

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2537 /UBND-KT

Bình Phước, ngày 28 tháng 7 năm 2020

V/v chuyển quyền sử dụng đất đã
được đầu tư hạ tầng cho người dân
tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch
tại dự án Khu dân cư Tân Lập

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Đồng Phú;
- Công ty TNHH MTV Ngọc Thảo Bình Phước.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 1842/SXD-QLN ngày 27/7/2020 về việc chuyển quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng kỹ thuật cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư Tân Lập, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú,

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Ngọc Thảo Bình Phước chuyển quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư Tân Lập, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú với số lượng 325 lô đất ở (có bản đồ vị trí kèm theo). Công ty có trách nhiệm thực hiện đầu tư xây dựng công trình trường mầm non trong năm 2021.

2. Giao:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ vào việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính của Chủ đầu tư để tham mưu UBND tỉnh quyết định cho phép chuyển quyền sử dụng đất đối với từng vị trí cụ thể; hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện việc chuyển quyền sử dụng đất theo quy định.

b) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ đầu tư thống nhất lựa chọn các mẫu thiết kế nhà ở trong dự án; giám sát chặt chẽ việc xây dựng nhà ở trong khu vực dự án đảm bảo tuân thủ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

3. Công ty TNHH MTV Ngọc Thảo Bình Phước là Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT.(Trung)



Huỳnh Anh Minh

VỊ TRÍ ĐẤT ĐƯỢC CHUYỂN QSD ĐẤT DỰ ÁN KHU DÂN CƯ TÂN LẬP

(Kèm theo Công văn số 2537 /UBND-KT ngày 28/7/2020 của UBND tỉnh)

