

Số: 2404/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 27 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Cục Quản lý thị trường
tỉnh Bình Phước để xây dựng trụ sở làm việc
Đội Quản lý thị trường số 1**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 603/TTr-STNMT ngày 09/11/2022 và Công văn số 2982/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 222,34 m² (Hai trăm hai mươi hai phẩy ba mươi bốn mét vuông) đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước để xây dựng trụ sở làm việc Đội Quản lý thị trường số 1, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước
- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo đo đạc chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 02/12/2020.
- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Nguồn gốc đất: Khu đất thuộc khu quy hoạch Trung tâm thương mại Đồng Xoài được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 2356/QĐ-UBND ngày 09/11/2005 (Khu đất gồm 3 lô, từ số 27 đến số 29, cụm K1-36), UBND tỉnh Bình Phước thuận quy hoạch giao Đội quản lý thị trường số 6 thị xã Đồng Xoài (nay là Đội Quản lý thị trường số 1 trên cơ sở sáp nhập Đội QLTT số 1 (huyện Đồng Phú) và Đội QLTT số 6 (thành phố Đồng Xoài)) để xây dựng trụ sở làm việc tại Quyết định số 2402/QĐ-UBND ngày 16/11/2005.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:
 - a) Cấp GCNQSD đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước: Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất; Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí (nếu có) theo quy định.
3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo cơ quan chuyên môn đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Bình, Cục trưởng Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 96). 2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh