

THÔNG BÁO

V/v Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản THADS của ông Phạm Minh Chiến

Thực hiện Thông tư liên tịch số 15/2013/TTLT-BTP-BGTVT-BTNMT-BCA ngày 05/11/2013 của liên bộ Bộ Tư pháp, Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an hướng dẫn việc trao đổi, cung cấp thông tin về tài sản bảo đảm giữa cơ quan đăng ký giao dịch bảo đảm với tổ chức hành nghề công chứng, cơ quan thi hành án dân sự và cơ quan đăng ký quyền sở hữu, sử dụng, quyền lưu hành tài sản.

Theo đề nghị của Chi cục THADS huyện Phú Riềng tại Thông báo số 19/TB-CCTHADS ngày 22/10/2019 (kèm theo Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2019 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Phú Riềng về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản).

Sở Tư pháp thông báo tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của ông Phạm Minh Chiến, sinh năm 1996, CMND số 285685424, địa chỉ: Thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước đối với tài sản là quyền sử dụng đất có mô tả dưới đây:

- Diện tích: 129,1m²;
- Tờ bản đồ số 39, thửa số 526, mục đích sử dụng 100m² đất ở tại nông thôn, 29,1m² đất trồng cây lâu năm đến hết 31/5/2041, tọa lạc tại thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;
- Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp GCNQSDĐ số phát hành CC756648, số vào sổ cấp GCN: CH 00061/CNTT ngày 03/3/2016 cho ông Phạm Văn Châu, sinh năm 1961, CMND số 024653925 và bà Phạm Thị Thương Mai, sinh năm 1973, CMND số 285784268.

Ông Phạm Văn Châu và bà Phạm Thị Thương Mai đã tặng cho toàn bộ diện tích đất cho ông Phạm Minh Chiến, sinh năm 1996, CMND số 285685424 cùng thường trú tại: Thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước theo hợp đồng tặng cho số 6004, quyền số 02-2017 TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Trần Phùng công chứng ngày 18/7/2017. Quyền sử dụng đất này ông Phạm Minh Chiến đã chuyển nhượng cho ông Lương Quang Trung, sinh năm 1974, số CMND số 285141251 và vợ là bà Ngô Thị Ngà, sinh năm 1983, CMND số 285023303 cùng địa chỉ: thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Hợp đồng chuyển

nhượng số 2239, quyền số 01/2019 TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Đỗ Mạnh Cường công chứng ngày 10/10/2019. Đã được chỉnh lý trang 04 Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

Thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan biết để thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức hành nghề công chứng;
- UBND huyện Phú Riềng;
- Chi cục THADS huyện Phú Riềng;
- UBND xã Bù Nho (huyện Phú Riềng);
- Giám đốc Sở (Bc);
- PGĐ (Phụ trách);
- Website STP (Đăng tin);
- Lưu: VT, GD&BTTP.

**TUQ.GIÁM ĐỐC
TP.GD&BTTP**