

Số: 2203/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 28 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Điều Thắng và bà Thị Hà,
giao đất cho Chùa Huệ Năng để xây dựng cơ sở thờ tự**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 621/TTr-STNMT ngày 16/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.004,6 m² đất của ông Điều Thắng và bà Thị Hà, giao đất cho Chùa Huệ Năng với diện tích 2.896,2 m² (Hai nghìn, tám trăm chín mươi sáu phẩy hai mét vuông) để xây dựng cơ sở thờ tự, phần diện tích 108,4 m² HLBVĐB giao UBND xã Đăk Ô quản lý, cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Thôn Bù Bung, xã Đăk Ô, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, tứ cận khu đất: Được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 24/6/2022.

3. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của ông Điều Thắng và bà Thị Hà đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất số vào sổ CS 004032/CNTN (số seri CD 827247) ngày 24/5/2019. Ông Điều Thắng và bà Thị Hà có đơn tự nguyện trả lại đất cho nhà nước, được UBND xã Đăk Ô xác nhận ngày 25/9/2022.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan và đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và phối hợp các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa cho Chùa Huệ Năng.

2. Chùa Huệ Năng:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Sở nội vụ, Cục Thuế tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Đăk Ô, Chùa Huệ Năng, ông Điều Thắng, bà Thị Hà và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 101).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Huỳnh Anh Minh