai, thực hiện tốt các nội dung, nhiệm vụ được giao trong Chương trình hành động số 275/CTr-UBND ngày 11/11/2020 của UBND tỉnh thực hiện Nghị quyết số 22/NQ-CP ngày 01/3/2020 của Chính phủ về ổn định dân di cư tự do và quản lý sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu chỉ đạo; có giải pháp phù hợp, khả thi để đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số; nhất là các đối tượng được giao đất, cho thuê đất do nhà nước hỗ trợ từ các chương trình, chính sách những năm trước và đất sau quy hoạch 3 loại rừng.

- Định kỳ báo cáo về số lượng giao dịch, mua bán, sang nhượng đất ở, đất sản xuất có liên quan đến người dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh về Ban Dân tộc.

3. Ban Dân tộc:

- Tăng cường công tác tuyên truyền vận động vùng đồng bào dân tộc thiểu số; phát huy vai trò của già làng, người có uy tín trong đồng bào dân tộc thiểu số để tuyên truyền, vận động người dân tộc thiểu số nâng cao nhận thức, nắm rõ quy định của pháp luật liên quan đến giao dịch về đất đai, góp phần giảm thiểu tình trạng người dân tộc thiểu số bị lừa đảo.

- Thường xuyên theo dõi, nắm thông tin tình hình vùng dân tộc thiểu số, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo xử lý kịp thời các vấn đề phát sinh trong vùng dân tộc thiểu số.

4. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo:

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai nhằm góp phần nâng cao ý thức, nhận thức cho các tổ chức, cá nhân về quản lý, sử dụng đất đai và nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn, hạn chế tối đa các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai trong vùng dân tộc thiểu số.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai trong vùng dân tộc thiểu số; giải quyết dứt điểm đơn thư khiếu nại, tố cáo liên quan đến lừa đảo, chiếm đoạt, mua bán đất đai trong vùng dân tộc thiểu số; xử lý nghiêm các trường hợp lợi dụng sự thiếu hiểu biết của người dân tộc thiểu số để lừa gạt, chiếm đoạt quyền sử dụng đất của người dân tộc thiểu số.

- Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính về đất đai, bảo đảm tính công khai, minh bạch trong quá trình giải quyết thủ tục, hồ sơ; xử lý nghiêm cán bộ có hành vi vi phạm trong thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về đất đai; Công bố công khai quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất hàng năm đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt để nhân dân biết và thực hiện; tổ chức kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của Ủy ban nhân dân cấp xã và người sử dụng đất. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất đai.

- Định kỳ báo cáo về số lượng giao dịch, mua bán, sang nhượng đất ở, đất sản xuất liên quan đến người dân tộc thiểu số trên địa bàn có dấu hiệu vi phạm pháp luật về Ban Dân tộc.

Yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện; định kỳ 6 tháng (trước ngày 20/6), hàng năm (trước ngày 20/12) báo cáo kết quả về Ban Dân tộc để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; Phòng KGVX;
- Lưu: VT (Ch-45).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Tuyết Minh