

Số: 1331/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 25 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận cho chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất
và cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc
Đại Toàn Thăng thuê đất để xây dựng Khu dân cư Lộc Phát**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 1400/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh;



Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 3047/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 (điều chỉnh lần 1) của Chủ tịch UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 358/TTr-STNMT ngày 18/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thăng chuyển 81.273,6 m² (Tám mươi một nghìn hai trăm bảy mươi ba phẩy sáu mét vuông) đất trồng cây lâu năm và đất ở tại nông thôn sang các loại đất khác; giao đất và cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thăng thuê đất với diện tích nêu trên để xây dựng Khu dân cư Lộc Phát, cụ thể như sau:

1. Về giao đất cho thuê đất:

a) Giao đất để quản lý xây dựng đường giao thông, đất cây xanh với diện tích 36.438,8 m², trong đó:

- Đất giao thông: 30.665,3 m² (trong đó có 400 m² đất ở tại nông thôn chuyển sang).

- Đất cây xanh: 5.773,5 m².

b) Giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở xã hội và nhà ở liên kế với diện tích 39.169,0 m², trong đó:

- Nhà ở xã hội: 7.836,3 m².

- Nhà ở liên kế: 31.332,7 m² (trong đó có 400 m² đất ở tại nông thôn).

c) Cho thuê đất trả tiền một lần để xây dựng Trạm xử lý nước thải, hành lang kỹ thuật và đất thương mại dịch vụ với diện tích 5.665,8 m², trong đó:

- Trạm xử lý nước thải: 174,8 m².

- Hành lang kỹ thuật: 1.861,7 m².

- Đất thương mại, dịch vụ: 3.629,3 m².

2. Thông tin về khu đất.

a) Khu đất tọa lạc tại: Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

b) Vị trí, ranh giới khu đất: được xác định theo đo đạc chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Đo đạc Bình Phước thực hiện ngày 08/11/2021, được Chi cục quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 25/11/2021.

c) Mục đích sử dụng: Biểu chi tiết kèm theo.

d) Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 24/6/2070.

e) Tiền sử dụng đất: do cơ quan có thẩm quyền xác định.

f) Nguồn gốc đất: thuộc đất Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thắng, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp 08 GCNQSD đất.

(Biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai lập hồ sơ xác định thông tin địa chính về thửa đất gửi đến cơ quan có thẩm quyền để xác định nghĩa vụ tài chính mà Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thắng phải nộp; thu hồi bản chính 08 GCNQSD đất và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Cục Thuế tỉnh Bình Phước phối hợp với các cơ quan có liên quan thông báo các khoản nghĩa vụ tài chính mà Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thắng phải nộp.

3. Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thắng:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý sử dụng đất.

b) Nộp tiền sử dụng đất và các khoản phí, lệ phí khác theo quy định.

c) Chỉ được chuyển nhượng quyền sử dụng đất khi đã thực hiện hoàn chỉnh dự án và đủ các điều kiện theo quy định tại Điều 194 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 41 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 17 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ tịch UBND xã Minh Hưng, Người đại diện theo pháp luật Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại Toàn Thắng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 30).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Huỳnh Anh Minh

**DANH SÁCH CÁC THỪA ĐẤT CÔNG TY TNHH MTV XÂY DỰNG PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC
ĐẠI TOÀN THẮNG XIN GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ LỘC PHÁT**

(Kèm theo Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 25 / 7 /2022 của UBND tỉnh)

STT	Tên tổ chức	Địa chỉ	Diện tích m ²	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Số GCNQSD đất	Thời hạn sử dụng đất
1	Công ty TNHH MTV Xây dựng Phát triển Địa ốc Đại toàn Thắng	Xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	20.872,2	32	35	CLN	CT 40040 ngày 24/6/2022	Đến ngày 27/10/2048.
2			15.852,7	32	36	CLN	CT 40039 ngày 24/6/2022	Đến ngày 16/7/2048.
3			626,8	32	37	CLN: 526,8 m ² ONT: 100,0 m ²	CT 40041 ngày 24/6/2022	CLN: Đến ngày 16/7/2048. ONT: Lâu dài.
4			1.768,2	32	39	CLN	CT 40042 ngày 24/6/2022	Đến ngày 13/02/2048.
5			28.900,7	32	40	CLN	CT 40043 ngày 24/6/2022	Đến ngày 17/9/2048.
6			5.932,2	32	46	CLN	CT 40044 ngày 24/6/2022	Đến ngày 16/7/2048.
7			300,0	32 (cụm H)	96 (lô 18)	ONT	CT 40045 ngày 24/6/2022	Lâu dài
8			7.020,8	32	175	CLN: 6.620,8 m ² ONT: 400,0 m ²	CT 40046 ngày 24/6/2025	CLN: Đến ngày 12/10/2050. ONT: Lâu dài.
Tổng			81.273,6					

**BIỂU THÔNG KÊ DIỆN TÍCH GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT CHO CÔNG TY
TNHH MTV XÂY DỰNG PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC ĐẠI TOÀN THẮNG
ĐỂ XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ LỘC PHÁT**

(Kèm theo Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 25 / 7 /2022 của UBND tỉnh)

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
A	Đất giao không thu tiền sử dụng đất				36.438,8	
I	Đất cây xanh				5.773,5	
1	345	CX2		DKV	727,5	Đất cây xanh công viên
2	531	CX1		DKV	5.046,0	Đất cây xanh công viên
II	Đất giao thông				30.665,3	
1	1001			DGT	14.964,0	Đường giao thông
2	1002			DGT	15.701,3	Đường giao thông
B	Đất thuê trả tiền một lần				5.665,8	
1		HLKT		DCK	1.861,7	Đất hành lang kỹ thuật
2	344	XLNT		DTL	174,8	Trạm xử lý nước thải
3	547	TMDV		TMD	3.629,3	Đất thương mại dịch vụ
C	Đất giao có thu tiền sử dụng đất				39.169,0	
I	Nhà ở xã hội				7.836,3	
1	286	XH3	XH3-20	ONT	68,2	Nhà ở xã hội
2	287	XH3	XH3-19	ONT	68,2	Nhà ở xã hội
3	288	XH3	XH3-18	ONT	68,1	Nhà ở xã hội
4	289	XH3	XH3-17	ONT	68,1	Nhà ở xã hội
5	290	XH3	XH3-16	ONT	68,0	Nhà ở xã hội
6	291	XH3	XH3-15	ONT	68,0	Nhà ở xã hội
7	292	XH3	XH3-14	ONT	67,9	Nhà ở xã hội
8	293	XH3	XH3-13	ONT	67,9	Nhà ở xã hội
9	294	XH3	XH3-12	ONT	67,8	Nhà ở xã hội
10	295	XH3	XH3-11	ONT	67,7	Nhà ở xã hội
11	296	XH3	XH3-10	ONT	67,5	Nhà ở xã hội
12	297	XH3	XH3-9	ONT	67,3	Nhà ở xã hội
13	298	XH3	XH3-8	ONT	67,2	Nhà ở xã hội
14	299	XH3	XH3-7	ONT	67,1	Nhà ở xã hội
15	300	XH3	XH3-6	ONT	66,9	Nhà ở xã hội
16	301	XH3	XH3-5	ONT	66,8	Nhà ở xã hội
17	302	XH3	XH3-4	ONT	66,7	Nhà ở xã hội
18	303	XH3	XH3-3	ONT	66,6	Nhà ở xã hội
19	304	XH3	XH3-2	ONT	66,4	Nhà ở xã hội
20	305	XH3	XH3-1	ONT	69,4	Nhà ở xã hội
21	306	XH2	XH2-40	ONT	68,4	Nhà ở xã hội
22	307	XH2	XH2-41	ONT	68,3	Nhà ở xã hội
23	308	XH2	XH2-42	ONT	68,2	Nhà ở xã hội
24	309	XH2	XH2-43	ONT	68,2	Nhà ở xã hội
25	310	XH2	XH2-44	ONT	68,2	Nhà ở xã hội
26	311	XH2	XH2-45	ONT	68,1	Nhà ở xã hội
27	312	XH2	XH2-46	ONT	67,3	Nhà ở xã hội



STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
28	313	XH2	XH2-47	ONT	66,2	Nhà ở xã hội
29	314	XH2	XH2-48	ONT	65,0	Nhà ở xã hội
30	315	XH2	XH2-49	ONT	63,9	Nhà ở xã hội
31	316	XH2	XH2-50	ONT	62,7	Nhà ở xã hội
32	317	XH2	XH2-51	ONT	61,5	Nhà ở xã hội
33	318	XH2	XH2-52	ONT	60,4	Nhà ở xã hội
34	319	XH2	XH2-53	ONT	59,2	Nhà ở xã hội
35	320	XH2	XH2-54	ONT	68,4	Nhà ở xã hội
36	321	XH2	XH2-55	ONT	66,7	Nhà ở xã hội
37	322	XH2	XH2-56	ONT	65,1	Nhà ở xã hội
38	323	XH2	XH2-57	ONT	66,1	Nhà ở xã hội
39	324	XH2	XH2-58	ONT	63,5	Nhà ở xã hội
40	325	XH2	XH2-59	ONT	63,2	Nhà ở xã hội
41	326	XH2	XH2-60	ONT	63,0	Nhà ở xã hội
42	327	XH2	XH2-61	ONT	62,8	Nhà ở xã hội
43	328	XH2	XH2-62	ONT	62,6	Nhà ở xã hội
44	329	XH2	XH2-63	ONT	62,3	Nhà ở xã hội
45	330	XH2	XH2-64	ONT	62,1	Nhà ở xã hội
46	331	XH2	XH2-65	ONT	61,9	Nhà ở xã hội
47	332	XH2	XH2-66	ONT	61,5	Nhà ở xã hội
48	333	XH2	XH2-67	ONT	61,3	Nhà ở xã hội
49	334	XH2	XH2-68	ONT	61,1	Nhà ở xã hội
50	335	XH2	XH2-69	ONT	60,9	Nhà ở xã hội
51	336	XH2	XH2-70	ONT	61,0	Nhà ở xã hội
52	337	XH2	XH2-71	ONT	61,0	Nhà ở xã hội
53	338	XH2	XH2-72	ONT	61,3	Nhà ở xã hội
54	339	XH2	XH2-73	ONT	61,6	Nhà ở xã hội
55	340	XH2	XH2-74	ONT	61,9	Nhà ở xã hội
56	341	XH2	XH2-75	ONT	62,3	Nhà ở xã hội
57	342	XH2	XH2-76	ONT	62,6	Nhà ở xã hội
58	343	XH2	XH2-77	ONT	68,1	Nhà ở xã hội
59	346	XH1	XH1-21	ONT	67,7	Nhà ở xã hội
60	347	XH1	XH1-20	ONT	63,0	Nhà ở xã hội
61	348	XH1	XH1-19	ONT	64,4	Nhà ở xã hội
62	349	XH1	XH1-18	ONT	65,9	Nhà ở xã hội
63	350	XH1	XH1-17	ONT	67,3	Nhà ở xã hội
64	351	XH1	XH1-16	ONT	68,8	Nhà ở xã hội
65	352	XH1	XH1-15	ONT	58,4	Nhà ở xã hội
66	353	XH1	XH1-14	ONT	59,4	Nhà ở xã hội
67	354	XH1	XH1-13	ONT	60,4	Nhà ở xã hội
68	355	XH1	XH1-12	ONT	62,2	Nhà ở xã hội
69	356	XH1	XH1-11	ONT	63,2	Nhà ở xã hội
70	357	XH1	XH1-10	ONT	64,2	Nhà ở xã hội
71	358	XH1	XH1-9	ONT	65,2	Nhà ở xã hội
72	359	XH1	XH1-8	ONT	66,2	Nhà ở xã hội
73	360	XH1	XH1-7	ONT	67,2	Nhà ở xã hội
74	361	XH1	XH1-6	ONT	68,2	Nhà ở xã hội

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
75	362	XH1	XH1-5	ONT	69,3	Nhà ở xã hội
76	363	XH1	XH1-4	ONT	63,2	Nhà ở xã hội
77	364	XH1	XH1-3	ONT	69,0	Nhà ở xã hội
78	365	XH1	XH1-2	ONT	67,5	Nhà ở xã hội
79	367	XH2	XH2-39	ONT	68,4	Nhà ở xã hội
80	368	XH2	XH2-38	ONT	68,4	Nhà ở xã hội
81	369	XH2	XH2-37	ONT	68,5	Nhà ở xã hội
82	370	XH2	XH2-36	ONT	68,5	Nhà ở xã hội
83	371	XH2	XH2-35	ONT	68,6	Nhà ở xã hội
84	372	XH2	XH2-34	ONT	68,6	Nhà ở xã hội
85	373	XH2	XH2-33	ONT	68,7	Nhà ở xã hội
86	374	XH2	XH2-32	ONT	68,7	Nhà ở xã hội
87	375	XH2	XH2-31	ONT	68,8	Nhà ở xã hội
88	376	XH2	XH2-30	ONT	68,9	Nhà ở xã hội
89	377	XH2	XH2-29	ONT	68,9	Nhà ở xã hội
90	378	XH2	XH2-28	ONT	69,0	Nhà ở xã hội
91	379	XH2	XH2-27	ONT	69,1	Nhà ở xã hội
92	380	XH2	XH2-26	ONT	69,2	Nhà ở xã hội
93	381	XH2	XH2-25	ONT	69,3	Nhà ở xã hội
94	382	XH2	XH2-24	ONT	69,3	Nhà ở xã hội
95	383	XH2	XH2-23	ONT	69,4	Nhà ở xã hội
96	384	XH2	XH2-22	ONT	69,5	Nhà ở xã hội
97	385	XH2	XH2-21	ONT	69,5	Nhà ở xã hội
98	386	XH2	XH2-20	ONT	69,6	Nhà ở xã hội
99	387	XH2	XH2-19	ONT	69,7	Nhà ở xã hội
100	388	XH2	XH2-18	ONT	69,7	Nhà ở xã hội
101	389	XH2	XH2-17	ONT	69,6	Nhà ở xã hội
102	390	XH2	XH2-16	ONT	69,6	Nhà ở xã hội
103	391	XH2	XH2-15	ONT	69,5	Nhà ở xã hội
104	392	XH2	XH2-14	ONT	69,4	Nhà ở xã hội
105	393	XH2	XH2-13	ONT	69,3	Nhà ở xã hội
106	394	XH2	XH2-12	ONT	69,3	Nhà ở xã hội
107	395	XH2	XH2-11	ONT	69,2	Nhà ở xã hội
108	396	XH2	XH2-10	ONT	69,1	Nhà ở xã hội
109	397	XH2	XH2-9	ONT	69,1	Nhà ở xã hội
110	398	XH2	XH2-8	ONT	69,0	Nhà ở xã hội
111	399	XH2	XH2-7	ONT	68,9	Nhà ở xã hội
112	400	XH2	XH2-6	ONT	68,9	Nhà ở xã hội
113	401	XH2	XH2-5	ONT	68,8	Nhà ở xã hội
114	402	XH2	XH2-4	ONT	68,7	Nhà ở xã hội
115	403	XH2	XH2-3	ONT	68,7	Nhà ở xã hội
116	404	XH2	XH2-2	ONT	68,6	Nhà ở xã hội
117	405	XH2	XH2-1	ONT	65,0	Nhà ở xã hội
118	463	XH1	XH1-1	ONT	67,5	Nhà ở xã hội
II	Nhà ở liên kế				31.332,7	
1	275	LK10	LK10-1	ONT	138,9	Nhà ở liên kế
2	276	LK10	LK10-2	ONT	144,8	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
3	277	LK10	LK10-3	ONT	147,7	Nhà ở liên kế
4	278	LK10	LK10-4	ONT	150,5	Nhà ở liên kế
5	279	LK10	LK10-5	ONT	153,3	Nhà ở liên kế
6	280	LK10	LK10-6	ONT	156,2	Nhà ở liên kế
7	281	LK10	LK10-7	ONT	159,0	Nhà ở liên kế
8	282	LK10	LK10-8	ONT	161,9	Nhà ở liên kế
9	283	LK10	LK10-9	ONT	164,7	Nhà ở liên kế
10	284	LK10	LK10-10	ONT	166,5	Nhà ở liên kế
11	285	LK10	LK10-11	ONT	203,1	Nhà ở liên kế
12	366	LK3	LK3-52	ONT	145,0	Nhà ở liên kế
13	406	LK8	LK8-17	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
14	407	LK8	LK8-18	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
15	408	LK8	LK8-19	ONT	152,5	Nhà ở liên kế
16	409	LK8	LK8-20	ONT	152,5	Nhà ở liên kế
17	410	LK8	LK8-22	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
18	411	LK8	LK8-21	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
19	412	LK9	LK9-18	ONT	128,2	Nhà ở liên kế
20	413	LK9	LK9-19	ONT	180,7	Nhà ở liên kế
21	414	LK9	LK9-17	ONT	127,7	Nhà ở liên kế
22	415	LK9	LK9-16	ONT	127,2	Nhà ở liên kế
23	416	LK9	LK9-15	ONT	126,7	Nhà ở liên kế
24	417	LK9	LK9-14	ONT	126,2	Nhà ở liên kế
25	418	LK8	LK8-23	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
26	419	LK8	LK8-24	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
27	420	LK8	LK8-25	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
28	421	LK8	LK8-26	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
29	422	LK8	LK8-16	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
30	423	LK8	LK8-15	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
31	424	LK8	LK8-14	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
32	425	LK8	LK8-13	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
33	426	LK5	LK5-3	ONT	193,3	Nhà ở liên kế
34	427	LK3	LK3-27	ONT	129,8	Nhà ở liên kế
35	428	LK3	LK3-28	ONT	180,0	Nhà ở liên kế
36	429	LK3	LK3-29	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
37	430	LK3	LK3-30	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
38	431	LK3	LK3-31	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
39	432	LK3	LK3-32	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
40	433	LK3	LK3-33	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
41	434	LK3	LK3-34	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
42	435	LK3	LK3-35	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
43	436	LK3	LK3-36	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
44	437	LK3	LK3-37	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
45	438	LK3	LK3-38	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
46	439	LK3	LK3-39	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
47	440	LK3	LK3-40	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
48	441	LK3	LK3-41	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
49	442	LK3	LK3-42	ONT	90,0	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
50	443	LK3	LK3-43	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
51	444	LK3	LK3-10	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
52	445	LK3	LK3-44	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
53	446	LK3	LK3-9	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
54	447	LK3	LK3-45	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
55	448	LK3	LK3-8	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
56	449	LK3	LK3-46	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
57	450	LK3	LK3-7	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
58	451	LK3	LK3-47	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
59	452	LK3	LK3-6	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
60	453	LK3	LK3-48	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
61	454	LK3	LK3-5	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
62	455	LK3	LK3-49	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
63	456	LK3	LK3-4	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
64	457	LK3	LK3-50	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
65	458	LK3	LK3-3	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
66	459	LK3	LK3-51	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
67	460	LK3	LK3-2	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
68	461	LK3	LK3-1	ONT	145,0	Nhà ở liên kế
69	462	LK3	LK2-17	ONT	160,0	Nhà ở liên kế
70	464	LK2	LK2-16	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
71	465	LK2	LK2-15	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
72	466	LK2	LK2-14	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
73	467	LK2	LK2-13	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
74	468	LK2	LK2-12	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
75	469	LK2	LK2-11	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
76	470	LK2	LK2-10	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
77	471	LK2	LK2-9	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
78	472	LK2	LK2-8	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
79	473	LK2	LK2-7	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
80	474	LK2	LK2-6	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
81	475	LK2	LK2-5	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
82	476	LK2	LK2-4	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
83	477	LK2	LK2-3	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
84	478	LK2	LK2-2	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
85	479	LK2	LK2-1	ONT	119,0	Nhà ở liên kế
86	480	LK1	LK1-3	ONT	91,0	Nhà ở liên kế
87	481	LK1	LK1-2	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
88	482	LK1	LK1-1	ONT	89,3	Nhà ở liên kế
89	483	LK4	LK4-1	ONT	97,6	Nhà ở liên kế
90	484	LK4	LK4-2	ONT	96,2	Nhà ở liên kế
91	485	LK4	LK4-3	ONT	109,3	Nhà ở liên kế
92	486	LK4	LK4-4	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
93	487	LK4	LK4-5	ONT	96,6	Nhà ở liên kế
94	488	LK4	LK4-6	ONT	96,8	Nhà ở liên kế
95	489	LK4	LK4-7	ONT	97,1	Nhà ở liên kế
96	490	LK4	LK4-8	ONT	97,3	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
97	491	LK4	LK4-9	ONT	97,5	Nhà ở liên kế
98	492	LK4	LK4-10	ONT	97,3	Nhà ở liên kế
99	493	LK4	LK4-11	ONT	97,0	Nhà ở liên kế
100	494	LK4	LK4-12	ONT	96,8	Nhà ở liên kế
101	495	LK4	LK4-13	ONT	96,6	Nhà ở liên kế
102	496	LK4	LK4-14	ONT	96,5	Nhà ở liên kế
103	497	LK3	LK3-11	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
104	498	LK3	LK3-12	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
105	499	LK3	LK3-13	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
106	500	LK3	LK3-14	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
107	501	LK3	LK3-15	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
108	502	LK3	LK3-16	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
109	503	LK3	LK3-17	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
110	504	LK3	LK3-18	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
111	505	LK3	LK3-19	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
112	506	LK3	LK3-20	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
113	507	LK3	LK3-21	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
114	508	LK3	LK3-22	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
115	509	LK3	LK3-23	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
116	510	LK3	LK3-24	ONT	90,0	Nhà ở liên kế
117	511	LK3	LK3-25	ONT	186,1	Nhà ở liên kế
118	512	LK3	LK3-26	ONT	130,9	Nhà ở liên kế
119	513	LK5	LK5-1	ONT	120,8	Nhà ở liên kế
120	514	LK5	LK5-2	ONT	122,0	Nhà ở liên kế
121	515	LK5	LK5-4	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
122	516	LK5	LK5-5	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
123	517	LK5	LK5-6	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
124	518	LK5	LK5-7	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
125	519	LK5	LK5-8	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
126	520	LK5	LK5-9	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
127	521	LK5	LK5-10	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
128	522	LK5	LK5-13	ONT	124,8	Nhà ở liên kế
129	523	LK5	LK5-12	ONT	122,8	Nhà ở liên kế
130	524	LK5	LK5-11	ONT	187,7	Nhà ở liên kế
131	525	LK8	LK8-10	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
132	526	LK8	LK8-11	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
133	527	LK8	LK8-12	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
134	528	LK8	LK8-29	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
135	529	LK8	LK8-28	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
136	530	LK8	LK8-27	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
137	532	LK9	LK9-11	ONT	124,7	Nhà ở liên kế
138	533	LK9	LK9-12	ONT	125,2	Nhà ở liên kế
139	534	LK9	LK9-13	ONT	125,7	Nhà ở liên kế
140	535	LK9	LK9-10	ONT	123,8	Nhà ở liên kế
141	536	LK9	LK9-9	ONT	123,3	Nhà ở liên kế
142	537	LK9	LK9-8	ONT	122,8	Nhà ở liên kế
143	538	LK9	LK9-7	ONT	122,3	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
144	539	LK8	LK8-30	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
145	540	LK8	LK8-31	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
146	541	LK8	LK8-32	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
147	542	LK8	LK8-33	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
148	543	LK8	LK8-9	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
149	544	LK8	LK8-8	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
150	545	LK8	LK8-7	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
151	546	LK8	LK8-6	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
152	548	LK4	LK4-49	ONT	191,8	Nhà ở liên kế
153	549	LK4	LK4-48	ONT	96,2	Nhà ở liên kế
154	550	LK4	LK4-47	ONT	96,1	Nhà ở liên kế
155	551	LK4	LK4-46	ONT	96,1	Nhà ở liên kế
156	552	LK4	LK4-45	ONT	96,0	Nhà ở liên kế
157	553	LK4	LK4-44	ONT	95,9	Nhà ở liên kế
158	554	LK4	LK4-43	ONT	95,8	Nhà ở liên kế
159	555	LK4	LK4-42	ONT	95,7	Nhà ở liên kế
160	556	LK4	LK4-41	ONT	95,6	Nhà ở liên kế
161	557	LK4	LK4-40	ONT	95,5	Nhà ở liên kế
162	558	LK4	LK4-39	ONT	95,4	Nhà ở liên kế
163	559	LK4	LK4-38	ONT	95,3	Nhà ở liên kế
164	560	LK4	LK4-37	ONT	95,2	Nhà ở liên kế
165	561	LK4	LK4-36	ONT	95,1	Nhà ở liên kế
166	562	LK4	LK4-35	ONT	95,0	Nhà ở liên kế
167	563	LK4	LK4-34	ONT	95,0	Nhà ở liên kế
168	564	LK4	LK4-33	ONT	94,9	Nhà ở liên kế
169	565	LK4	LK4-32	ONT	94,9	Nhà ở liên kế
170	566	LK4	LK4-31	ONT	94,9	Nhà ở liên kế
171	567	LK4	LK4-30	ONT	95,1	Nhà ở liên kế
172	568	LK4	LK4-29	ONT	95,1	Nhà ở liên kế
173	569	LK4	LK4-28	ONT	95,2	Nhà ở liên kế
174	570	LK4	LK4-27	ONT	95,3	Nhà ở liên kế
175	571	LK4	LK4-26	ONT	95,4	Nhà ở liên kế
176	572	LK4	LK4-25	ONT	95,4	Nhà ở liên kế
177	573	LK4	LK4-24	ONT	95,5	Nhà ở liên kế
178	574	LK4	LK4-23	ONT	95,6	Nhà ở liên kế
179	575	LK4	LK4-22	ONT	95,7	Nhà ở liên kế
180	576	LK4	LK4-21	ONT	95,7	Nhà ở liên kế
181	577	LK4	LK4-20	ONT	95,8	Nhà ở liên kế
182	578	LK4	LK4-19	ONT	95,9	Nhà ở liên kế
183	579	LK4	LK4-18	ONT	96,0	Nhà ở liên kế
184	580	LK4	LK4-17	ONT	96,1	Nhà ở liên kế
185	581	LK4	LK4-16	ONT	96,1	Nhà ở liên kế
186	582	LK4	LK4-15	ONT	96,3	Nhà ở liên kế
187	583	LK4	LK4-52	ONT	156,5	Nhà ở liên kế
188	584	LK4	LK4-50	ONT	127,4	Nhà ở liên kế
189	585	LK4	LK4-51	ONT	121,8	Nhà ở liên kế
190	586	LK8	LK8-2	ONT	110,0	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
191	587	LK8	LK8-3	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
192	588	LK8	LK8-4	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
193	589	LK8	LK8-5	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
194	590	LK8	LK8-37	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
195	591	LK8	LK8-36	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
196	592	LK8	LK8-35	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
197	593	LK8	LK8-34	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
198	594	LK9	LK9-3	ONT	120,3	Nhà ở liên kế
199	595	LK9	LK9-4	ONT	120,8	Nhà ở liên kế
200	596	LK9	LK9-5	ONT	121,3	Nhà ở liên kế
201	597	LK9	LK9-6	ONT	121,8	Nhà ở liên kế
202	598	LK9	LK9-1	ONT	166,2	Nhà ở liên kế
203	599	LK9	LK9-2	ONT	119,8	Nhà ở liên kế
204	600	LK8	LK8-38	ONT	152,5	Nhà ở liên kế
205	601	LK8	LK8-1	ONT	152,5	Nhà ở liên kế
206	602	LK6	LK6-29	ONT	104,3	Nhà ở liên kế
207	603	LK6	LK6-28	ONT	99,1	Nhà ở liên kế
208	604	LK6	LK6-27	ONT	99,1	Nhà ở liên kế
209	605	LK6	LK6-26	ONT	99,2	Nhà ở liên kế
210	606	LK6	LK6-25	ONT	99,3	Nhà ở liên kế
211	607	LK6	LK6-24	ONT	99,3	Nhà ở liên kế
212	608	LK6	LK6-23	ONT	99,4	Nhà ở liên kế
213	609	LK6	LK6-22	ONT	99,4	Nhà ở liên kế
214	610	LK6	LK6-21	ONT	99,5	Nhà ở liên kế
215	611	LK6	LK6-20	ONT	99,4	Nhà ở liên kế
216	612	LK6	LK6-19	ONT	99,3	Nhà ở liên kế
217	613	LK6	LK6-17	ONT	118,3	Nhà ở liên kế
218	614	LK6	LK6-18	ONT	140,4	Nhà ở liên kế
219	615	LK7	LK7-18	ONT	191,2	Nhà ở liên kế
220	616	LK7	LK7-19	ONT	100,6	Nhà ở liên kế
221	617	LK7	LK7-20	ONT	100,2	Nhà ở liên kế
222	618	LK7	LK7-21	ONT	100,1	Nhà ở liên kế
223	619	LK7	LK7-22	ONT	100,2	Nhà ở liên kế
224	620	LK7	LK7-23	ONT	100,1	Nhà ở liên kế
225	621	LK7	LK7-24	ONT	99,1	Nhà ở liên kế
226	622	LK7	LK7-25	ONT	97,8	Nhà ở liên kế
227	623	LK7	LK7-26	ONT	96,5	Nhà ở liên kế
228	624	LK7	LK7-27	ONT	95,3	Nhà ở liên kế
229	625	LK7	LK7-28	ONT	94,0	Nhà ở liên kế
230	626	LK7	LK7-29	ONT	106,6	Nhà ở liên kế
231	627	LK7	LK7-30	ONT	107,1	Nhà ở liên kế
232	628	LK7	LK7-31	ONT	107,2	Nhà ở liên kế
233	629	LK7	LK7-32	ONT	107,2	Nhà ở liên kế
234	630	LK7	LK7-33	ONT	107,3	Nhà ở liên kế
235	631	LK7	LK7-34	ONT	107,3	Nhà ở liên kế
236	632	LK7	LK7-35	ONT	107,4	Nhà ở liên kế
237	633	LK7	LK7-36	ONT	107,4	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
238	634	LK7	LK7-37	ONT	107,5	Nhà ở liên kế
239	635	LK7	LK7-38	ONT	107,5	Nhà ở liên kế
240	636	LK7	LK7-39	ONT	107,6	Nhà ở liên kế
241	637	LK7	LK7-40	ONT	107,6	Nhà ở liên kế
242	638	LK7	LK7-41	ONT	107,7	Nhà ở liên kế
243	639	LK7	LK7-42	ONT	107,9	Nhà ở liên kế
244	640	LK7	LK7-43	ONT	108,1	Nhà ở liên kế
245	641	LK7	LK7-44	ONT	107,0	Nhà ở liên kế
246	642	LK7	LK7-45	ONT	105,8	Nhà ở liên kế
247	643	LK7	LK7-46	ONT	104,6	Nhà ở liên kế
248	644	LK7	LK7-47	ONT	103,5	Nhà ở liên kế
249	645	LK7	LK7-48	ONT	102,3	Nhà ở liên kế
250	646	LK7	LK7-49	ONT	101,1	Nhà ở liên kế
251	647	LK7	LK7-50	ONT	100,0	Nhà ở liên kế
252	648	LK7	LK7-51	ONT	98,8	Nhà ở liên kế
253	649	LK7	LK7-52	ONT	97,6	Nhà ở liên kế
254	650	LK7	LK7-53	ONT	127,3	Nhà ở liên kế
255	651	LK7	LK7-17	ONT	100,6	Nhà ở liên kế
256	652	LK7	LK7-16	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
257	653	LK7	LK7-15	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
258	654	LK7	LK7-14	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
259	655	LK6	LK6-16	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
260	656	LK6	LK6-15	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
261	657	LK6	LK6-14	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
262	658	LK6	LK6-13	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
263	659	LK6	LK6-10	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
264	660	LK6	LK6-11	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
265	661	LK6	LK6-12	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
266	662	LK7	LK7-11	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
267	663	LK7	LK7-12	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
268	664	LK7	LK7-13	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
269	665	LK7	LK7-10	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
270	666	LK7	LK7-9	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
271	667	LK7	LK7-8	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
272	668	LK7	LK7-7	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
273	669	LK6	LK6-9	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
274	670	LK6	LK6-8	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
275	671	LK6	LK6-7	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
276	672	LK6	LK6-6	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
277	673	LK6	LK6-4	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
278	674	LK6	LK6-5	ONT	110,0	Nhà ở liên kế
279	675	LK7	LK7-4	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
280	676	LK7	LK7-5	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
281	677	LK7	LK7-6	ONT	105,0	Nhà ở liên kế
282	678	LK7	LK7-1	ONT	127,1	Nhà ở liên kế
283	679	LK7	LK7-2	ONT	126,4	Nhà ở liên kế
284	680	LK7	LK7-3	ONT	175,2	Nhà ở liên kế

STT	Thửa đất số	Cụm	Lô	Loại đất (*)	Diện tích (m ²)	Ghi chú
285	681	LK6	LK6-3	ONT	197,9	Nhà ở liên kế
286	682	LK6	LK6-2	ONT	124,9	Nhà ở liên kế
287	683	LK6	LK6-1	ONT	124,0	Nhà ở liên kế
Tổng					81.273,6	

(*) Ghi chú:

DGT: Đất giao thông.

DKV: Đất khu vui chơi, giải trí công cộng.

DCK: Đất công trình công cộng khác.

ONT: Đất ở tại nông thôn.

DTL: Đất thủy lợi.

TMD: Đất thương mại, dịch vụ.