

Số: 131 /TB-ĐGTS

Bình Phước, ngày 29 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07/HĐ-DVĐGTS ngày 29/10/2024 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Phước với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, P. Tân Phú, TP.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Số 238 Đ. Trần Hưng Đạo, P. Tân Phú, TP.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

3. Tên tài sản và nơi có tài sản:

1. Tài sản đấu giá: 47.865 cây cao su đứng thanh lý; diện tích 105,99 ha cây cao su đứng thanh lý (trồng năm 2004, 2005, 2010, 2013). (có danh sách kèm theo).

Nơi có tài sản: khu vực Tân Hòa 2 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

4. Tổng giá khởi điểm: 28.719.000.000đ (Hai mươi tám tỷ, bảy trăm mười chín triệu đồng).

(Giá trên là giá bán trọn lô chưa bao gồm thuế VAT. Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường ... trả lại đất sạch)

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 30/10/2024 đến 17h00 ngày 19/11/2024

5.2. Địa điểm bán hồ sơ: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước hoặc tại Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

6.1. Thời gian xem tài sản: Ngày 07/11/2024 và ngày 08/11/2024 (Trong giờ hành chính).

6.2. Địa điểm xem tài sản: khu vực Tân Hòa 2 thuộc Đội Tân Hòa, xã Tân Hòa, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước. Khách hàng liên hệ: anh Luận ĐT liên hệ: 0969.212.468, chị Duy, ĐT liên hệ: 0918.226.357 để được hướng dẫn xem tài sản.



7. Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá:

7.1. Thời gian bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 30/10/2024 đến 17h00 ngày 19/11/2024

7.2. Địa điểm bỏ phiếu trả giá: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

8.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: dự kiến 09 giờ 00 phút ngày 22/11/2024

8.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

9. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá

9.1. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9.2. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp.

10. Tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

10.1. **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs (Năm trăm ngàn đồng trên một hồ sơ).

10.2. **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 1041.0000.41055 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - CN Bình Phước từ ngày 19/11/2024 đến 17h00 ngày 21/11/2024. Khách hàng nộp tiền trước thời gian quy định có thể thỏa thuận với Trung tâm theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

11.1. Thời gian đăng ký: Từ ngày 30/10/2024 đến 17h00 ngày 21/11/2024.

11.2. Địa điểm đăng ký: tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước.

11.3. Điều kiện đăng ký: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều có quyền tham gia đăng ký đấu giá.

11.4. Cách thức đăng ký:

a) Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đi đăng ký tại địa điểm đăng ký. Nếu người khác đi đăng ký thay phải có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật.

b) Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước phát hành.

- Bản sao có chứng thực một trong các giấy tờ sau: Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân.

- Bản sao có chứng thực Giấy phép kinh doanh và Hộ chiếu/CCCD/CMND hoặc Thông báo mã số định danh cá nhân của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền nếu người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức.

- Văn bản cam kết xem tài sản.

c) Người tham gia đấu giá phải nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Số 238 Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. ĐT liên hệ: 0271.3860216.

Nơi nhận:

- Đăng website;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Ngô Diên Long

BẢNG TỔNG HỢP VƯỜN CÂY CAO SU THANH LÝ

47.865 cây - Diện tích 105,99ha. Khu vực Tân Hòa 2 - Đội Tân Hòa

STT	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
1	Chu vi < 20cm	14/2004	6,82	6		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			25		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			46		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			367		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1081		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			750		
	Chu vi ≥ 100cm			178		
Tổng cộng				2.453	56,4	
2	Chu vi < 20cm	16/2004	6,04	21		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			50		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			65		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			166		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			669		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			594		
	Chu vi ≥ 100cm			257		
Tổng cộng				1.822	56,6	
3	Chu vi < 20cm	11/2005	22,30	113		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			194		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			163		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			1433		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			2460		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			3762		
	Chu vi ≥ 100cm			1214		
Tổng cộng				9.339	55,9	
4	Chu vi < 20cm	12/2005	27,03	34		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			76		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			278		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			2337		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			6320		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			4590		
	Chu vi ≥ 100cm			532		
Tổng cộng				14.167	55,7	
5	Chu vi < 20cm	13/2005	4,87	29		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			22		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			29		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			376		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1142		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			578		
	Chu vi ≥ 100cm			173		
Tổng cộng				2.349	55,8	

H
T
A
D
A
U
S
A
N

STT	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
6	Chu vi < 20cm	14/2005	24,26	124		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			102		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			172		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			2390		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			6156		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			2125		
	Chu vi ≥ 100cm			375		
Tổng cộng				11.444	56,0	
7	Chu vi < 20cm	15/2005	4,37	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			0		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			56		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			458		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			1053		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			185		
	Chu vi ≥ 100cm			8		
Tổng cộng				1.760	55,3	
8	Chu vi < 20cm	16/2005	5,10	51		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			52		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			46		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			275		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			922		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			578		
	Chu vi ≥ 100cm			115		
Tổng cộng				2.039	69,1	
9	Chu vi < 20cm	14/2004 ND 2010	0,53	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			0		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			0		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			21		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			80		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			67		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				168	69,0	
10	Chu vi < 20cm	15/2005 ND 2010	1,81	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			0		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			17		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			266		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			440		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			141		
	Chu vi ≥ 100cm			8		
Tổng cộng				872	44,6	

STT	Chu vi	Lô/Năm trồng	Diện tích (Ha)	Tổng số cây (cây)	Chu vi TB	Ghi chú
11	Chu vi < 20cm	11/2005 ND 2013	1,92	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			13		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			127		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			610		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			279		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			0		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				1029	44,6	
12	Chu vi < 20cm	15/2005 ND 2013	0,94	0		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			8		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			31		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			298		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			86		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			0		
	Chu vi ≥ 100cm			0		
Tổng cộng				423	44,3	
TỔNG CỘNG	Chu vi < 20cm		105,99	378		
	20 cm ≤ chu vi < 30 cm			542		
	30 cm ≤ chu vi < 40 cm			1.030		
	40 cm ≤ chu vi < 60 cm			8.997		
	60 cm ≤ chu vi < 80 cm			20.688		
	80 cm ≤ chu vi < 100 cm			13.370		
	Chu vi ≥ 100cm			2.860		
TỔNG CỘNG				47.865	55,3	



