

Số: 1163 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 19 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé,
giao UBND phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;



Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 323/TTr-STNMT ngày 13/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 233.808,4 m² (Hai trăm ba mươi ba nghìn tám trăm lẻ tám phẩy bốn mét vuông) đất rừng tự nhiên của Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé, giao UBND phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành quản lý, cụ thể:

1. Khu đất tọa lạc tại: Phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí khu đất: Được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Trung tâm Kỹ thuật địa chính (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) tỉnh thực hiện.

3. Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé quản lý, đã được UBND tỉnh giao đất theo Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 27/8/2008 (UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương thu hồi giao UBND phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành quản lý theo Công văn số 1923/UBND-KT ngày 13/6/2023).

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo

a) Văn phòng Đăng ký Đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp UBND thị xã Chơn Thành hướng dẫn UBND phường Minh Thành và Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé thực hiện thủ tục giao, nhận diện tích rừng tự nhiên nêu trên đúng quy định. Đồng thời, thường xuyên theo dõi, kiểm tra phường Minh Thành đảm bảo việc quản lý, bảo vệ rừng theo đúng quy định pháp luật, tuyệt đối không được để mất rừng.

3. UBND thị xã Chơn Thành:

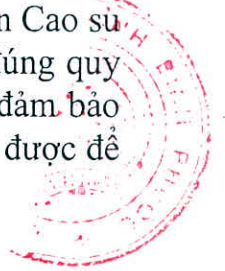
a) Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé nhận bàn giao mốc và bàn giao rừng ngoài thực địa.

b) Chỉ đạo UBND phường Minh Thành tiếp nhận và quản lý, bảo vệ rừng theo đúng quy định pháp luật, tuyệt đối không được để mất rừng.

4. Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND thị xã Chơn Thành theo quy định.

5. UBND phường Minh Thành tiếp nhận và quản lý, bảo vệ rừng theo đúng quy định pháp luật, tuyệt đối không được để mất rừng.

6. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

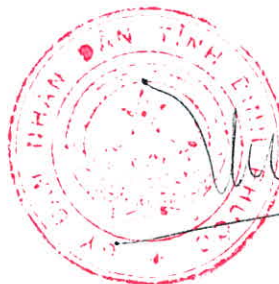


Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND thị xã Chơn Thành, Chủ tịch UBND phường Minh Thành, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 110).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**CHỦ TỊCH**
PHÓ CHỦ TỊCH*Huỳnh Anh Minh*