

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Đồng Xoài, ngày tháng năm 2024

V/v công bố, công khai các đồ án quy hoạch đô thị đã được phê duyệt trên địa bàn thành phố Đồng Xoài

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Công thương, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Đài Phát thanh-Truyền hình và Báo Bình Phước;
- Công ty Cổ phần cấp thoát nước Bình Phước;
- Điện lực Đồng Xoài;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Đồng Xoài đến năm 2040 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2108/QĐ-UBND ngày 26/12/2023.

Đến nay, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài đã phê duyệt 07 đồ án quy hoạch phân khu và 03 đồ án Quy hoạch chi tiết cụ thể: Quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu vực Tân Thành; Quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu vực Tiến Hưng; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực phường Tiến Thành và phường Tân Bình; Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Nam; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phường Tân Xuân; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phường Tân Đồng; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phường Tân Phú; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tiến Hưng III; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm hành chính xã Tân Thành; Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành.

Căn cứ Điều 53, Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009 được sửa đổi bổ sung tại Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 về việc công bố công khai quy hoạch đô thị. Theo đề nghị của phòng Quản lý đô thị thành phố tại Công văn số 207/QLĐT-QH ngày 07/5/2024, để các đơn vị có đủ các thông tin quy hoạch phục vụ trong quá trình thực hiện nhiệm vụ chuyên môn, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài gửi các đồ án quy hoạch đô thị đã được phê duyệt trên địa bàn thành phố Đồng Xoài đến các đơn vị hồ sơ các Đồ án Quy hoạch đô thị đã được phê duyệt trên địa bàn thành phố Đồng Xoài bằng các

hình thức tải dữ liệu theo các đường dẫn trực tuyến (link) và hướng dẫn cách tải dữ liệu cụ thể:

**1. Các đường dẫn tải hồ sơ đề án quy hoạch đã phê duyệt, thực hiện công bố công khai:**

**1.1.** Đề án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Đồng Xoài đến năm 2040.

[https://drive.google.com/file/d/1jvRggR9IPfCuW4AW6pdvpusggWUpZZUr/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1jvRggR9IPfCuW4AW6pdvpusggWUpZZUr/view?usp=drive_link)

**1.2.** Đề án quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu vực Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/1HFMJLJlfmRMjAtWecvnH5JIR2XI96UY4/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1HFMJLJlfmRMjAtWecvnH5JIR2XI96UY4/view?usp=drive_link)

**1.3.** Đề án quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu vực Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/17R\\_zV1HzkXP9y17YbR9X5PgYeeoZeSVc/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/17R_zV1HzkXP9y17YbR9X5PgYeeoZeSVc/view?usp=drive_link)

**1.4.** Đề án quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu vực phường Tiến Thành và phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/1GTqzHVvYEtCRSj4RoOgxOBik200tNnu7/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1GTqzHVvYEtCRSj4RoOgxOBik200tNnu7/view?usp=drive_link)

**1.5.** Đề án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Nam, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/12q55g5AdzIpodihctKY-nbILOpQS1VtD/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/12q55g5AdzIpodihctKY-nbILOpQS1VtD/view?usp=drive_link)

**1.6.** Đề án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/1KwnbmN-laVqigWN9oVyp0pLsTFsA7yqn/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1KwnbmN-laVqigWN9oVyp0pLsTFsA7yqn/view?usp=drive_link)

**1.7.** Đề án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/1\\_CyR0YENHIqgPxI2L2dC3UMjNqInFX5Y/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1_CyR0YENHIqgPxI2L2dC3UMjNqInFX5Y/view?usp=drive_link)

**1.8.** Đề án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/15hByWsu7taiyaFWpSKjVPFncByiHA9xa/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/15hByWsu7taiyaFWpSKjVPFncByiHA9xa/view?usp=drive_link)

**1.9.** Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tiến Hưng III, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

[https://drive.google.com/file/d/1qPyLJsvmEe1MunJ4347VcDdhInBeKuG/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1qPyLJsvmEe1MunJ4347VcDdhInBeKuG/view?usp=drive_link)

**1.10.** Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chợ Tân Thành, thành phố Đồng Xoài.

[https://drive.google.com/file/d/1EYg5QLh\\_J3LTgpSJW5ONKw9UJcZKqMmc/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1EYg5QLh_J3LTgpSJW5ONKw9UJcZKqMmc/view?usp=drive_link)

**1.11.** Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm hành chính xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài.

[https://drive.google.com/file/d/1hUaO3-niq8geAHVN7I3A7d3Cr7k2I-HV/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/1hUaO3-niq8geAHVN7I3A7d3Cr7k2I-HV/view?usp=drive_link)

## **2. Thành phần hồ sơ công bố công khai:**

- Quyết định phê duyệt đồ án;
- Bản vẽ đồ án quy hoạch (PDF, CAD);
- Thuyết minh tổng hợp (PDF).

## **3. Hướng dẫn cách tải hồ sơ công bố công khai:**

### **3.1. Cách 1:**

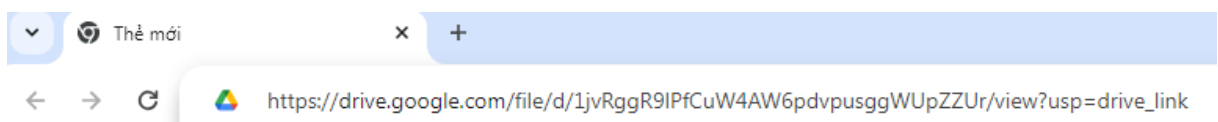
- Bước 1: Nhấp (lick) trực tiếp vào đường dẫn tương ứng của mỗi đồ án nêu trên để tiến hành tải về máy

- Bước 2: Nhấp vào biểu tượng  Tải xuống (tải xuống).

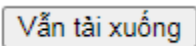
- Bước 3: Nhấp vào biểu tượng  Tải xuống .

### **3.2. Cách 2:**

- Bước 1: Sao chép (copy) đường dẫn tương ứng của mỗi đồ án nêu trên.
- Bước 2: Dán (paste) vào đường dẫn duyệt web và nhấp Enter



- Bước 3: Nhấp vào biểu tượng  (tải xuống).

- Bước 4: Nhấp vào biểu tượng  .

#### **4. Giao phòng Quản lý đô thị thành phố:**

- Là đơn vị đầu mối, chịu trách nhiệm theo dõi, hỗ trợ, hướng dẫn các đơn vị trong quá trình thực hiện đăng tải, công bố, công khai các đề án quy hoạch đã được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ đúng, đủ trình tự, thủ tục, nội dung, thành phần hồ sơ đăng tải theo quy định.

- Cập nhật các đề án lên hệ thống thông tin địa lý GIS.

#### **5. Giao các phòng, ban, đơn vị thành phố và Ủy ban nhân dân các xã, phường:**

Thực hiện tải dữ liệu và đăng tải công khai các đề án quy hoạch nêu trên lên trang thông tin điện tử cơ quan, đơn vị. Thời gian hoàn thành *trước ngày 22/5/2024*.

**6. Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố:** Phối hợp đăng tải các đề án lên Cổng thông tin điện tử thành phố.

Trên đây là nội dung về việc công bố, công khai các đề án quy hoạch đô thị đã được phê duyệt trên địa bàn thành phố Đồng Xoài; Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài gửi các sở, ban, ngành liên quan phối hợp thực hiện và yêu cầu các phòng, ban, đơn vị thành phố, Ủy ban nhân dân các xã, phường nghiêm túc triển khai thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- LĐVP, CV: KT, CNTT;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**