

Phụ lục 01

**KHUNG GIÁ THUÊ NHÀ Ở XÃ HỘI ĐƯỢC ĐẦU TƯ KHÔNG BẰNG VỐN
ĐẦU TƯ CÔNG, NGUỒN TÀI CHÍNH CÔNG ĐOÀN; NHÀ Ở XÃ HỘI DO
CÁ NHÂN TỰ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 40/2024/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024
của UBND tỉnh Bình Phước)*

STT	Loại nhà	Mức giá thuê tối thiểu 01 m ² sử dụng nhà ở trong 01 tháng (đồng/m ² /tháng)	Mức giá thuê tối đa 01 m ² sử dụng nhà ở trong 01 tháng (đồng/m ² /tháng)
Nhà ở xã hội là nhà ở liền kề thấp tầng			
1	Nhà 1 tầng	18.400	68.700
2	Nhà từ 2 đến 3 tầng, không có tầng hầm	28.100	105.300
3	Nhà từ 4 đến 5 tầng, không có tầng hầm	28.500	107.000
Nhà ở xã hội dạng chung cư			
4	Chung cư ≤ 5 tầng không có tầng hầm	27.000	100.400
5	Chung cư ≤ 5 tầng có 1 tầng hầm	31.500	117.400
6	Chung cư ≤ 5 tầng có 2 tầng hầm	35.600	132.500
7	Chung cư ≤ 5 tầng có 3 tầng hầm	39.700	148.100
8	Chung cư ≤ 5 tầng có 4 tầng hầm	43.900	163.500
9	Chung cư ≤ 5 tầng có 5 tầng hầm	48.000	178.900
10	5 < số tầng ≤ 7 không có tầng hầm	34.700	129.400
11	5 < số tầng ≤ 7 có 1 tầng hầm	37.100	138.400
12	5 < số tầng ≤ 7 có 2 tầng hầm	39.600	147.700
13	5 < số tầng ≤ 7 có 3 tầng hầm	42.500	158.500
14	5 < số tầng ≤ 7 có 4 tầng hầm	45.700	170.100
15	5 < số tầng ≤ 7 có 5 tầng hầm	48.900	182.200
16	7 < số tầng ≤ 10 không có tầng hầm	35.800	133.300
17	7 < số tầng ≤ 10 có 1 tầng hầm	37.400	139.500
18	7 < số tầng ≤ 10 có 2 tầng hầm	39.300	146.400
19	7 < số tầng ≤ 10 có 3 tầng hầm	41.600	154.800
20	7 < số tầng ≤ 10 có 4 tầng hầm	44.100	164.200
21	7 < số tầng ≤ 10 có 5 tầng hầm	46.800	174.300
22	10 < số tầng ≤ 15 không có tầng hầm	37.500	139.700
23	10 < số tầng ≤ 15 có 1 tầng hầm	38.600	143.600
24	10 < số tầng ≤ 15 có 2 tầng hầm	39.800	148.400
25	10 < số tầng ≤ 15 có 3 tầng hầm	41.500	154.600
26	10 < số tầng ≤ 15 có 4 tầng hầm	43.400	161.600
27	10 < số tầng ≤ 15 có 5 tầng hầm	45.500	169.500
28	15 < số tầng ≤ 20 không có tầng hầm	41.800	155.600
29	15 < số tầng ≤ 20 có 1 tầng hầm	42.400	157.800
30	15 < số tầng ≤ 20 có 2 tầng hầm	43.200	160.800
31	15 < số tầng ≤ 20 có 3 tầng hầm	44.300	165.100
32	15 < số tầng ≤ 20 có 4 tầng hầm	45.700	170.200
33	15 < số tầng ≤ 20 có 5 tầng hầm	47.300	176.100

