

Số: *10* /TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày *31* tháng *01* năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá 784,72 ha cây cao su thanh lý

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/HĐ-DVĐGTS ngày 30/01/2024 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng;

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1/ Tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước

2/ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng

Địa chỉ: xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh xã Bình Phước

3/ Tài sản đấu giá

- 784,72 ha cây cao su thanh lý. Bao gồm:

STT	Nông trường	Tên lô	Năm trồng	Diện tích (ha)	Tổng số cây	Giá khởi điểm
1	Bình Thắng	8	2003	9,00	4.041	1.244.692.979
2	Bình Thắng	1	2004	17,42	8.211	2.216.388.617
3	Bình Thắng	3	2004	7,81	4.044	976.443.983
4	Bình Thắng	5	2005	26,86	13.606	3.937.375.442
5	Bình Thắng	15	2005	23,37	11.198	3.492.563.743
6	Bình Thắng	27	2006	16,35	7.673	2.202.575.259
7	Đa Kia	99	1996	22,71	9.140	3.866.526.656
8	Đa Kia	103	1996	20,26	8.700	4.124.693.007
9	Đa Kia	106	1996	7,12	3.559	1.873.397.390
10	Đa Kia	122	2006	11,82	6.016	2.634.819.803
11	Đa Kia	21	2008	27,24	13.333	4.810.841.037
12	Long Bình	1	2008	11,83	6.761	2.230.835.634
13	Long Hà	24	2004	36,84	17.738	5.308.275.709



14	Long Hà	43	2004	25,21	12.613	3.087.366.755
15	Long Hà	39	2010	9,94	5.398	1.405.302.005
16	Long Hà	40	2010	12,38	6.736	1.597.905.937
17	Long Hà	80	2010	12,32	7.201	1.703.133.201
18	Long Hưng	21	2002	20,55	7.792	3.069.337.397
19	Long Hưng	30	2005	16,75	8.020	2.517.019.425
20	Long Hưng	107	2005	6,02	3.588	1.204.320.419
21	Long Hưng	108	2005	6,12	2.828	963.643.489
22	Long Hưng	110	2006	9,42	4.085	1.384.858.020
23	Long Hưng	111	2009	19,93	10.100	2.514.437.062
24	Long Hưng	112	2009	17,14	9.178	2.480.856.729
25	Long Tân	74	2003	1,67	544	269.395.305
26	Long Tân	77	2003	0,42	159	66.430.986
27	Long Tân	83	2004	28,84	13.170	3.985.357.045
28	Long Tân	85	2005	19,11	9.905	3.061.835.612
29	Long Tân	88	2005	23,92	11.313	3.632.795.707
30	Long Tân	89	2005	14,40	6.898	2.326.008.602
31	Long Tân	95	2006	14,34	7.393	2.499.787.145
32	Mình Hưng	2	2004	25,32	12.086	3.873.127.779
33	Mình Hưng	3	2004	19,20	8.897	2.709.830.272
34	Nghĩa Trung	122	2004	2,41	988	325.516.118
35	Nghĩa Trung	123	2004	14,23	6.266	2.086.324.275
36	Nghĩa Trung	124	2004	11,66	5.906	1.836.133.589
37	Nghĩa Trung	125	2004	4,63	2.125	704.927.880
38	Nghĩa Trung	126	2004	1,84	641	218.866.892
39	Nghĩa Trung	60	2006	7,34	3.301	793.302.396
40	Nghĩa Trung	3	2008	19,47	9.861	3.465.074.977
41	Nghĩa Trung	4	2008	21,06	10.288	3.518.694.556
42	Nghĩa Trung	5	2008	12,76	6.972	2.123.241.047
43	Phú Riêng Đỏ	86	2005	5,49	2.460	665.993.960
44	Phú Riêng Đỏ	95	2008	17,22	10.002	2.515.429.163
45	Phú Riêng Đỏ	96	2008	3,14	2.529	613.662.014
46	Phước Bình	2	2003	23,93	10.116	3.216.215.971
47	Phước Bình	3	2003	17,15	7.535	2.435.197.240

48	Phước Bình	9	2004	17,27	8.054	2.192.780.139
49	Phước Bình	7	2005	15,50	7.790	2.131.099.953
50	Thọ Sơn	44	2006	22,74	11.312	4.302.327.515
51	Thọ Sơn	52	2008	2,90	1.361	514.603.441
52	Thọ Sơn	44B	2008	6,70	3.188	1.287.463.360
53	Thọ Sơn	53	2009	13,75	6.809	2.325.673.538
54	Thọ Sơn	44C	2012	1,44	418	90.422.091
55	Thọ Sơn	53B	2012	0,46	166	35.551.959
	Tổng cộng			784,72	380.012	120.670.680.221
	Làm tròn số					120.670.680.000

Tài sản được bán chung thành 01 gói

4/ Nơi có tài sản

- Nông trường Bình Thắng, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập; Nông trường ĐaKia, xã ĐaKia, huyện Bù Gia Mập; Nông trường Long Bình, xã Long Bình, huyện Phú Riềng; Nông trường Long Hà, xã Long Hà, huyện Phú Riềng; Nông trường Long Hưng, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng; Nông trường Long Tân, xã Long Tân, huyện Phú Riềng; Nông trường Minh Hưng, xã Minh Hưng, huyện Bù Đăng; Nông trường Nghĩa Trung, xã Nghĩa Trung, huyện Bù Đăng; Nông trường Phú Riềng Đỏ, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng; Nông trường Phước Bình, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng; Nông trường Thọ Sơn, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng

5/ Tổng giá khởi điểm: 120.670.680.000đ (Một trăm hai mươi tỷ, sáu trăm bảy mươi triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng).

6/ Thời gian, địa điểm xem tài sản

- Thời gian: Ngày **06/02/2024** và ngày **07/02/2024** (trong giờ hành chính). Liên hệ đ/c Loan (0908.711444) để được hướng dẫn xem tài sản.

- Địa điểm: Tại Nông trường Bình Thắng; Nông trường ĐaKia; Nông trường Long Bình; Nông trường Long Hà; Nông trường Long Hưng; Nông trường Long Tân; Nông trường Minh Hưng; Nông trường Nghĩa Trung; Nông trường Phú Riềng Đỏ; Nông trường Phước Bình; Nông trường Thọ Sơn.

7/ Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày **01/02/2024** đến 17 giờ 00 phút ngày **23/02/2024**

8/ Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

INH
TÂM
ĐẤU GIÁ
SẢN
90

Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước, Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, tp Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

9/ Thời gian, địa điểm và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp từ ngày **01/02/2024** đến 17 giờ 00 phút ngày **23/02/2024** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước, Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, tp Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

10/ Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc **15 giờ 30 phút ngày 26/02/2024** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bình Phước.

11/ Khoản tiền đặt trước là: 20% của giá khởi điểm của tài sản.

Thời gian thu tiền đặt trước trong 03 ngày làm việc: Ngày **21/02**; ngày **22/02** và đến **17 giờ 00 phút ngày 23/02/2024** vào tài khoản số **5607201002437** của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi nhánh Phú Riềng, Bình Phước.

- Tuy nhiên người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định trên thì phải thỏa thuận với Trung tâm bằng văn bản.

12/Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá

13/ Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên.

14/ Bước giá: Tăng tối thiểu 100.000.000d (Một trăm triệu đồng) cho mỗi vòng đấu

15/ Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

15.1. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có năng lực tài chính có quyền tham gia đấu giá. Trừ các trường hợp người không được tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4, Điều 38, Luật đấu giá tài sản năm 2016.

15.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng đăng ký tham gia đấu giá theo quy định
 - Có đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành.
 - CMND/ CCCD/HC của người đăng ký tham gia có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.

- CMND/ CCCD/HC của người đại diện theo pháp luật và giấy phép đăng ký kinh doanh có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .

Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá hoặc không trực tiếp tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì việc ủy quyền phải theo đúng quy định của pháp luật.

- Cam kết xem tài sản (nếu có) và nộp tiền hồ sơ đăng ký tham gia

*** Hồ sơ hợp lệ bao gồm:**

- Có đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá phát hành.
- CMND/ CCCD/HC của người đăng ký tham gia có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.
- CMND/ CCCD/HC của người đại diện theo pháp luật và giấy phép đăng ký kinh doanh có chứng thực bản sao từ bản chính của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức .
- Cam kết xem tài sản (nếu có)
- Nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước đủ và đúng thời gian quy định

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tân Phú, Đồng Xoài, Bình Phước. ✓

Thông báo này đăng tải trên Website của Cục Quản lý Công sản: <http://taisancong.vn>; Website của Cổng thông tin điện tử Bình Phước: <http://binhphuoc.gov.vn>; Website Sở Tư Pháp: <http://tuphap.binhphuoc.gov.vn>; Website của trang thông tin điện tử chuyên ngành về ĐGTS: <https://dgts.moj.gov.vn/>; Website của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản: daugiataisan.binhphuoc.gov.vn

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử tỉnh BP;
- Thời báo tài chính VN;
- Cổng TT BTP;
- Cổng TT Sở Tư Pháp;
- Cổng TT Trung tâm;
- Niêm yết;
- Lưu VT, HS.

Đăng Website

GIÁM ĐỐC



Ngô Diên Long

