

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 10/11/2023 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Công ty TNHH Khoáng sản Phú Miêng.*

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá như sau:

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước  
Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

**2. Đơn vị có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH Khoáng sản Phú Miêng.

Địa chỉ: Ấp Thanh Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

**3. Tên tài sản và nơi có tài sản**

**3.1. Tài sản đấu giá:** Vật liệu thu hồi nhà kho chứa đá thành phẩm (Puzolan)

- Diện tích: 4.049,2m<sup>2</sup>

- Kết cấu: Khung thép tiền chế, móng bê tông cốt thép, tường bê tông cốt thép cao 3m, vách tole, khung thép hình, mái lợp tôn.

- Năm đưa vào sử dụng: 2011

*Có Bảng tổng hợp vật liệu thu hồi theo Chứng thư thẩm định giá số 4082/2023/VLAND-HCM ngày 10/10/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Đất Việt kèm theo*

**3.2. Nơi có tài sản:** Ấp Thanh Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

**4. Giá khởi điểm:** 2.700.000.000 đồng (Hai tỷ bảy trăm triệu đồng)

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

5.1. Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 13/11/2023 đến 17h00 ngày 27/11/2023

5.2. Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

6.1. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 23/11/2023 đến ngày 24/11/2023 (Trong giờ hành chính)

6.2. Địa điểm xem tài sản: tại Nơi có tài sản. Khách hàng liên hệ: Anh Cường: 0918.242.586 để được hướng dẫn xem tài sản.

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

7.1. Thời gian đăng ký: Từ ngày 13/11/2023 đến 17h00 ngày 27/11/2023

7.2. Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.



7.3. Điều kiện đăng ký: Tổ chức có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh ngành nghề xây dựng; Cam kết có đủ năng lực về tài chính, bảo đảm an toàn cho con người, tài sản, công trình và các công trình lân cận theo Khoản 44, Điều 1 Luật xây dựng năm 2020 và không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá Theo Luật đấu giá tài sản.

7.4. Cách thức đăng ký:

a) Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

b) Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành.

- Có bản sao (Chứng thực) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh ngành nghề xây dựng. Bản sao có chứng thực giấy CMND/ Thẻ căn cước/ Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật.

- Trường hợp người đại diện theo pháp luật của tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá hoặc không trực tiếp tham gia cuộc đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật, có CMND/ Thẻ căn cước/ Hộ chiếu của người đại diện theo ủy quyền.

- Văn bản cam kết xem tài sản.

- Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định.

c) Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

### **8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

8.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **08h30** phút ngày **30/11/2023**

8.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

### **9. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá**

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá liên tục nhiều vòng cho đến khi không còn người nào tiếp tục trả giá. Người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.

Phương thức đấu giá: trả giá lên.

### **10. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.**

- Tiền đặt trước là 20% giá khởi điểm. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1041.0000.41055** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (**Vietcombank**) - CN Bình Phước từ ngày 27/11/2023 đến 17h00 ngày 29/11/2023. Khách hàng nộp tiền trước thời gian quy định có thể thỏa thuận với Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/Hồ sơ.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216.

**Nơi nhận:**

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.



GIÁM ĐỐC

*Ngô Diên Long*

RUN  
'VU  
AI S  
★



TRƯỜNG ĐẠI HỌC

TRƯỜNG ĐẠI HỌC

TRƯỜNG ĐẠI HỌC

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ VẬT LIỆU THU HỒI**  
**NHÀ KHO CHỨA ĐÁ THÀNH PHẨM (PUZOLAN), DIỆN TÍCH 4.049,2 m<sup>2</sup>**

STT	Tên tài sản	Loại vật tư	ĐVT	Số lượng	Số lần	Kích thước			Khối lượng riêng	Khối lượng	Ghi chú
						Đày (m)	Dài (m)	Rộng (m)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
<b>I</b>	<b>Vật liệu thu hồi nhà xưởng khu khai thác mỏ PUZOLAN Phú Miêng 4.049,2 m<sup>2</sup></b>										
1	Cột thép 1										
	Cột thép 1 (550-1100)x220x8x12	Thép	Kg	36,0						49.680,00	
	Sườn gia cường cột (550-1100)x106x6	Thép	Kg	648,0						2.669,04	
2	Kèo thép										
	Kèo thép 1 (550-1100)x220x8x12	Thép	Kg	36,0						56.890,00	
	Kèo thép 1 (520-400)x160x5x7	Thép	Kg	36,0						8.252,00	
	Sườn gia cường kèo (550-1100)x106x6	Thép	Kg	864,0						3.558,73	
3	Cột thép 2 I 22	Thép	Kg	12,0						4.811,04	
4	Giá đỡ băng chuyên I 22	Thép	Kg	17,0						4.908,06	
5	Bản mã:										
	Đế cột 310x645x25	Thép	Kg	36,0						1.412,65	
	Đầu cột 220x1100x16	Thép	Kg	72,0						2.188,45	
	Đầu cột 220x340x16	Thép	Kg	36,0						338,22	
	Kèo máng xối 420x160x10	Thép	Kg	36,0						189,91	
	Kèo 105x1076x8	Thép	Kg	72,0						510,85	
	Nội đỉnh kèo 220x670x14	Thép	Kg	72,0						1.166,35	
	Đầu cột nền 220x670x14	Thép	Kg	36,0						583,17	
	Đầu cột nền 140x420x14	Thép	Kg	36,0						232,64	
	Đầu cột nền 120x400x14	Thép	Kg	36,0						189,91	
	Đầu cột nền 220x200x10	Thép	Kg	12,0						41,45	
	Đầu cột nền 250x250x16	Thép	Kg	12,0						94,20	
	Đầu cột nền 150x320x8	Thép	Kg	176,0						530,53	
	Gia cường kèo 120x200x10	Thép	Kg	144,0						271,30	
	Gia cường kèo 105x150x10	Thép	Kg	504,0						623,13	
	Gia cường kèo 72x150x6	Thép	Kg	72,0						36,62	
	Gia cường kèo 120x150x10	Thép	Kg	72,0						101,74	
	Gia cường kèo 110x522x10	Thép	Kg	36,0						171,59	
	Gia cường kèo 88x100x8	Thép	Kg	68,0						46,79	
	Gia cường kèo 80x100x10	Thép	Kg	68,0						42,70	
	Gia cường kèo 100x50x8	Thép	Kg	24,0						75,26	
Gia cường kèo 155x70x6	Thép	Kg	648,0						228,91		
Gia cường kèo 200x145x6	Thép	Kg	442,0						658,36		
Gia cường kèo 420x160x10	Thép	Kg	12,0						63,30		
Gia cường kèo 150x72x6	Thép	Kg	24,0						12,21		
Gia cường kèo 100x100x8	Thép	Kg	176,0						110,53		
6	Giằng cột										
	Giằng cột 1 (I 220x110x5,4x8,7) - L=6,25m	Thép	Kg	64,0						9.600,00	
	Giằng cột 2 (I 140x73x4,9x7,5) - L=5m	Thép	Kg	4,0						346,00	
	Giằng cột 3 (I 140x73x4,9x7,5) - L=6m	Thép	Kg	20,0						2.076,00	
7	Xà gỗ										
	Xà gỗ C 160x60x20x2,5	Thép	Kg	150,0						6.517,00	
	Xà gỗ C 160x60x20x2,5 hai nhịp nhà kho (mái và tường)	Thép	Kg	76,0						3.202,64	
	Xà gỗ C 160x60x20x2,5 đầu hồi	Thép	Kg	45,0						1.867,20	

Khối lượng từ mục số 1 đến mục số 7 căn cứ theo Bảng thống kê thép hình tại trang 3/6 Bản vẽ hoàn công khu khai thác mỏ PUZOLAN Phú Miêng

TÀI  
IG T  
ĐẤU  
SẢN

STT	Tên tài sản	Loại vật tư	ĐVT	Số lượng	Số lần	Kích thước			Khối lượng riêng	Khối lượng	Ghi chú
						Dày (m)	Dài (m)	Rộng (m)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
	Xà gỗ C 160x60x20x2,5 lắp mái và tường hông	Thép	Kg	950,0						36.652,80	
	Xà gỗ C 160x60x20x2,5 nối đầu hồi (mái và tường hông)	Thép	Kg	144,0						5.891,04	
8	Cáp giằng mái, giằng cột										
	Cáp giằng mái Ø12	Thép	Kg	1	60		8,60		0,888	458,21	
	Cáp giằng mái Ø12	Thép	Kg	1	64		8,00		0,888	454,66	
	Cáp giằng cột Ø12	Thép	Kg	1	8		8,50		0,888	60,38	
	Cáp giằng cột Ø12	Thép	Kg	1	8		7,80		0,888	55,41	
	Cáp giằng cột Ø12	Thép	Kg	1	72		10,00		0,888	639,36	
	Cáp giằng cột Ø12	Thép	Kg	1	56		9,40		0,888	467,44	
	Cáp giằng cột Ø12	Thép	Kg	1	8		6,20		0,888	44,04	
9	Tôn vách màu sóng vuông dày 4 zem										Khối lượng từ mục số 8 đến mục số 10 căn cứ theo Hồ sơ dự toán xây dựng tại trang 15, 17 công trình khu khai thác mỏ PUZOLAN Phú Miêng
	Trục A & B (Từ i - i8)	Thép	Kg	1	2	0,0004	100,53	15,00	7850	9.469,93	
	Trục I - i8 (Từ A & B)	Thép	Kg	1	2	0,0004	40,00	15,00	7850	3.768,00	
		Thép	Kg	1	1	0,0004	40,00	4,18	7850	525,01	
		Thép	Kg	1	4	0,0004	0,60	0,46	7850	3,47	
	Trừ cửa D1	Thép	Kg	1	-4	0,0004	6,25	6,00	7850	-471,00	
	Trừ cửa D2	Thép	Kg	1	-2	0,0004	6,00	6,00	7850	-226,08	
	Trừ cửa số	Thép	Kg	1	-1	0,0004	76,80	1,00	7850	-241,15	
	Trừ lỗ băng chuyên	Thép	Kg	1	-1	0,0004	6,00	5,20	7850	-97,97	
	Trừ phần vách nhựa	Thép	Kg	1	-28	0,0004	1,00	7,08	7850	-622,47	
10	Tôn mái màu sóng vuông dày 4,5 zem										
	Mái chính	Thép	Kg	1	2	0,00045	100,53	21,40	7850	15.199,23	
	Mái đón	Thép	Kg	1	4	0,00045	6,65	1,85	7850	173,83	
		Thép	Kg	1	2	0,00045	6,40	1,85	7850	83,65	
	Thu hồi mái đón	Thép	Kg	1	12	0,00045	1,85	0,48	7850	37,64	
	Tôn úp nóc	Thép	Kg	1	1	0,00045	100,53	0,50	7850	177,56	
		Thép	Kg	1	4	0,00045	20,50	0,50	7850	144,83	
11	Cửa đi và cửa số										
11.1	Hai cửa đi D1										Khối lượng tính theo thực tế
	Thanh treo thép V 70x70x6	Thép	Kg	3	2		3,659		6,38	140,07	
	Thanh ray cửa thép V 70x70x7	Thép	Kg	2	2		13		7,38	383,76	
	Thanh C khung ray cửa thép 200x140x6	Thép	Kg	1	2		13		22,04	573,04	
	Khung cánh cửa thép hộp 120x60x2,5	Thép	Kg	2	4		6,30		6,87	346,25	
	Khung cánh cửa thép hộp 120x60x2,5	Thép	Kg	2	4		3,13		6,87	172,02	
	Khung xương cánh cửa thép hộp 120x40x2,5	Thép	Kg	2	4		6,30		5,26	265,10	
	Khung xương cánh cửa thép hộp 120x40x2,5	Thép	Kg	4	4		3,17		5,26	266,79	
	Tôn bít cánh cửa dày 4,5 zem	Thép	Kg	1	4	0,00045	6,30	3,25	7.850	289,31	
11.2	Hai cửa đi D2										
	Thanh treo thép V 70x70x6	Thép	Kg	1	6		3,659		6,38	140,07	
	Thanh ray cửa thép V 70x70x7	Thép	Kg	1	4		13,00		7,38	383,76	
	Thanh C khung ray cửa thép 200x140x6	Thép	Kg	1	2		13,00		22,04	573,04	
	Khung cánh cửa thép hộp 120x60x2,5	Thép	Kg	2	4		6,30		6,87	346,25	
	Khung cánh cửa thép hộp 120x60x2,5	Thép	Kg	2	4		3,03		6,87	166,53	
	Khung xương cánh cửa thép hộp 120x40x2,5	Thép	Kg	2	4		6,30		5,26	265,10	

STT	Tên tài sản	Loại vật tư	ĐVT	Số lượng	Số lần	Kích thước			Khối lượng riêng	Khối lượng	Ghi chú
						Đày (m)	Dài (m)	Rộng (m)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
	Khung xương cánh cửa thép hộp 120x40x2,5	Thép	Kg	4	4		3,07		5,26	258,37	
	Tôn bit cánh cửa dày 4,5 zem	Thép	Kg	1	4	0,00045	6,30	3,15	7,850	280,41	
	Hai dây cửa sổ lật										
	Khung cánh thép C 160x60x2,5	Thép	Kg	2	16		5,55		5,40	959,04	
	Khung cánh thép hộp 30x30x1,5	Thép	Kg	8	32		0,40		1,34	137,22	
	Khung cánh thép V 15x15x3	Thép	Kg	18	32		0,40		0,64	147,46	
	Khung cửa thép hộp 30x30x1,5	Thép	Kg	14	32		0,65		1,34	390,21	
		Thép	Kg	18	32		0,34		1,34	262,43	
		Thép	Kg	4	32		0,34		1,34	58,32	
	Thanh trượt thép lá 40x5	Thép	Kg	7	32		0,30		1,57	105,50	
	Thép tròn Ø18	Thép	Kg	1	32		5,55		2,00	355,20	
12	Cốt thép trong bê tông chân tường bao										
	Thép tròn Ø8	Thép	Kg	1	1					3,684,79	
	Thép tròn Ø12	Thép	Kg	1	1					12,432,09	
13	Cốt thép trong đế cột bê tông (tính đến nền nhà kho)										
	Cột M-01										
	Thép tròn Ø6	Thép	Kg	4	32		0,55		0,222	15,63	
	Thép tròn Ø8	Thép	Kg	4	32		2,40		0,395	121,34	
	Thép tròn Ø14	Thép	Kg	2	32		0,60		1,21	46,46	
	Thép tròn Ø18	Thép	Kg	4	32		0,60		2,00	153,60	
	Thép tròn Ø20	Thép	Kg	8	32		0,60		2,47	379,39	
	Cột M-02										
	Thép tròn Ø6	Thép	Kg	8	2		0,55		0,222	1,95	
	Thép tròn Ø8	Thép	Kg	8	2		2,40		0,395	15,17	
	Thép tròn Ø14	Thép	Kg	4	2		0,60		1,21	5,81	
	Thép tròn Ø18	Thép	Kg	8	2		0,60		2,00	19,20	
	Thép tròn Ø20	Thép	Kg	16	2		0,60		2,47	47,42	
	Cột M-03										
	Thép tròn Ø6	Thép	Kg	4	12		1,40		0,222	14,92	
	Thép tròn Ø18	Thép	Kg	6	12		0,60		2,00	86,40	
	Cột M-04										
	Thép tròn Ø6	Thép	Kg	4	38		1,60		0,222	53,99	
	Thép tròn Ø16	Thép	Kg	4	38		0,60		1,58	144,10	
	<b>TỔNG CỘNG:</b>									<b>261.433,81</b>	

Khối lượng từ mục số 12 đến mục số 13 căn cứ theo bản vẽ mặt bằng, mặt cắt, chi tiết móng tại trang 1/8 và bản vẽ mặt bằng vách BTCT đá kiềng nhà kho tại trang 8/8 của Bản vẽ hoàn công khu khai thác mỏ PUZOLAN Phú Miêng

