

Số: 15 /TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 20 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/HĐ-DVĐGTS ngày 20/02/2024 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Phước với Công ty cổ phần Cao su Sông Bé.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Công ty cổ phần Cao su Sông Bé.

Địa chỉ: Đường ĐT 751, tổ 8, khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

**2. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

**3. Tên tài sản và nơi có tài sản:**

**Tài sản đấu giá:** 57,21 ha vườn cây cao su thanh lý tại Nông trường Nghĩa Trung và Nông trường Lộc Thạnh (Số lượng 25.348 cây), chia làm 02 gói đấu giá:

**a. Gói 1:** Diện tích 39,98 ha, số lượng: 17.382 cây, vòng thân bình quân: 49,50 cm, cụ thể chi tiết:

+ Lô 4: diện tích 15,85 ha, số lượng: 8.011 cây

+ Lô 5: diện tích 15,85, số lượng: 3.411 cây

+ Lô 6: diện tích 15,31 ha, số lượng: 5.960 cây

- **Nơi có tài sản:** xã Lộc Thạnh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước thuộc NT Lộc Thạnh – Công ty Cổ phần cao su Sông Bé.

- **Giá khởi điểm:** 1.216.740.000 đồng (Một tỷ hai trăm mười sáu triệu bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

**b. Gói 2:** Lô 5 trồng năm 2017, diện tích 17,23 ha, số lượng: 7.966 cây, vòng thân bình quân: 45,14 cm.

- **Nơi có tài sản:** xã Minh Lập, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thuộc NT Nghĩa Trung – Công ty Cổ phần cao su Sông Bé.

- **Giá khởi điểm:** 557.620.000 đồng (Năm trăm năm mươi bảy triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng).



**4. Tổng giá khởi điểm 2 gói tài sản: 1.774.360.000 đồng (Một tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).**

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

5.1. Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày **21/02/2024** đến 17h00 ngày **05/3/2024**

5.2. Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc Công ty cổ phần cao su Sông Bé

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

6.1. Thời gian xem tài sản: Ngày **01/3/2024** và ngày **04/3/2024** (Trong giờ hành chính)

6.2. Địa điểm xem tài sản: tại Nơi có tài sản. Khách hàng liên hệ: Anh Tài - SĐT: 0909.885.892 để được hướng dẫn xem tài sản.

**7. Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá:**

7.1. Thời gian bỏ phiếu trả giá: Từ ngày **21/02/2024** đến 17h00 ngày **05/3/2024**

7.2. Địa điểm bỏ phiếu trả giá: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc Công ty cổ phần cao su Sông Bé.

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

8.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **08h30** phút ngày **08/3/2024**

8.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

**9. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá**

9.1. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9.2. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

**10. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.**

10.1. **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/Hồ sơ.

10.2. **Tiền đặt trước: 15%** giá khởi điểm. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số **1041.0000.41055** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (**Vietcombank**) - CN Bình Phước từ ngày **05/3/2024** đến 17h00 ngày **07/3/2024**. Khách hàng nộp tiền trước thời gian quy định có thể thỏa thuận với Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

**11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

11.1. Thời gian đăng ký: Từ ngày **21/02/2024** đến 17h00 ngày **05/3/2024**

11.2. Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc Công ty cổ phần cao su Sông Bé.

11.3. Điều kiện đăng ký: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều có quyền tham gia đăng ký đấu giá.

11.4. Cách thức đăng ký:

a) Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại địa điểm đăng ký. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

b) Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành.

- Bản sao có chứng thực một trong các giấy tờ sau: CMND/Hộ chiếu/Căn cước công dân hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân.

- Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh nếu người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức;

- Văn bản cam kết xem tài sản.

c) Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216.

**Nơi nhận:**

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**GIÁM ĐỐC**



*Ngô Diên Long*



*Handwritten signature or name in red ink.*