

Số: /TB-STP

Bình Phước, ngày tháng 6 năm 2019

## **THÔNG BÁO**

### **V/v không đăng ký vi bằng số 96/2019/VB-TPL ngày 30/5/2019 của Văn phòng Thừa phát lại Phước Long**

Thực hiện Điều 26 Nghị định số 61/2009/NĐ-CP ngày 24/7/2009 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động của Thừa phát lại thực hiện thí điểm tại Thành phố Hồ Chí Minh và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan đến tổ chức và hoạt động thừa phát lại.

Sở Tư pháp thông báo không đăng ký vi bằng số 96/2019/VB-TPL ngày 30/5/2019 của Văn phòng thừa phát lại Phước Long với các nội dung như sau:

1/ Người yêu cầu lập vi bằng:

Ông Nguyễn Văn Nhân - Sinh năm 1964.

Địa chỉ: Thôn 2B, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

2/ Người tham gia lập vi bằng:

Ông Đỗ Tư - Sinh năm 1946 và bà Ngô Thị Kỹ - Sinh năm 1950.

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

3/ Lý do không đăng ký vi bằng:

Vi bằng có nội dung ghi nhận việc giao, nhận tiền giữa ông Đỗ Tư, bà Ngô Thị Kỹ với ông Nguyễn Văn Nhân nhưng thực chất việc giao nhận tiền này là chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Nhân khi đất chưa có giấy tờ chứng nhận quyền sử dụng.

Việc giao dịch, ký kết nêu trên là không phù hợp với quy định tại Điều 188 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 6 Nghị định số 61/2009/NĐ-CP ngày 24/7/2009 của Chính phủ.

Sở Tư pháp thông báo đến Văn phòng Thừa phát lại Phước Long và ông Nguyễn Văn Nhân được biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Văn phòng TPL Phước Long;
- Ông Nguyễn Văn Nhân;
- Giám đốc Sở (b/c);
- PGĐ (phụ trách);
- Website STP (đăng tin);
- Lưu: VT, GD&BTTP.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**