

# **MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO**

**(DÀNH CHO HỘ GIA ĐÌNH)**

**MẪU SỐ 3: - DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 37,62 m<sup>2</sup>;**

**- KINH PHÍ THỰC HIỆN: 65.733.000 ĐỒNG;**

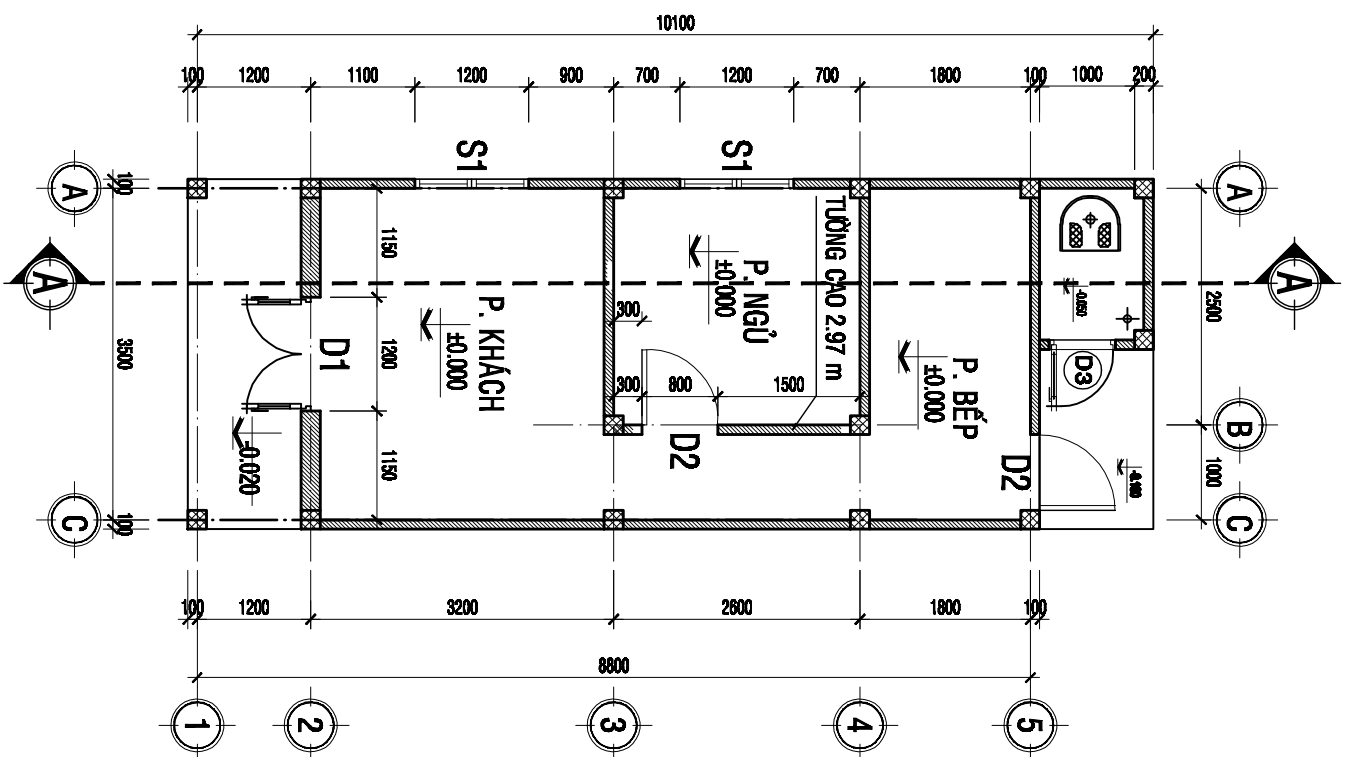
**- KẾT CẤU CHÍNH:**

**+ TƯỜNG XÂY GẠCH TRÁT VỮA XI MĂNG, QUÉT VÔI;**

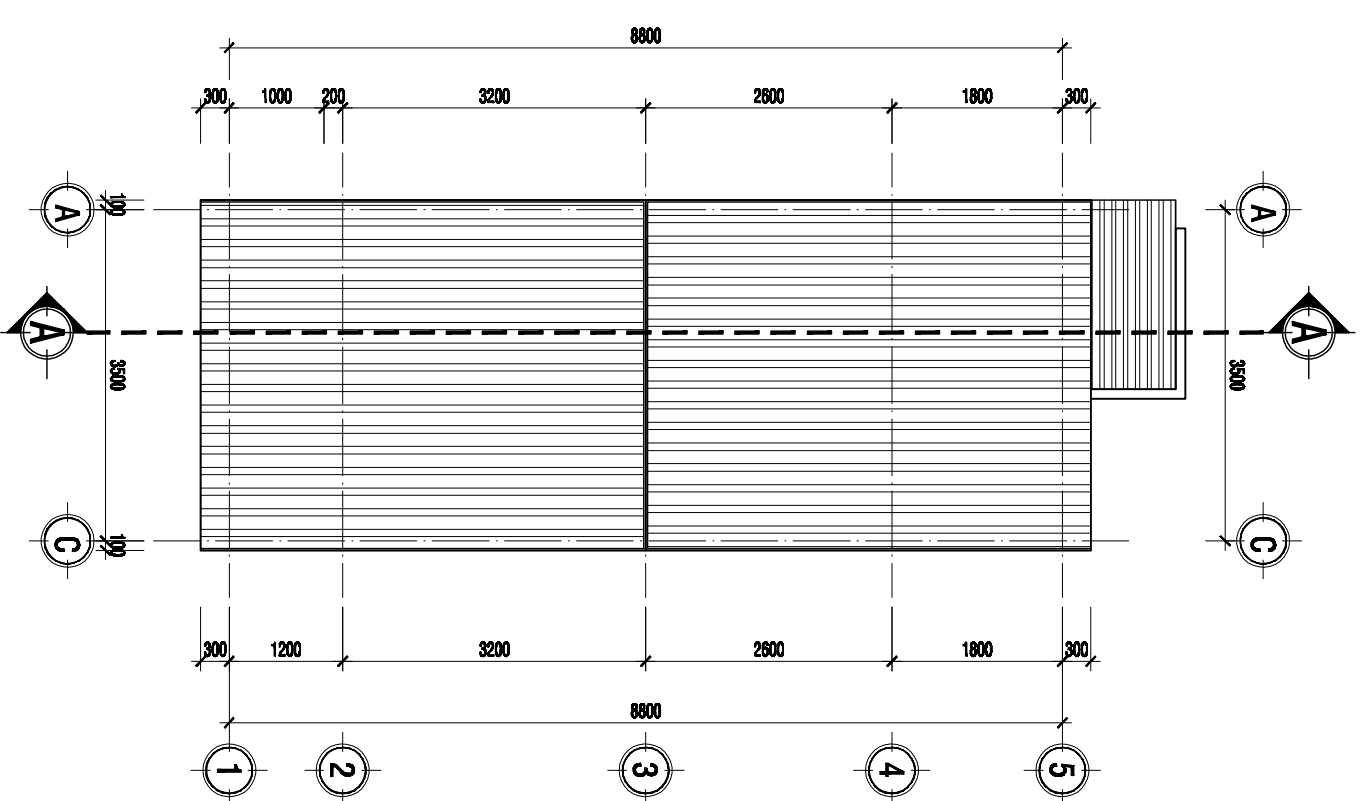
**+ MÁI LỢP TOLE;**

**+ NỀN LÁT GẠCH CERAMIC.**

THÁNG 05 NĂM 2017



**MẶT BẰNG**  
TL: 1/100



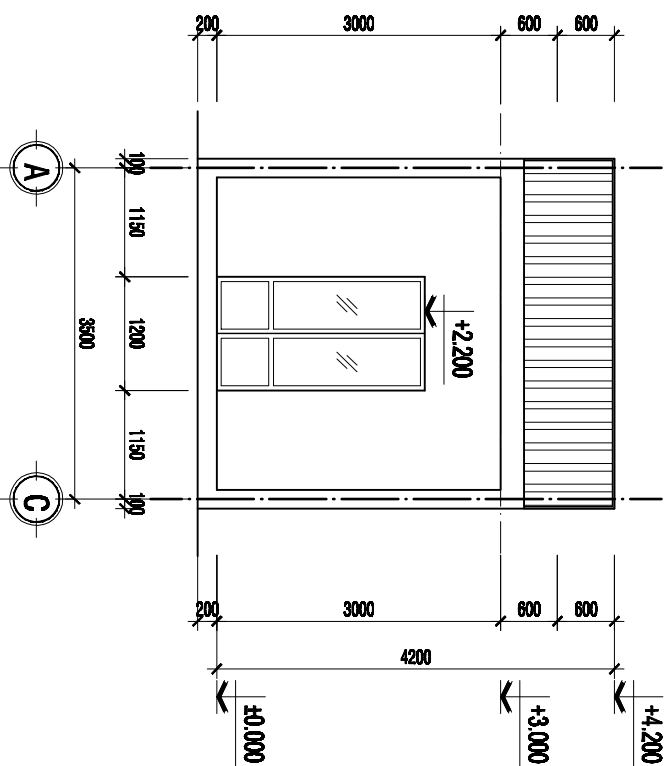
**MẶT BẰNG MÁI**  
TL: 1/100

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

MẪU SỐ:  
03

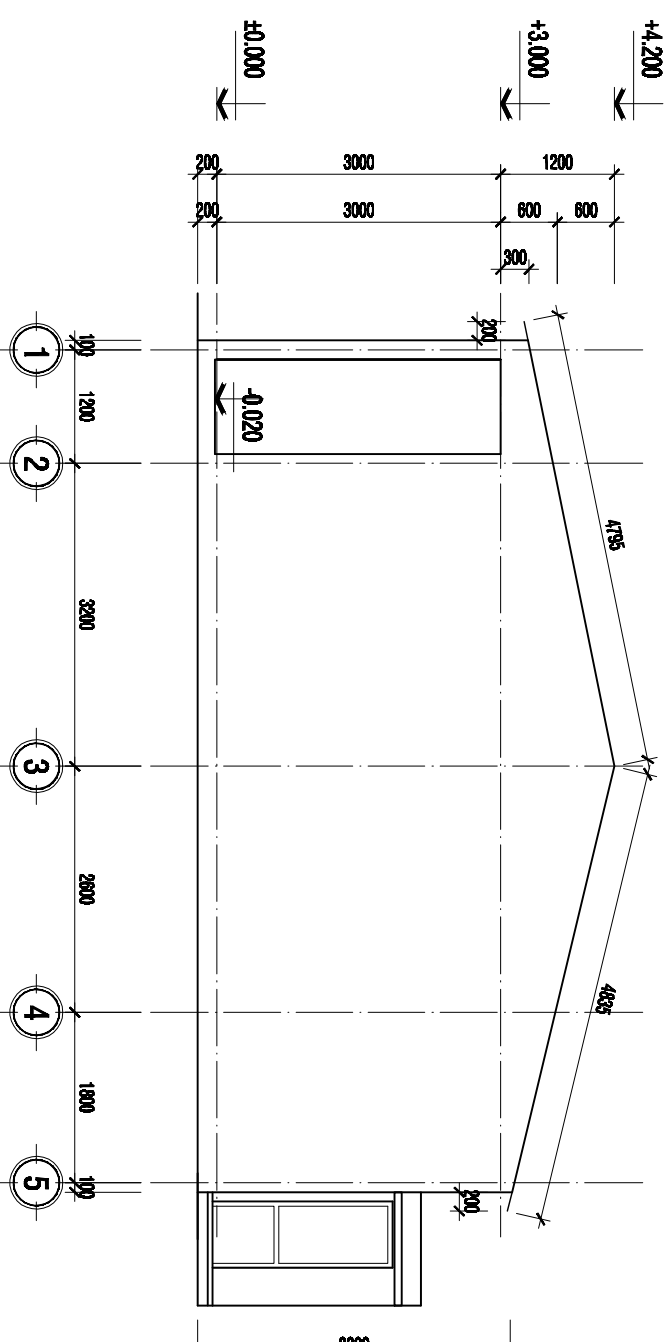
- MẶT BẰNG  
- MẶT BẰNG MÁI

BẢN VẼ  
KT  
01/05



## MẶT ĐỨNG TRỤC A-C

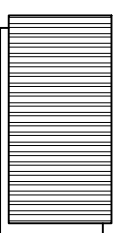
TL: 1/100



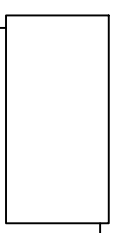
## MẶT ĐỨNG TRỤC 1-5

TL: 1/100

GHI CHÚ MÀU SƠN NGOÀI THẤT



MÁI LỢP TỖN SÔNG VUÔNG DÀY 0.42 zem.



QUÉT VÔI TƯỜNG MÀU VÀNG NHẠT

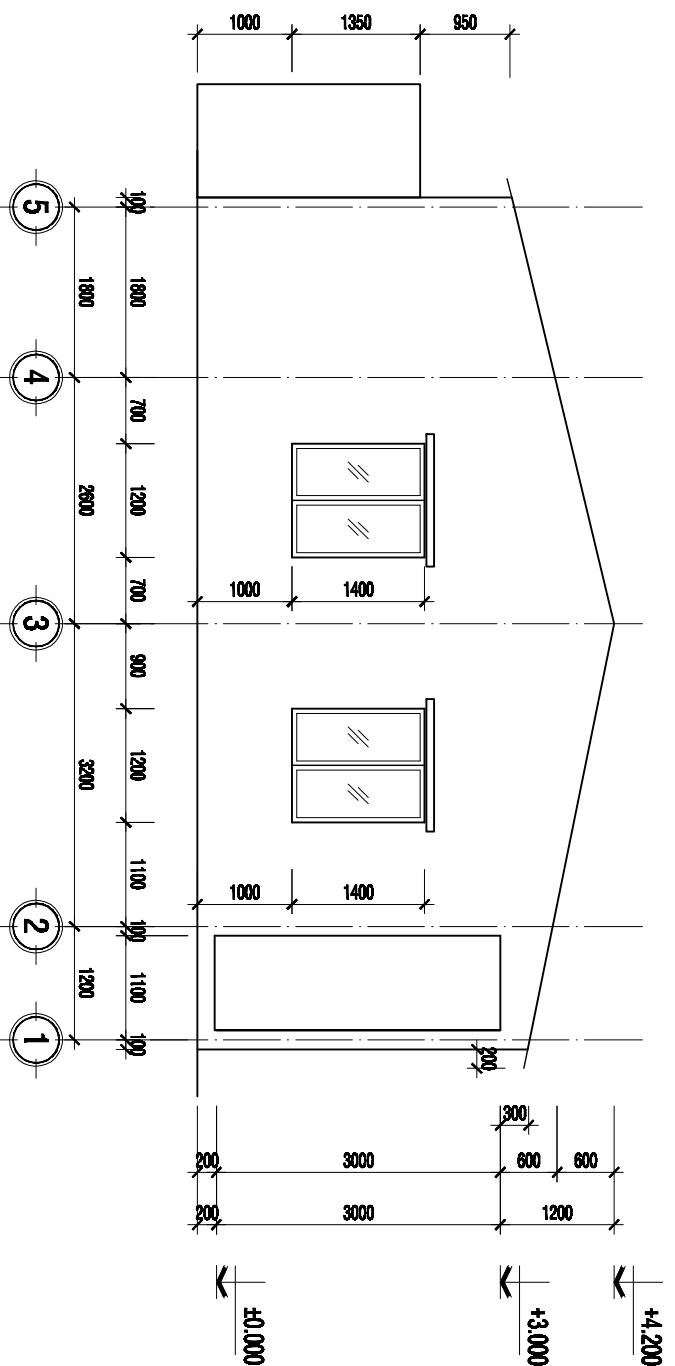
MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

MẪU SỐ:  
03

MẶT ĐỨNG TRỤC A-C, MẶT BÊN TRỤC 1-5  
BẢNG THỐNG KÊ CỬA

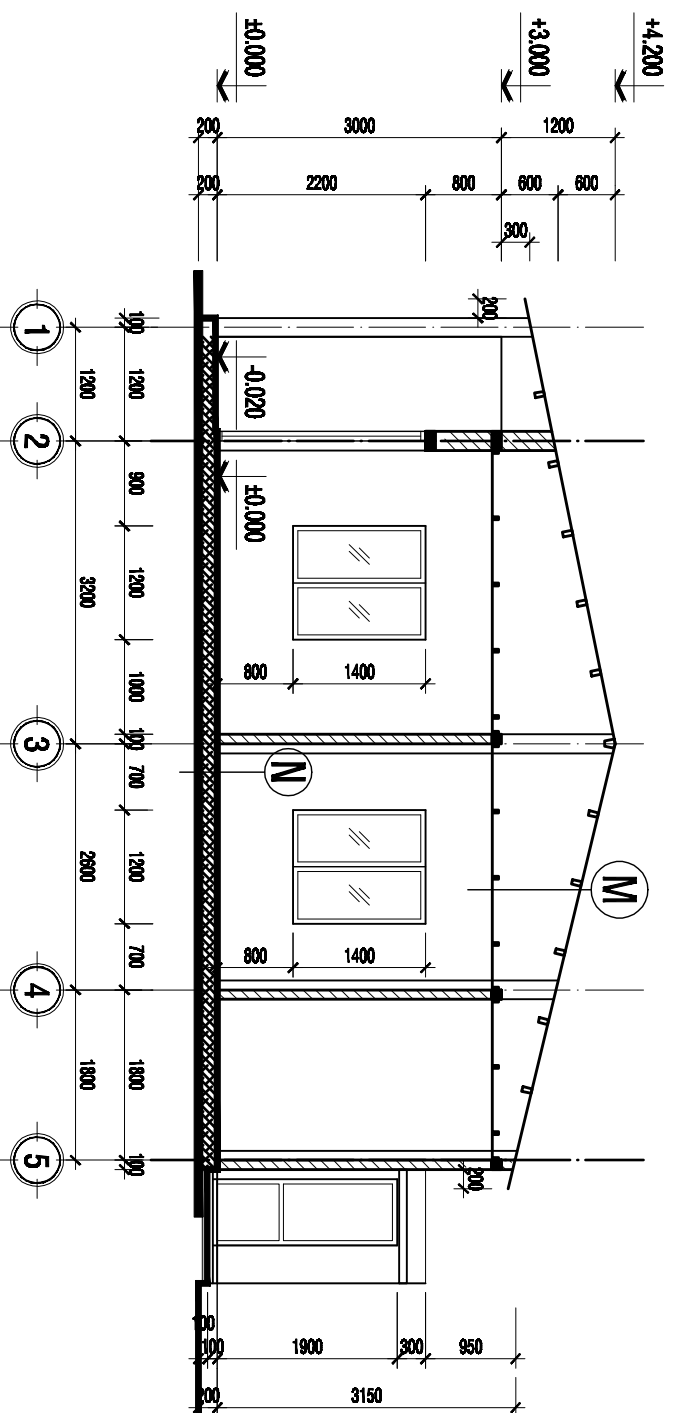
BẢN VẼ

KT  
02/05



## MẶT ĐỪNG TRỤC 5-1

TL: 1/100



## MẶT CẮT A-A

TL: 1/100

### GHI CHÚ:

- TƯỜNG NHÀ XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75, QUÉT VÔI 02 LỚP MÀU VÀNG NHẠT CẢ 02 MẶT
- TƯỜNG THU HỜI XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75 QUÉT VÔI 02 LỚP MÀU VÀNG NHẠT MỘT MẶT NGOÀI

**M**

- Mái lợp tôn mạ kẽm dày 0.42 zem.
- Xà gỗ thép hộp 40x80x1.5 mm khoảng cách 800.
- Dà trần thép hộp 30x60x1.4 khoảng cách 700.
- Trần tôn lạnh dày 0.32 zem.

**N**

- Lát gạch ceramic 400x400.
- Láng vữa xi măng M75 tạo dốc dày 30.
- Lốp BT lót đá 40x60 M100 dày 100.
- Lốp đất đập đầm chặt.
- Nền đất thiên nhiên dọn sạch và đầm chặt.

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

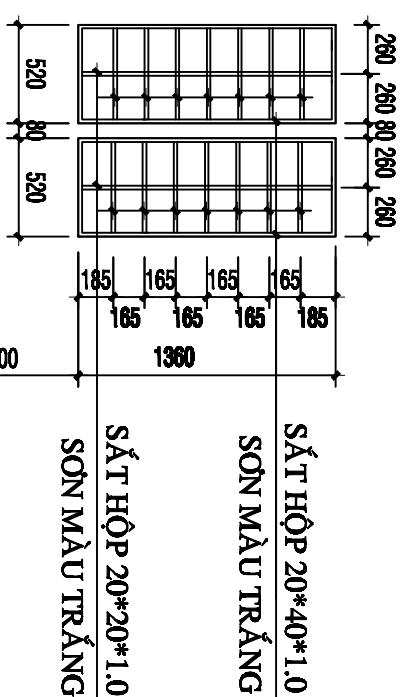
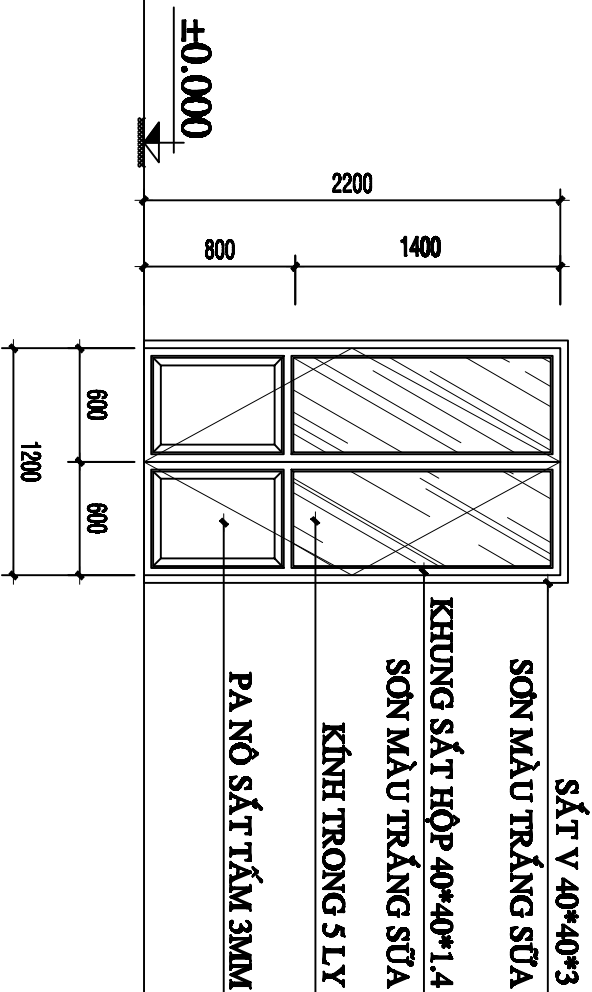
MẪU SỐ:

03

MẶT BÊN TRỤC 5-1  
MẶT CẮT A-A

BẢN VẼ

KT  
03/05



## CỬA ĐI D1, TL: 1/50

SỐ LƯỢNG: 01 BỘ

## CT. SONG BẢO VỆ CỬA ĐI D1, TL: 1/50

STT	KÝ HIỆU	QUY CÁCH CÁC LOẠI CỬA	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
01	D1	CỬA ĐI SẮT KÍNH: MỞ 2 CÁCH, KÍCH THƯỚC THÔNG THỬY 1200x2200, PHẦN PA NỖ SẮT BÊN DƯỚI CAO 800.	BỘ	01
02	D2	CỬA ĐI SẮT KÍNH: MỞ 1 CÁCH, KÍCH THƯỚC THÔNG THỬY 800x2200, PHẦN PA NỖ SẮT BÊN DƯỚI CAO 800.	BỘ	02
03	D3	CỬA ĐI NHÔM KÍNH MỜ: MỞ 1 CÁCH, KÍCH THƯỚC THÔNG THỬY 700x2000, PHẦN PA NỖ NHÔM BÊN DƯỚI CAO 800.	BỘ	01
04	S1	CỬA SỐ SẮT KÍNH: MỞ 2 CÁCH, KÍCH THƯỚC THÔNG THỬY 1200x1400.	BỘ	02

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO  
(DÀNH CHO HỘ GIÀ CẢ NHO ĐƠN)

MẪU SỐ:

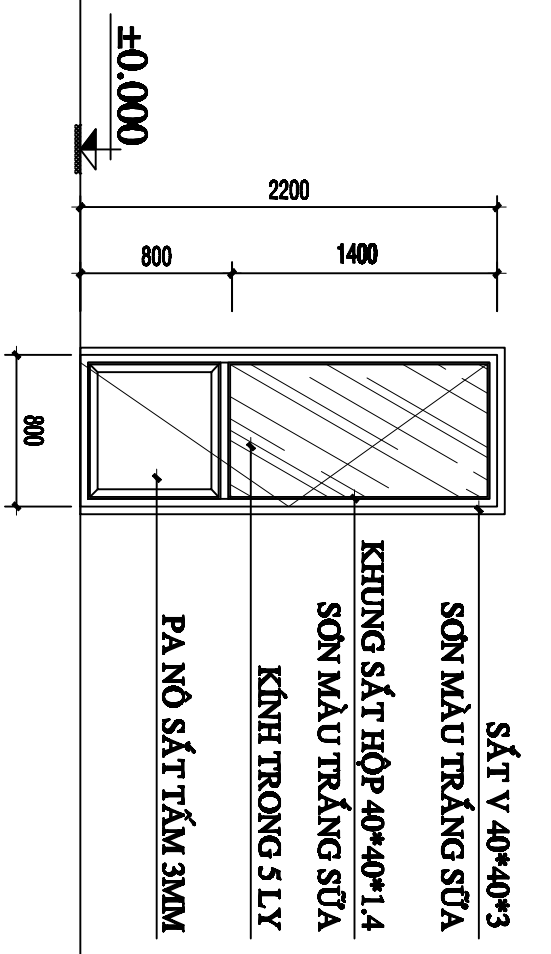
03

CHI TIẾT CỬA ĐI D1, BẢNG THỐNG KÊ CỬA

BẢN VẼ

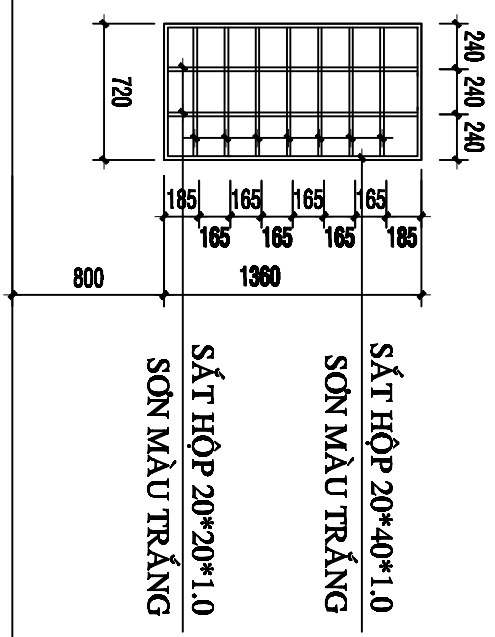
KT

04/05

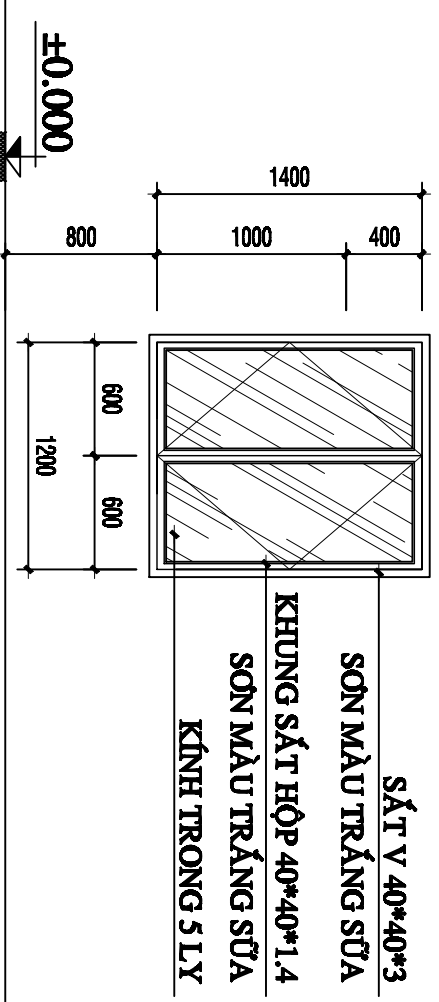


CỬA ĐI D2, TL: 1/50

SỐ LƯỢNG: 01 BỘ

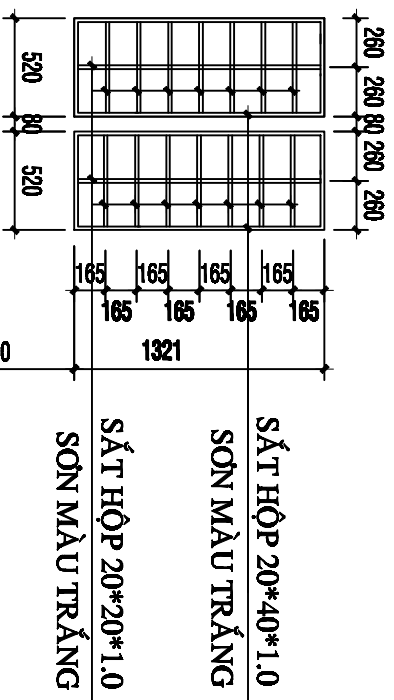


CT. SONG BẢO VỆ CỬA ĐI D2

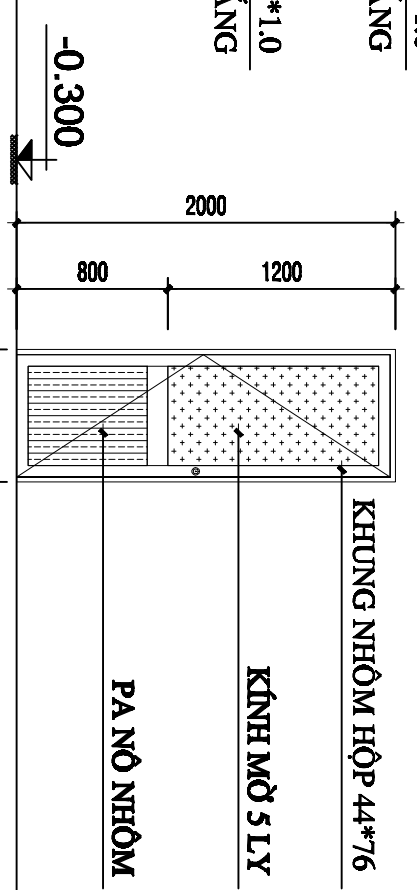


CỬA SỔ S1, TL: 1/50

SỐ LƯỢNG: 01 BỘ



CT. SONG BẢO VỆ CỬA SỔ S1

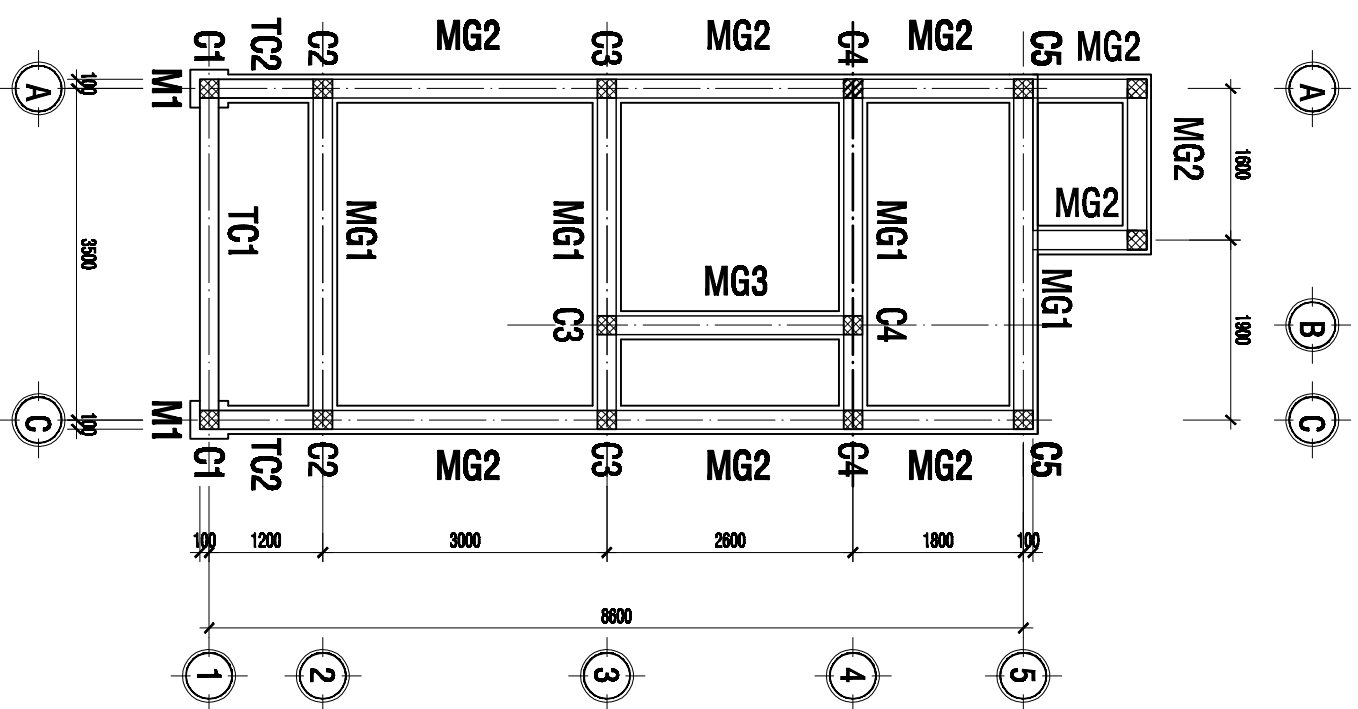


CỬA ĐI D3, TL: 1/50

SỐ LƯỢNG: 01 BỘ

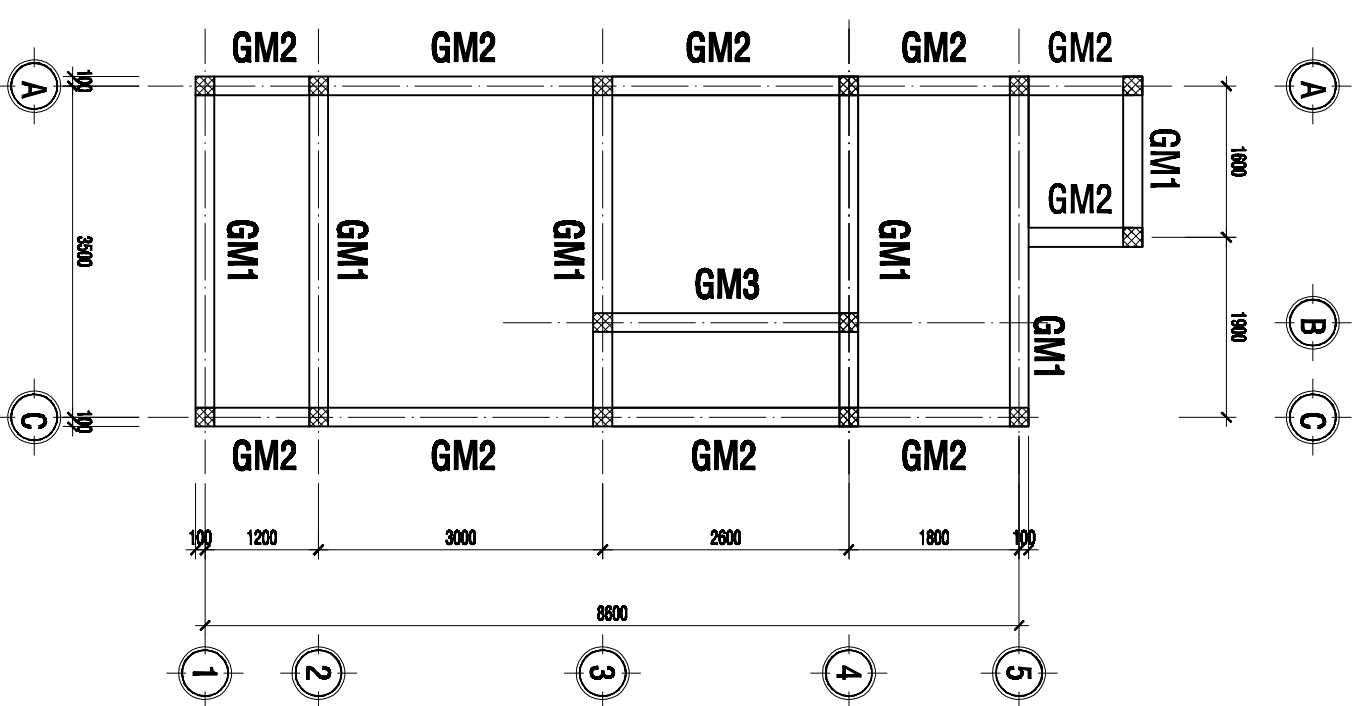
<b>MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO</b> (DÀNH CHO HỘ GIÀ CẢ NHO ĐƠN)	MẪU SỐ:
	03

<b>CHI TIẾT CỬA ĐI D2, CỬA ĐI D3, CỬA SỔ S1</b>	BẢN VẼ
	KT 05/05



## MẶT BẰNG MÓNG - CỘT

TL: 1/100



## MẶT BẰNG GIẰNG MÓNG

TL: 1/100

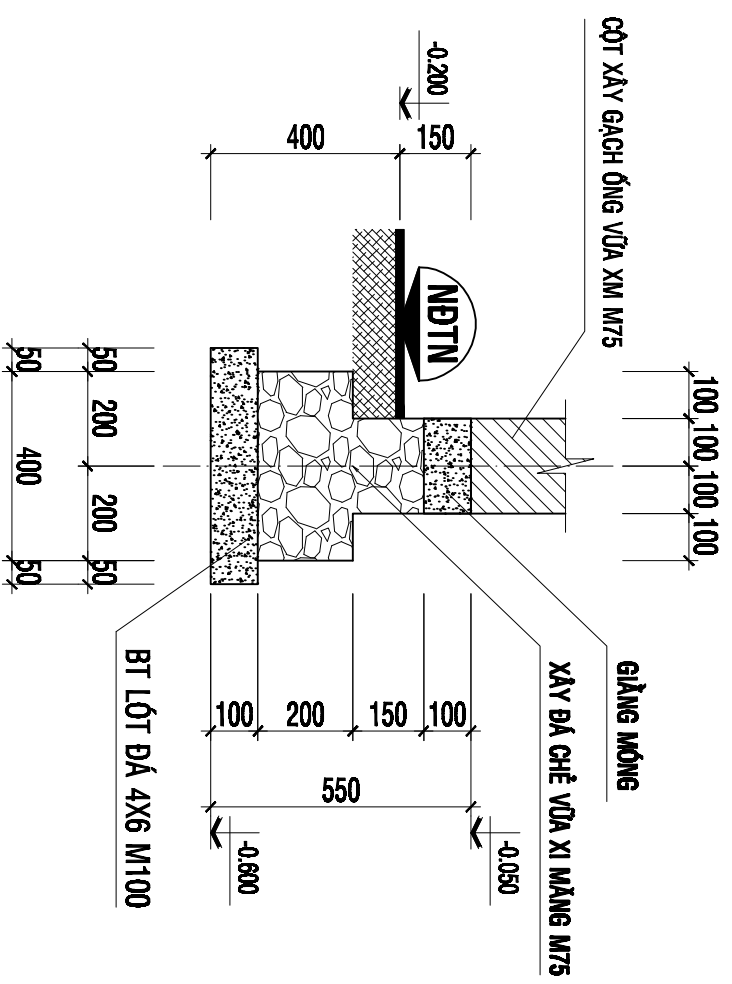
MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

Mẫu số:  
03

- MẶT BẰNG MÓNG - CỘT  
- MẶT BẰNG GIẰNG MÓNG

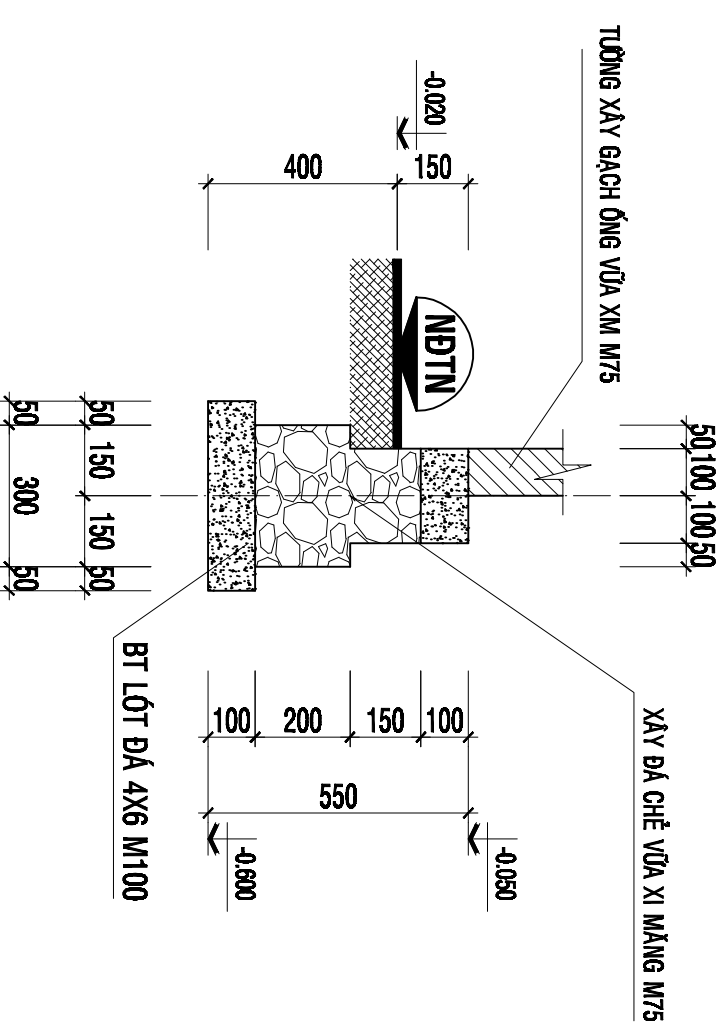
BẢN VẼ

KC  
01/07



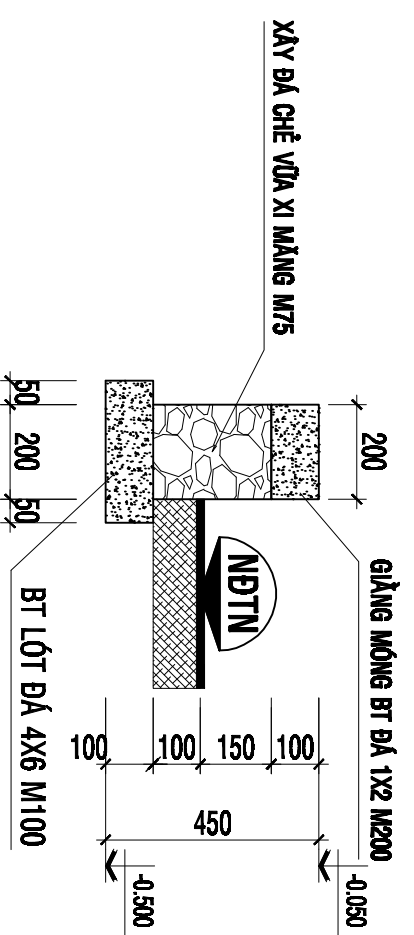
### MÔNG M1 TL: 1/20

(KT: 400x400, SL: 02)



### MÔNG MG1, MG2, MG3 TL: 1/20

(MG1: L=3300, SL: 04; MG2: L=7600, SL: 02; MG3: L=2400, SL: 01)



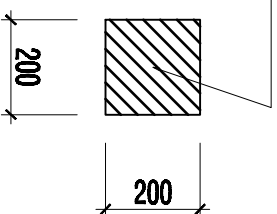
### TƯỜNG CHẤN TC1, TC2 TL: 1/20

(TC1: L=3300, SL: 01; TC2: L=1000, SL: 02)

<b>MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO</b>		MẪU SỐ:
<b>MÔNG M1, MG1, MG2, MG3 TƯỜNG CHẤN TC1, TC2</b>		03
BẢN VẼ	KC	02/07

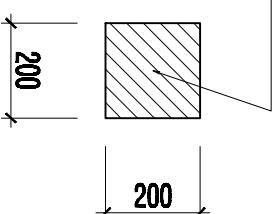


XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



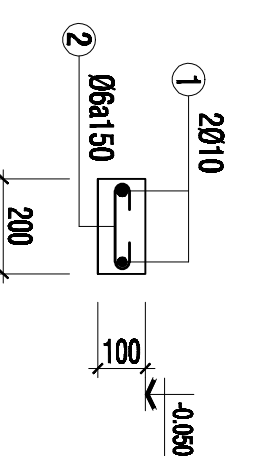
**CỘT C1** TL: 1/20  
(TỪ CAO ĐỘ -0.050 ĐẾN +3.300, SL: 02)

XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



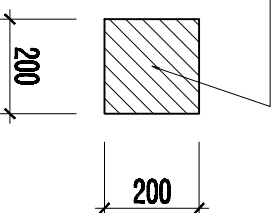
**CỘT C2** TL: 1/20  
(TỪ CAO ĐỘ -0.050 ĐẾN +4.185, SL: 02)

XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



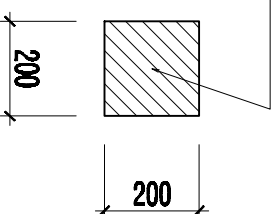
**GIẺNG MÓNG GM1, GM2, GM3** TL: 1/20  
(GM1: L=3300, SL: 05; GM2: L=8800, SL: 02; GM3: L=2400, SL: 01)

XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



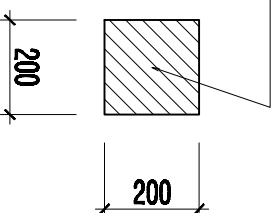
**CỘT C3** TL: 1/20  
(TỪ CAO ĐỘ -0.050 ĐẾN +3.750, SL: 03)

XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



**CỘT C4** TL: 1/20  
(TỪ CAO ĐỘ -0.050 ĐẾN +3.375, SL: 03)

XÂY GẠCH ÔNG VỮA XI MĂNG M75



**CỘT C5** TL: 1/20  
(TỪ CAO ĐỘ -0.050 ĐẾN +3.100, SL: 02)

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

MẪU SỐ:

03

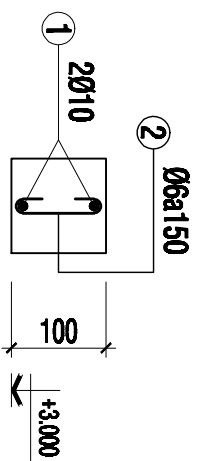
GIẺNG MÓNG GM1, GM2, GM3

KC

CỘT C1, C2, C3, C4

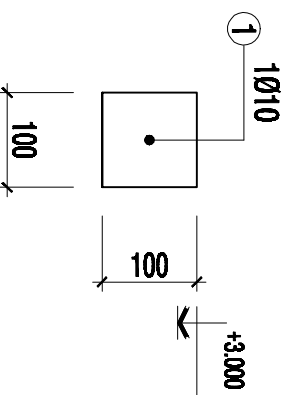
BẢN VẼ

03/07



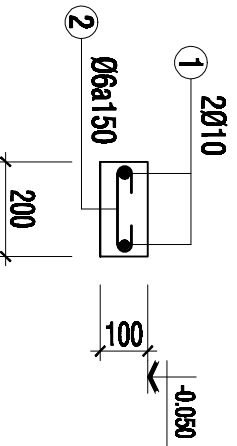
### DẦM MÁI DM1 TL: 1/10

(L=1400, SL: 02)



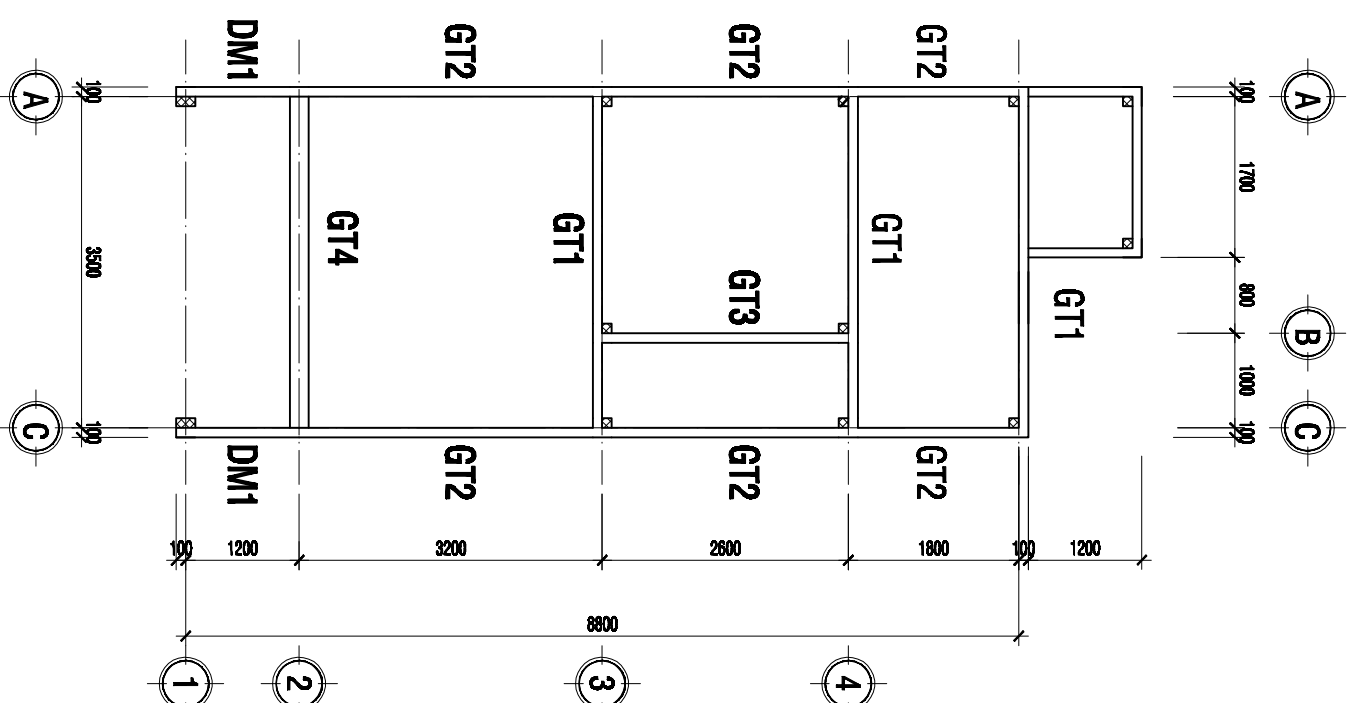
### GIẺNG TƯỜNG GT1, GT2, GT3 TL: 1/10

(GT1: L=3500, SL: 03; GT2: L=7600, SL: 02; GT3: L=2600, SL: 01)



### GIẺNG TƯỜNG GT4 TL: 1/10

(L=3500, SL: 01)



### MẶT BẰNG DẦM MÁI - GIẺNG TƯỜNG

TL: 1/100

- GHI CHÚ:**
- BÊ TÔNG DẦM MÁI, GIẺNG TƯỜNG ĐÁ 1x2 M200.
  - CỐT THÉP:
  - +  $\emptyset \leq 10$  (CỐT THÉP TRƠN: A1, C1):  $R_s = R_{sc} = 225 \text{ MPa}$ ;  
 $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$ .
  - +  $\emptyset \geq 10$  (CỐT THÉP GỖ: A11, C11):  $R_s = R_{sc} = 280 \text{ MPa}$ ;  
 $R_{sw} = 225 \text{ MPa}$ .
  - ĐOẠN NỐI CỐT THÉP:  $L_n \geq 35\emptyset$ .
  - ĐOẠN NEO CỐT THÉP:  $L_n \geq 35\emptyset$ .

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO

MẪU SỐ:

03

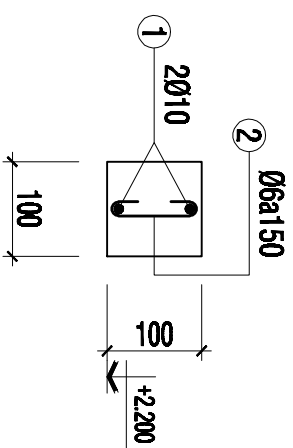
- MẶT BẰNG DẦM MÁI - GIẺNG TƯỜNG

- CT. DẦM MÁI DM1; GIẺNG TƯỜNG GT1, GT2, GT3

BẢN VẼ

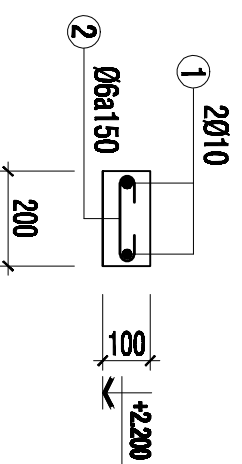
KC

04/07



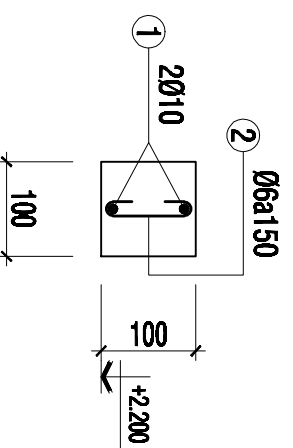
### LANH TÔ LT1, LT2 TL: 1/10

(L=1600, SL: 02; LT2: L=1200, SL: 02)



### LANH TÔ LT3 TL: 1/20

(L=1600, SL: 01)

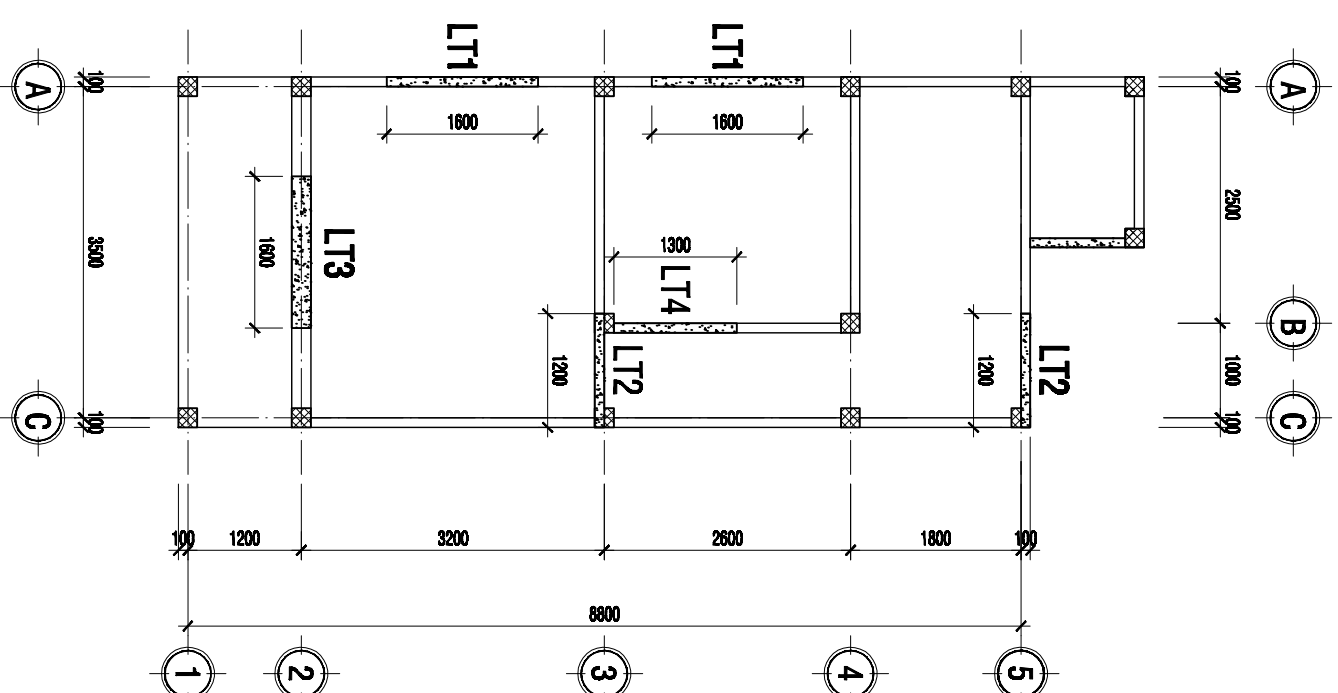


### LANH TÔ LT4 TL: 1/10

(L=1300, SL: 01)

#### GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG DẪM MÁI, GIẰNG TƯỜNG ĐÁ 1x2 M200.
- CỐT THÉP:
- + Ø <= 10 (CỐT THÉP TRƠN: A1, C1):  $R_s = R_{sc} = 225 \text{ MPa}$ ;  
 $R_{sw} = 175 \text{ MPa}$ .
- + Ø >= 10 (CỐT THÉP GỖ: AII, CII):  $R_s = R_{sc} = 280 \text{ MPa}$ ;  
 $R_{sw} = 225 \text{ MPa}$ .
- ĐOẠN NỐI CỐT THÉP:  $L_n \geq 35\phi$ .
- ĐOẠN NEO CỐT THÉP:  $L_n \geq 35\phi$ .



### MẶT BẰNG LANH TÔ

TL: 1/100

<b>MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO</b>	
- <b>MẶT BẰNG LANH TÔ</b> - CT. LANH TÔ LT1, LT2, LT3, LT4	MẪU SỐ: 03
BẢN VẼ	KC 05/07

## BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP DẦM - GIẰNG

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KINH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
<b>GM1</b>	1	_____ 3250 _____	10	3250	2	10	32.5	20.04
	2	50 _____ 150 _____ 50	6	250	23	115	28.75	6.38
<b>GM2</b>	1	_____ 7550 _____	10	7550	2	4	30.2	18.62
	2	50 _____ 150 _____ 50	6	250	52	104	26	5.77
<b>GM3</b>	1	_____ 2250 _____	10	2250	2	2	4.5	2.77
	2	50 _____ 150 _____ 50	6	250	17	17	4.25	0.94
<b>DM1</b>	1	_____ 1350 _____	10	1350	2	4	5.4	3.33
	2	50 _____ 50 _____ 50	6	150	10	20	3	0.67
<b>GT1</b>	1	_____ 3450 _____	10	3450	1	3	10.35	6.38
<b>GT2</b>	1	_____ 7550 _____	10	7550	1	2	15.1	9.31
<b>GT3</b>	1	_____ 2550 _____	10	2550	1	1	2.55	1.57
<b>GT4</b>	1	_____ 3450 _____	10	3450	2	2	6.9	4.25
	2	50 _____ 50 _____ 50	6	150	24	24	3.6	0.80

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 14.56$  kg; Chiều dài = 65.6 mét

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 66.27$  kg; Chiều dài = 107.5 mét

**MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO**

Mẫu số:  
**03**

**BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP (1)**

BẢN VẼ

KC  
06/07

## BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP LẠNH TÔ

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
<b>LT1</b> Số lượng: 3	1	_____ 1550 _____	10	1550	2	6	9.3	5.73
	2	50 _____ 50 _____ 50 _____ 50 _____	6	150	12	36	5.4	1.20
<b>LT2</b> Số lượng: 2	1	_____ 1150 _____	10	1150	2	4	4.6	2.84
	2	50 _____ 50 _____ 50 _____ 50 _____	6	150	9	18	2.7	0.60
<b>LT3</b> Số lượng: 1	1	_____ 1550 _____	10	1550	2	2	3.1	1.91
	2	50 _____ 150 _____ 50 _____ 50 _____	6	250	11	11	2.75	0.61
<b>LT4</b> Số lượng: 1	1	_____ 1250 _____	10	1250	2	2	2.5	1.54
	2	50 _____ 50 _____ 50 _____ 50 _____	6	150	10	10	1.5	0.33

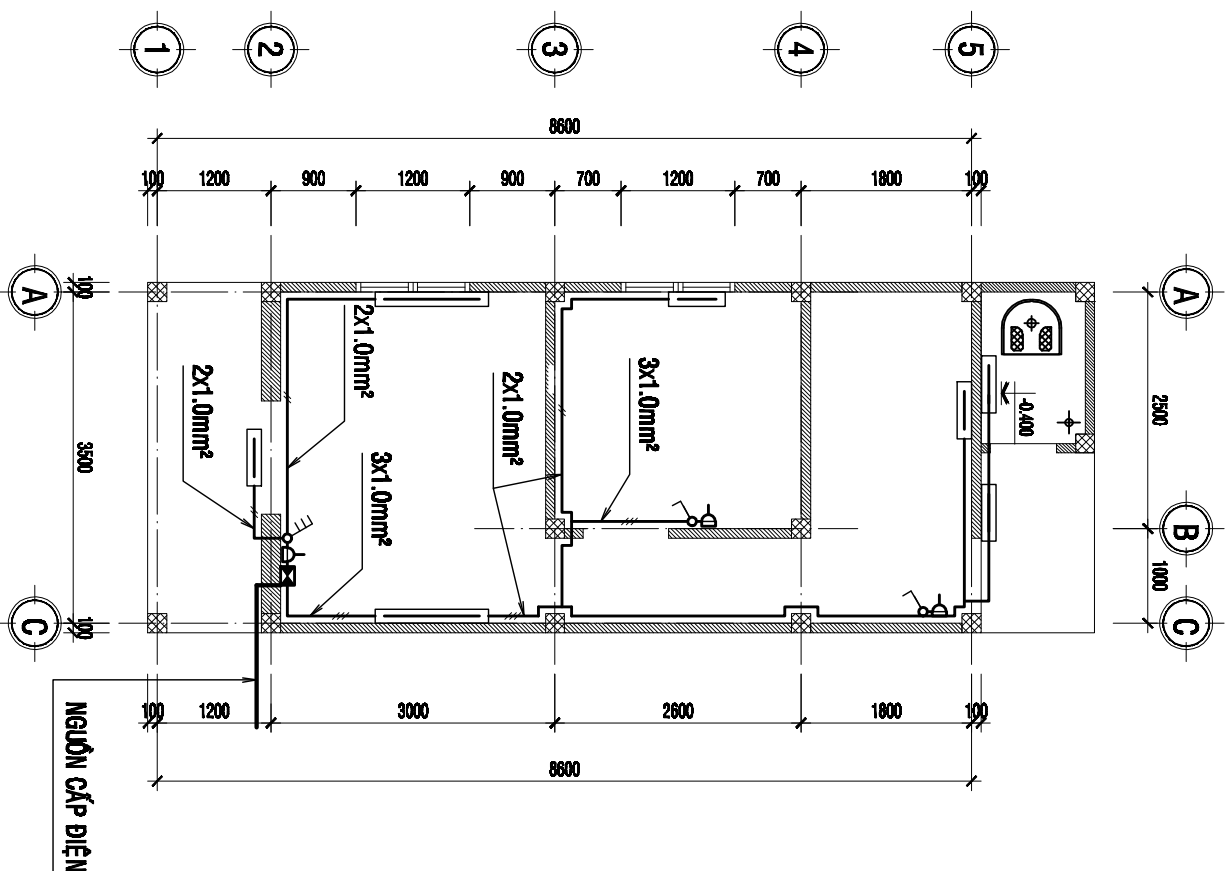
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 2.74$  kg; Chiều dài = 12.35 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 12.02$  kg; Chiều dài = 19.5 mét

<b>MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO</b>	Mẫu số:
	<b>03</b>

<b>BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP (2)</b>	BẢN VẼ
	KC 07/07

## BẢNG THỐNG KÊ ĐIỆN

01	ĐÈN HUYỀN QUANG 1 BÓNG 0.6m 20W	ĐỘ	03
02	ĐÈN HUYỀN QUANG 1 BÓNG 1.2m 40W	ĐỘ	02
03	APTOMAT 1 PHA 20A (CB 20A)	CÁI	01
04	BẢNG 1 CÔNG TẮC KẾT HỢP Ở CẢM 2 HÀNG	CÁI	02
05	BẢNG 3 CÔNG TẮC KẾT HỢP Ở CẢM 2 HÀNG	CÁI	01
06	DÂY CÁP ĐƠN MIỀM (1 LỖI 7 SỢI) 1.0 mm <sup>2</sup>	m	85.0
07	NẾP NHỰA	m	30.0



## MẶT BẰNG ĐIỆN T.L: 1/100

### GHI CHÚ:

- CÁC ĐÈN LẮP CÁCH NỀN KHOẢNG 3000.
- BẢNG CÔNG TẮC KẾT HỢP Ở CẢM LẮP CÁCH NỀN 1500.
- DÂY ĐIỆN ĐẶT TRONG NẾP NHỰA VÀ ĐI NỐI TRÊN TƯỜNG.
- CÁC ĐIỂM NỐI DÂY PHẢI ĐƯỢC QUẢN KỸ BẰNG BĂNG KEO CÁCH ĐIỆN.

### CHÚ THÍCH:

	ĐÈN HUYỀN QUANG 1 BÓNG 0.6m 20W		CÔNG TẮC ĐƠN
	ĐÈN HUYỀN QUANG 1 BÓNG 1.2m 40W		CÔNG TẮC BA
	APTOMAT 1 PHA 20A (CB 20A)		Ở CẢM 2 HÀNG
	DÂY CÁP ĐƠN MIỀM (1 LỖI 7 SỢI) 1.0 mm <sup>2</sup>		DÂY CÁP ĐƠN MIỀM (1 LỖI 7 SỢI) 1.0 mm <sup>2</sup>

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO  
(DÀNH CHO HỘ GIA ĐÌNH)

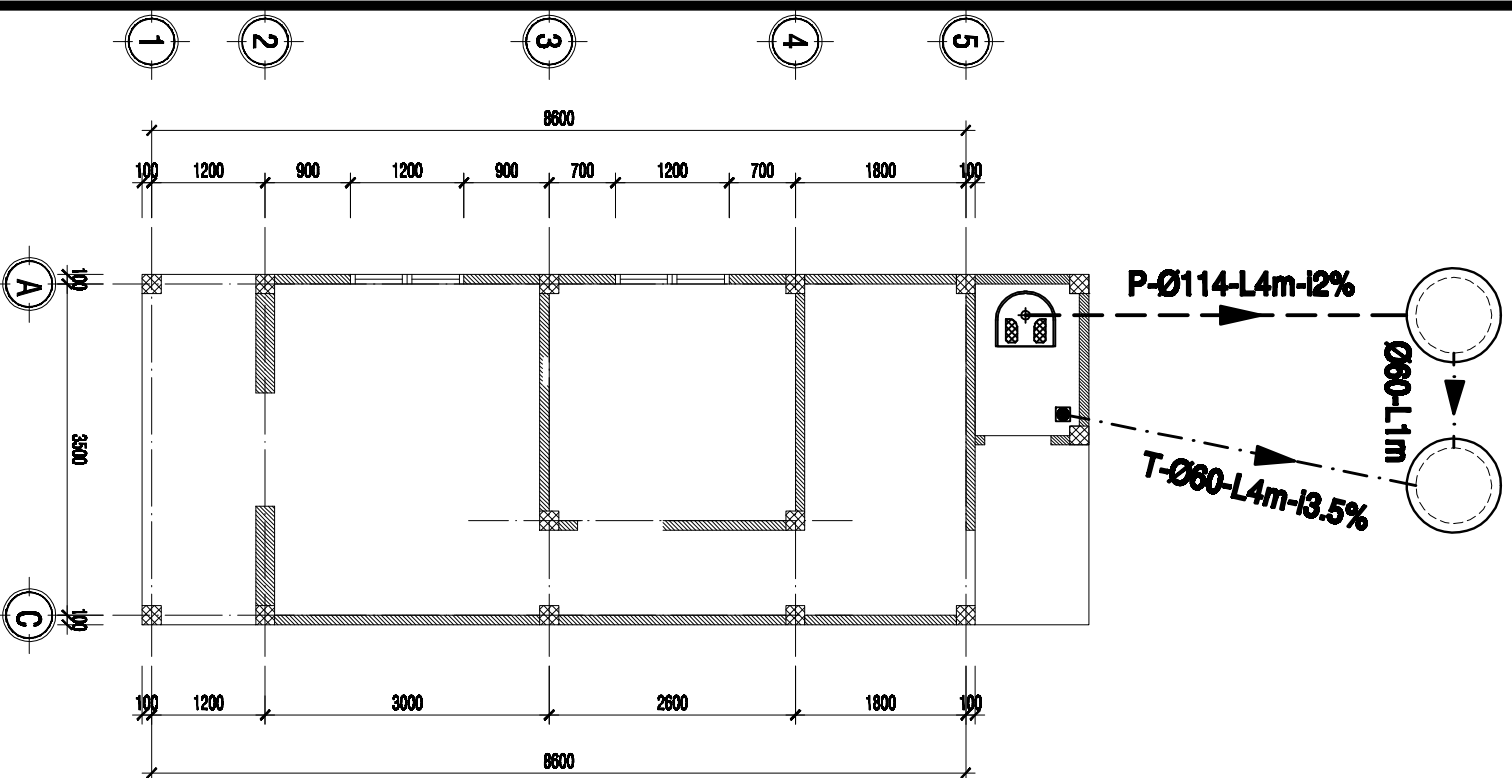
MẪU SỐ:

03

MẶT BẰNG ĐIỆN  
BẢNG THỐNG KÊ ĐIỆN

BẢN VẼ  
D  
01/01

BỂ TỰ HOẠI + GIẾNG THÂM



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TL: 1/100

BẢNG THÔNG KÊ THOÁT NƯỚC

01	ỐNG UPVC Ø34X2mm (THÔNG HƠI BỂ TỰ HOẠI)	m	02
02	ỐNG UPVC Ø60X2mm	m	5.5
03	ỐNG UPVC Ø114X3.8mm	m	4.5
04	CỎ 90 ĐỘ UPVC Ø60	cái	01
05	CỎ 90 ĐỘ UPVC Ø114	cái	02
06	CỎN THỎ UPVC Ø60	cái	01
07	LƯỚI THU NƯỚC SÀN INOX 150X150	cái	01
08	XI XỐM SỮ TRẮNG MEN	cái	01

GHI CHÚ:

T-Ø60-L5m-13.5%: ỐNG THOÁT NƯỚC SÀN - ĐƯỜNG KÍNH (mm) - CHIỀU DÀI (m) - ĐỘ DỐC (%).  
P-Ø114-L4m-12%: ỐNG THOÁT PHẦN, NƯỚC TIỂU - ĐƯỜNG KÍNH (mm) - CHIỀU DÀI (m) - ĐỘ DỐC (%).  
SỬ DỤNG ỐNG UPVC DÁN KEO

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ KHẨU  
(DÀNH CHO HỘ GIA ĐÌNH)

03

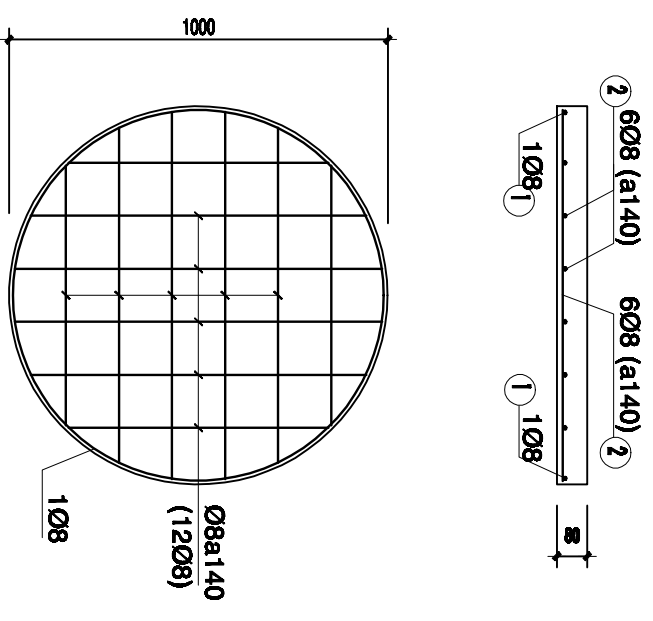
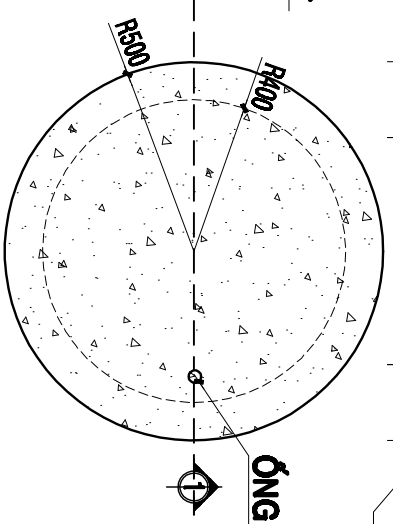
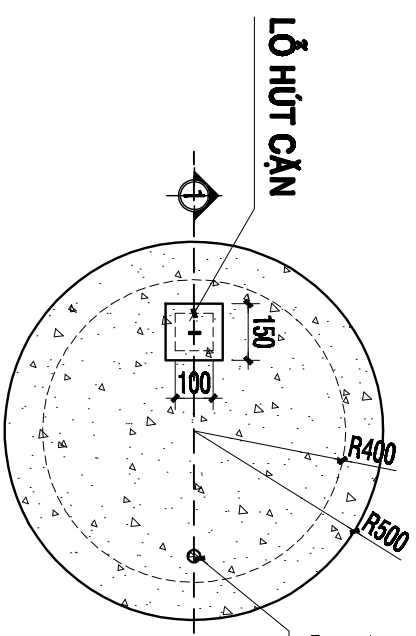
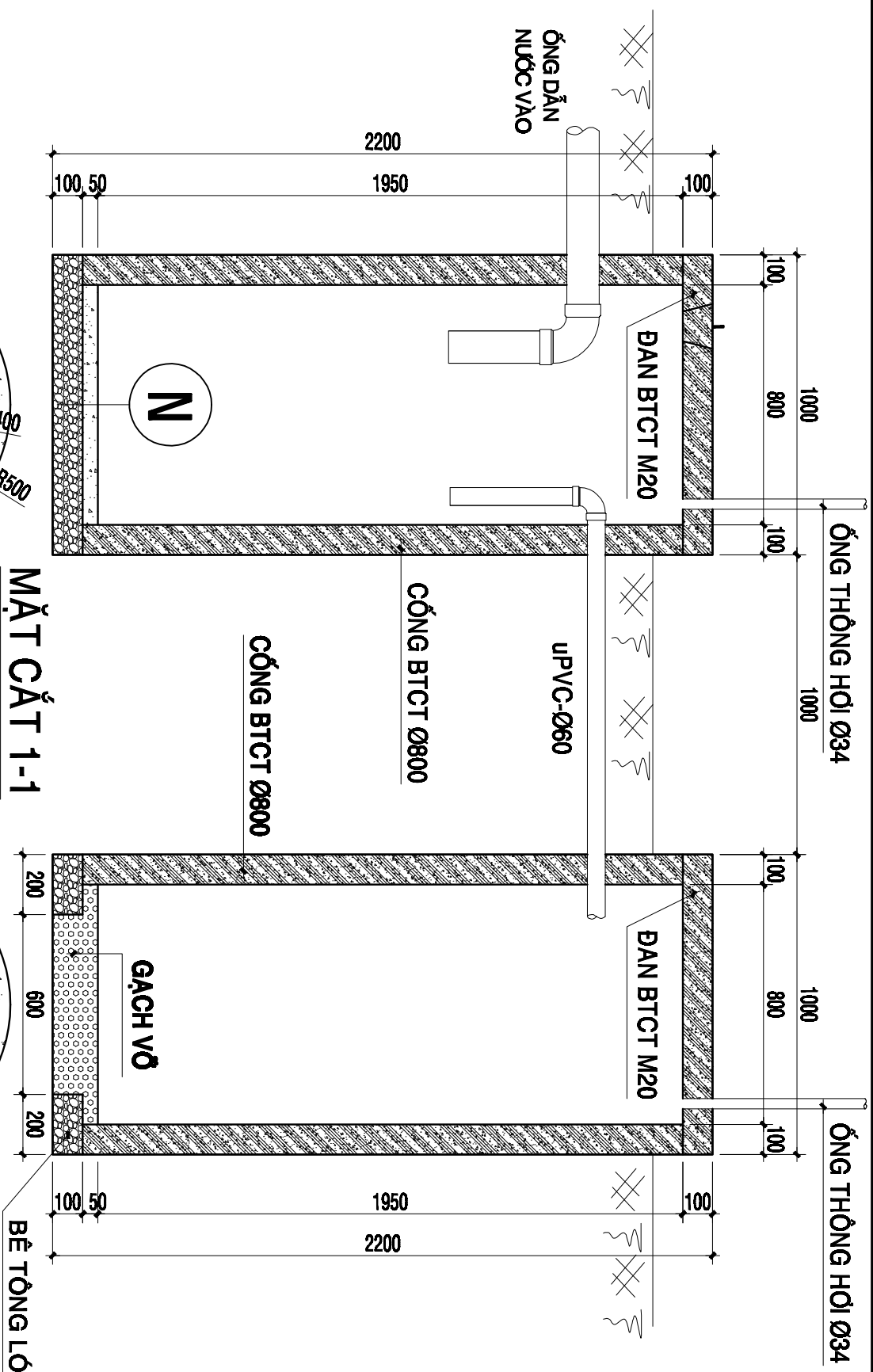
MẪU SỐ:

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC

BẢN VẼ

N

01/02



**THÉP TẮM DAN, TL: 1/25**  
(SL = 02 TẮM)

- N
- BT ĐÁ 1X2 M200
- BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 4X6 M100
- ĐẤT NỀN ĐẪM CHẶT

**MB BỂ TỰ HOẠI, GIẾNG THẮM, TL1/25**  
**BẢNG THÔNG KÊ THÉP TẮM DAN**

KH	H. DẶNG, K. THƯỚC	Ø (mm)	C. DÀI 1 THANH	SỐ LƯỢNG		TỔNG	
				SỐ THANH	SỐ KẤU KIỆN	CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
1	50	8	1050	12	1	12.6	4.98
2	900	8	3140	1	1	3.14	1.24

MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO  
(DÀNH CHO HỘ GIA ĐÌNH)

CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI, GIẾNG THẮM

MẪU SỐ:  
03

BẢN VẼ  
N  
02/02