

Số: /TB-STP

Bình Phước, ngày tháng 3 năm 2020

## **THÔNG BÁO**

**V/v Kế biên tài sản phải đăng ký quyền sở hữu, sử dụng của Công ty TNHH MTV Hoàng Diễm, bà Mai Thị Hồng Diễm, ông Lê Trọng Hoàng**

Thực hiện Thông tư liên tịch số 15/2013/TTLT-BTP-BGTVT-BTNMT-BCA ngày 05/11/2013 của liên bộ Bộ Tư pháp, Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an hướng dẫn việc trao đổi, cung cấp thông tin về tài sản bảo đảm giữa cơ quan đăng ký giao dịch bảo đảm với tổ chức hành nghề công chứng, cơ quan thi hành án dân sự và cơ quan đăng ký quyền sở hữu, sử dụng, quyền lưu hành tài sản.

Theo đề nghị của Chi cục THADS huyện Phú Riềng tại Thông báo số 83/TB-CCTHADS ngày 23/3/2020 (kèm theo Quyết định số 17/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Phú Riềng về việc kê biên, xử lý tài sản).

Sở Tư pháp thông báo kê biên tài sản phải đăng ký quyền sở hữu, sử dụng của Công ty TNHH MTV Hoàng Diễm, bà Mai Thị Hồng Diễm, ông Lê Trọng Hoàng, địa chỉ: thôn 1, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước đối với tài sản là quyền sử dụng đất có mô tả dưới đây:

**1. Quyền sử dụng đất thứ nhất:**

- Diện tích: 10.023,1m<sup>2</sup>;
- Thuộc thửa đất số 01 (không có số tờ bản đồ), mục đích sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh; thời hạn sử dụng: 764,2m<sup>2</sup> lâu dài và 9.258,9m<sup>2</sup> đến ngày 15/5/2062; tọa lạc tại thôn 8, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;
- Đất được UBND tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số BI 285842, vào sổ cấp GCNQSDĐ số CT002528 ngày 15/5/2012 cho Công ty TNHH MTV Hoàng Diễm, địa chỉ trụ sở: thôn 8, xã Long Hưng, huyện Bù Gia Mập (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước (theo kết quả trích đo địa chính số: TĐ 21-2020 ngày 19/3/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước thì thửa đất có diện tích 10.493,2m<sup>2</sup>, trong đó đất SKC là 9.775,2m<sup>2</sup>, đất hành lang bảo vệ đường bộ là 718,0m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 51) và tài sản trên đất.

**2. Quyền sử dụng đất thứ hai:**

- Diện tích: 2.698,1m<sup>2</sup>;
- Thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 4, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến ngày 24/12/2046; tọa lạc tại thôn 8, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

- Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số CG 317136, vào sổ cấp GCNQSDĐ số CS 02700/CNTT ngày 16/5/2017 cho ông Lê Trọng Hoàng, sinh năm 1970, CMND số 285427356 và vợ là bà Mai Thị Hồng Diễm, sinh năm 1975, CMND số 285427357, địa chỉ: Thôn 1, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. (theo kết quả trích lục bản đồ địa chính số TL 08-2020, ngày 09/01/2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thì thửa đất có diện tích 2.698,1m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 4. Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước) và tài sản trên đất.

### 3. Quyền sử dụng đất thứ ba:

- Diện tích: 452m<sup>2</sup>;
- Thuộc thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00, mục đích sử dụng 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, 52m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; tọa lạc tại thôn 5B, xã Long Hà, huyện Bù Gia Mập (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước;
- Đất được UBND huyện Bù Gia Mập cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số BV 783809, vào sổ cấp GCNQSDĐ số CH 01056/CN ngày 25/12/2014 cho bà Mai Thị Hồng Diễm, sinh năm 1975, CMND số 285427357, địa chỉ thôn 1, xã Long Hưng, huyện Bù Gia Mập (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước và tài sản trên đất.

Thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan biết để thực hiện theo quy định của pháp luật./.

#### **Nơi nhận:**

- Các tổ chức hành nghề công chứng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Phú Riềng;
- Chi cục THADS huyện Phú Riềng;
- UBND xã Long Hưng (huyện Phú Riềng);
- UBND xã Long Hà (huyện Phú Riềng);
- GD (đề b/c);
- PGĐ (phụ trách);
- Website STP (Đăng tin);
- Lưu: VT, GD&BTTP.

**TUQ. GIÁM ĐỐC**  
**TP.GD&BTTP**