

Số: /SXD-QHKT

Bình Phước, ngày tháng 02 năm 2025

V/v đề nghị góp ý dự thảo Quyết định quy định về phân cấp thẩm quyền và trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt do Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành của tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 05/UBND-NC ngày 02/01/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện các nội dung được luật giao quy định chi tiết. Trong đó, Sở Xây dựng được giao chủ trì soạn thảo Quyết định quy định về phân cấp thẩm quyền và trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt do Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập theo quy định tại khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024.

Theo quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, trước khi trình Sở Tư pháp thẩm định làm cơ sở trình UBND tỉnh ban hành. Sở Xây dựng là cơ quan chủ trì dự thảo Quyết định tổ chức gửi dự thảo Quyết định đến các Sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thị xã, thành phố để lấy ý kiến đóng góp cho dự thảo nêu trên, với một số nội dung chính như sau:

#### 1. Cơ sở xây dựng Quyết định

Khoản 3 Điều 48 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024 quy định: “Đối với quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh mà do Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập thì Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo trình tự, thủ tục do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định”.

Do đó, để đảm bảo trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật đúng quy định, Sở Xây dựng đề nghị quý cơ quan, đơn vị có ý kiến góp ý bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng **trong thời hạn 10 ngày**, kể từ ngày nhận được dự thảo Quyết định (có dự thảo Quyết định kèm theo).

2. Đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông quan tâm, phối hợp đăng dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến của các cơ quan, tổ

chức, cá nhân góp ý kiến trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày đăng tải thông tin để Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh theo đúng quy định.

Đề nghị quý cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện và có ý kiến bằng văn bản về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Lưu VT, P.QHKT.(L)

**GIÁM ĐỐC**

**Võ Tất Dũng**