

Số: 745 /QB-UBND

Bình Phước, ngày 10 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất do Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý,  
giao UBND thành phố Đồng Xoài quản lý.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 165/TTr-STNMT ngày 26/4/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 13.102,3 m<sup>2</sup> (Mười ba nghìn một trăm lẻ hai phẩy ba mét vuông) đất do Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý, giao cho UBND thành phố Đồng Xoài quản lý và thực hiện theo Kết luận thanh tra số 472/KL-UBND ngày 08/10/2021, Thông báo số 106/TB-UBND ngày 15/4/2022 và Công văn số 420/UBND-KT ngày 02/3/2022 của UBND tỉnh (trong đó có 354,1 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ đường bộ), cụ thể:

1. Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí khu đất: Được xác định theo 02 mảnh trích đo địa chính số 19-2022 và số 34-2022 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ Tấn Thành thực hiện, được Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra kỹ thuật ngày 04/4/2023.

3. Nguồn gốc đất: Khu đất do Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý theo Quyết định số 2772/QĐ-UB ngày 02/11/2004 và Quyết định số 1802/QĐ-UBND ngày 02/10/2013 của UBND tỉnh. UBND tỉnh có ý kiến thu hồi khu đất giao cho UBND thành phố Đồng Xoài quản lý theo Kết luận thanh tra số 472/KL-UBND ngày 08/10/2021, Thông báo số 106/TB-UBND ngày 15/4/2022 và Công văn số 420/UBND-KT ngày 02/3/2022.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định thu hồi đất, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. UBND thành phố Đồng Xoài nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa; quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng, xử lý khu đất đúng quy định pháp luật theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Kết luận thanh tra số 472/KL-UBND ngày 08/10/2021, Thông báo số 106/TB-UBND ngày 15/4/2022 và Công văn số 420/UBND-KT ngày 02/3/2022.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND thành phố Đồng Xoài theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Xây dựng, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu Kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch phường Tân Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 58).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Huỳnh Anh Minh*