

Số: 02 /TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 08 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá 2016.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 08/01/2025 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Trại giam Phú Hòa

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Trại giam Phú Hòa

Địa chỉ: Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Số 238 Đ. Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

3. Tên tài sản và nơi có tài sản:

a) Tên tài sản: Vườn cây cao su có diện tích thiết kế khai thác: 21,5ha, tổng trữ lượng cây đứng: 3.531,1 m³, tổng sản lượng khai thác: 3.001,4 m³ (gỗ nguyên liệu: 2.648,3 m³, củi: 353,1 m³) (Có bảng kê chi tiết kèm theo)

b) Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyết định số 2911/QĐ-C10 ngày 10/12/2024 của Cục C10 – Bộ Công an phê duyệt phương án khai thác gỗ rừng trồng loài thực vật thông thường do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của Trại giam Phú Hòa

b) Nơi có tài sản: Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương

4. Giá khởi điểm: 3.884.170.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ tám trăm tám mươi tư triệu một trăm bảy mươi ngàn đồng)

5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá

a) Ngày, giờ bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/01/2025

b) Ngày, giờ kết thúc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 17 giờ 00 phút ngày 24/01/2025

c) Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước - 238 đường Trần Hưng Đạo, P Tân Phú, TP Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước và Trại giam Phú Hòa - Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá.

a) Thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/01/2025



b) Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước và Trại giam Phú Hòa - Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

7. Thời gian, địa điểm tiếp nhận phiếu trả giá

a) Thời gian tiếp nhận phiếu trả giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày **09/01/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **24/01/2025**

b) Địa điểm tiếp nhận phiếu trả giá: Tại 01 địa điểm duy nhất là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

a) Thời gian xem tài sản: Từ ngày **15/01/2025** đến ngày **17/01/2025** (Trong giờ hành chính)

b) Địa điểm xem tài sản: Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Khách hàng liên hệ Đ/c Quỳnh (SĐT: 0967.101.706) để được hướng dẫn xem tài sản

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày **05/02/2025 (Thứ tư)**

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trại giam Phú Hòa – Xã Phước Hoà, huyện Phú Giáo tỉnh Bình Dương

10. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

11. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước.

- **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

- **Tiền đặt trước:** 20% trên giá khởi điểm của tài sản. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1041.0000.41055** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (**Vietcombank**) - CN Bình Phước

- Ngày, giờ bắt đầu nộp tiền đặt trước: 07 giờ 30 phút ngày **09/01/2025**

- Ngày, giờ hết hạn nộp tiền đặt trước: 17 giờ 00 phút ngày **24/01/2025**

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày **09/01/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **24/01/2025**

b) Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

c) Điều kiện đăng ký: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản

4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản 2016 đều có quyền tham gia đăng ký tham gia đấu giá.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại địa điểm đăng ký. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành;

+ Bản sao có chứng thực một trong các giấy tờ sau: Hộ chiếu/CCCD/Thẻ Căn cước.

+ Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh và Hộ chiếu/CCCD/Thẻ Căn cước của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền nếu người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức.

+ Văn bản cam kết xem tài sản.

+ Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.

+ Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Số 238 Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216

Nơi nhận:

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Ngô Diên Long

