

Số: 1613 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 31 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trường Trung học phổ thông
Nguyễn Du để xây dựng trường học.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Đồng Xoài;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 449/TTr-STNMT ngày 24/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 11.613,6 m² (Mười một nghìn sáu trăm mười ba phẩy sáu mét vuông) đất cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du để xây dựng trường học (đã trừ 197,9 m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường bộ), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo đo đạc chính lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 10/11/2020 được Chi cục Quản lý đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra kỹ thuật ngày 22/12/2020.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Khu đất do Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du đang quản lý, sử dụng, trước đây được UBND huyện Đồng Phú (cũ) bàn giao mặt bằng cho Trường Trung học cơ sở bán công Đồng Xoài (nay là Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du) và được UBND tỉnh thuận quy hoạch giao đất cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du để mở rộng trường tại Quyết định số 867/QĐ-UBND ngày 28/5/2013 và Công văn số 1029/UBND-SX ngày 18/5/2006.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo cơ quan chuyên môn đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú, Hiệu trưởng Trường Trung học phổ thông Nguyễn Du và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 51).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KS. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh