

Số: 2007/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 28 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Trường Trung học phổ thông
Nguyễn Khuyến để xây dựng trường học.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;



Căn cứ Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc chấp thuận cho bổ sung nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện Hớn Quản, Đồng Phú, Phú Riềng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 563/TTr-STNMT ngày 21/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 15.310,5 m² (Mười lăm ngàn ba trăm mười phẩy năm mét vuông) đất cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến để xây dựng trường học, cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Xã Bù Nho, huyện Phú Riềng tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ ĐT&T thực hiện ngày 15/02/2017, được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 29/5/2017.

3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

6. Nguồn gốc đất: Khu đất trước đây do địa phương quản lý và được UBND huyện Bù Gia Mập (cũ) thuận chủ trương giao cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến sử dụng tại Công văn số 575/UBND-SX ngày 09/8/2010. Hiện nay khu đất do Trường THPT Nguyễn Khuyến sử dụng ổn định, không tranh chấp (có Biên bản xác minh hiện trạng sử dụng đất ngày 27/02/2019 của UBND xã Bù Nho và Công văn số 115/UBND-KT ngày 24/01/2022 của UBND huyện Phú Riềng kèm theo).

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai cấp GCNQSD đất cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo cơ quan chuyên môn đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Bù Nho, Hiệu trưởng Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 87).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Anh Minh