

Số: 07 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 04 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công an thị xã Bình Long để xây dựng trụ sở làm việc của Công an các phường: Phú Thịnh, Hưng Chiến, An Lộc và Phú Đức.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 19/9/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 704/TTr-STNMT ngày 23/12/2022.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 8.031,8 m² (Tám nghìn không trăm ba mươi một phẩy tám mét vuông) đất cho Công an thị xã Bình Long để xây dựng trụ sở làm việc của Công an các phường: Phú Thịnh (2.112,9 m²), Hưng Chiến (2.106,3 m²), An Lộc (1.755,2m²) và Phú Đức (2.057,4 m²), cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại các phường: Phú Thịnh, Hưng Chiến, An Lộc và Phú Đức, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo 04 trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long thực hiện ngày 05/4/2019.

3. Mục đích sử dụng đất: Đất an ninh.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

6. Nguồn gốc đất:

a) Diện tích 2.112,9 m² (trụ sở làm việc Công an phường Phú Thịnh): Khu đất trước đây do UBND thị xã Bình Long quản lý, thuộc quy hoạch chi tiết khu trung tâm hành chính phường Phú Thịnh, được UBND thị xã Bình Long quy hoạch đất Công an phường Phú Thịnh theo Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 19/5/2010 của UBND thị xã Bình Long.

b) Diện tích 2.106,3 m² (trụ sở làm việc Công an phường Hưng Chiến): Khu đất trước đây do UBND thị xã Bình Long quản lý, được UBND thị xã Bình Long phê duyệt quy hoạch chi tiết trụ sở Công an phường Hưng Chiến theo Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 14/9/2010.

c) Diện tích 1.755,2 m² (trụ sở làm việc Công an phường An Lộc): Khu đất trước đây do UBND thị xã Bình Long quản lý, được UBND thị xã Bình Long phê duyệt quy hoạch chi tiết trụ sở Công an phường An Lộc theo Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 20/5/2010.

d) Diện tích 2.057,4 m² (trụ sở làm việc Công an phường Phú Đức): Khu đất trước đây do UBND thị xã Bình Long quản lý, thuộc quy hoạch chi tiết khu trung tâm hành chính phường Phú Đức, được UBND thị xã Bình Long quy hoạch đất Công an phường Phú Đức theo Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 19/5/2010 của UBND thị xã Bình Long.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:

a) Cấp GCNQSD đất cho Công an thị xã Bình Long và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Công an thị xã Bình Long:

- a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí (nếu có) theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo cơ quan chuyên môn đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Bình Long, Chủ tịch UBND các phường: Phú Thịnh, Hưng Chiến, An Lộc và Phú Đức; Trưởng Công an thị xã Bình Long và Công an các phường: Phú Thịnh, Hưng Chiến, An Lộc và Phú Đức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 01). *A*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Anh Minh