

Số: 123/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 14 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận cho bổ sung nhu cầu sử dụng đất
trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Phú Riềng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 605/TTr-STNMT ngày 10/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho bổ sung nhu cầu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Phú Riềng để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Khu dân cư Bắc Long Hưng.
- Diện tích: Khoảng 45,95 ha.
- Vị trí: Thôn 8, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.
- Căn cứ pháp lý:

+ Quyết định số 1441/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và thu hồi các Quyết định giao đất, cho thuê đất, cấp GCNQSD đất.

+ Quyết định số 3621/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 của UBND huyện Phú Riềng về việc phê duyệt Đồ án và Quy định quản lý theo Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Bắc Long Hưng, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Điều 2. Sau khi có Quyết định chấp thuận, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND huyện Phú Riềng: Tiến hành cập nhật danh mục vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của địa phương.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND tỉnh lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nêu trên theo trình tự, quy định của Luật Đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

- Theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Phú Riềng cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 theo đúng quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông: Chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT_(BH-98-QĐ-11/11).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh