

Số: *111* /TB-STP

Bình Phước, ngày *10* tháng 4 năm 2019

## **THÔNG BÁO**

### **V/v Kê biên tài sản phải đăng ký quyền sở hữu, sử dụng của ông Lê Sỹ Đông, bà Kiều Thị Thủy**

Thực hiện Thông tư liên tịch số 15/2013/TTLT-BTP-BGTVT-BTNMT-BCA ngày 05/11/2013 của liên bộ Bộ Tư pháp, Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an hướng dẫn việc trao đổi, cung cấp thông tin về tài sản bảo đảm giữa cơ quan đăng ký giao dịch bảo đảm với tổ chức hành nghề công chứng, cơ quan thi hành án dân sự và cơ quan đăng ký quyền sở hữu, sử dụng, quyền lưu hành tài sản.

Theo đề nghị của Chi cục THADS huyện Bù Gia Mập tại Thông báo số 55/TB-CCTHA ngày 19/3/2019 (Bổ sung ngày 10/4/2019 Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2019 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Bù Gia Mập về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản).

Sở Tư pháp thông báo kê biên tài sản phải đăng ký quyền sở hữu, sử dụng của ông Lê Sỹ Đông, bà Kiều Thị Thủy. Địa chỉ: Thôn 8, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đối với tài sản là các quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có mô tả dưới đây:

#### 1) Tài sản thứ nhất:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 6318m<sup>2</sup> (trong đó có 400m<sup>2</sup> ONT) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số BT, tờ bản đồ số ĐL, theo Giấy CNQSDĐ số H438936, số vào sổ cấp GCN: BT 65 QSDĐ do UBND huyện Phước Long (cũ) (nay là huyện Bù Gia Mập), tỉnh Bình Phước cấp ngày 15/8/1996 cho ông Lê Công Thân. QSDĐ được cập nhật quyền sở hữu, sử dụng cho ông Lê Sỹ Đông, bà Kiều Thị Thủy theo chính lý biến động số: 114/CN ngày 01/3/2016 tại Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Bù Gia Mập. Tài sản tọa lạc tại Thôn 7, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

#### 2) Tài sản thứ hai:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 10890m<sup>2</sup> (CLN) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số CP1a, theo Giấy CNQSDĐ số K016218, số vào sổ cấp GCN: BT 126 QSDĐ do UBND huyện Phước Long (cũ) (nay là huyện Bù Gia Mập), tỉnh Bình Phước cấp ngày 08/4/1997 cho hộ ông Đào Duy Bán. QSDĐ được cập nhật quyền sở hữu, sử dụng cho ông Lê Sỹ Đông, bà Kiều Thị Thủy theo chính lý biến động số: 117/CN ngày 10/3/2016 tại Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Bù Gia Mập. Tài sản tọa lạc tại Thôn 7, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

#### 3) Tài sản thứ ba:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 21197m<sup>2</sup> (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số BT theo Giấy CNQSDĐ số Q151718, số vào sổ cấp GCN BT 44 QSDĐ, được UBND huyện Phước Long (cũ) cấp ngày 14/12/1999 cho hộ ông Lê Sỹ Đông, Tài sản tọa lạc tại Thôn 7 (nay là thôn 8), xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

4) Tài sản thứ tư:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 24418m<sup>2</sup> (LN) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số BT theo Giấy CNQSDĐ số R139512, số vào sổ cấp GCN BT 94ĐLQSDĐ/2000, được UBND huyện Phước Long (cũ) cấp ngày 17/5/2000 cho hộ ông Lê Sỹ Đông, đất tọa lạc tại Thôn 7, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

5) Tài sản thứ năm:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 15720m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00 theo Giấy CNQSDĐ số BH206212, số vào sổ cấp GCN CH00726/CN, được UBND huyện Bù Gia Mập cấp ngày 05/8/2013 cho cho ông Lê Sỹ Đông, bà Kiều Thị Thủy. Tài sản tọa lạc tại Thôn 7 (nay là thôn 8), xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

6) Tài sản thứ sáu:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 18424m<sup>2</sup> (CLN) và tài sản trên đất thuộc thửa đất số BT, theo Giấy CNQSDĐ số X357252, số vào sổ cấp GCN 534/CNTT, được UBND huyện Phước Long (cũ) cấp ngày 26/8/2003 cho ông Lê Sỹ Đông. Tài sản tọa lạc tại Thôn 7 (nay là thôn 8), xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Khi kê biên, xử lý tài sản sẽ tiến hành đo đạc theo số liệu đo đạc thực tế và gộp thửa đất của tài sản thứ nhất với tài sản thứ hai thành một thửa đất.

Thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan biết để thực hiện theo quy định của pháp luật. /s/

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức hành nghề công chứng;
- UBND huyện Bù Gia Mập;
- Chi cục THADS huyện Bù Gia Mập;
- UBND xã Bình Thắng;
- Giám đốc Sở (Bc);
- PGĐ (Phụ trách);
- Website STP (Đăng tin);
- Lưu: VT, GD&BTTP.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Trọng Trí**