

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG
(Cấp điều chỉnh lần 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam;

Xét Văn bản số 13/CVĐC ngày 30/9/2024 của Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam về việc đề nghị cấp điều chỉnh Giấy phép môi trường của Dự án Nhà máy Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam (quy mô: sản xuất gia công ghế sofa và bộ sofa: 500.000 bộ/năm; ghế văn phòng và linh phụ kiện liên quan: 1.800.000 cái/năm; tủ bằng gỗ 300.000 cái/năm và cho thuê nhà xưởng diện tích 23.760 m²) tại cụm Nx-E, đường D1, D4, Cụm công nghiệp Tân Tiến 2, ấp Thái Dũng, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 281/TTr-STNMT ngày 10/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam, có địa chỉ tại cụm Nx-E, đường D1, D4, Cụm công nghiệp Tân Tiến 2, ấp Thái Dũng, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước, chi tiết tại Phụ lục kèm theo Giấy phép điều chỉnh này. Các nội dung khác giữ nguyên theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh.

Điều 2. Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam tiếp tục thực hiện các nội dung của Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh và các nội dung được điều chỉnh tại Phụ lục kèm theo Giấy phép môi trường điều chỉnh này.

Điều 3. Giấy phép môi trường điều chỉnh này có hiệu lực từ ngày ký cho đến khi Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh hết hiệu lực.

Điều 4.

Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của các thông tin, số liệu liên quan đến việc điều chỉnh nội dung Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đồng Phú tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án được cấp phép theo quy định của pháp luật.

Giao Sở Thông tin và Truyền thông đăng công khai nội dung Giấy phép môi trường điều chỉnh này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử;
- Như Điều 4;
- Sở Công Thương;
- Công ty Cổ phần Đầu tư - Bất động sản Thành Phương;
- Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam;
- LĐ VP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT_(BH-22-GPMT-15/10).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phụ lục
NỘI DUNG GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG ĐIỀU CHỈNH
(Kèm theo Giấy phép môi trường điều chỉnh số/GPMT-UBND
ngày .../.../2024 của UBND tỉnh Bình Phước)

1. Điều chỉnh điểm 1.6 khoản 1 Điều 1 Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Dự án có tiêu chí môi trường như dự án nhóm II theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

- Phạm vi: Dự án được thực hiện tại cụm Nx-E, đường D1, D4, Cụm công nghiệp Tân Tiến 2, ấp Thái Dũng, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Tổng diện tích Dự án: Khoảng 72.571,88 m².

- Quy mô: Dự án đầu tư có tiêu chí như dự án nhóm B (phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công).

- Quy mô các hạng mục công trình của Dự án:

+ Hạng mục công trình chính: Nhà xưởng 1, 2, 3, 4; nhà văn phòng có tổng diện tích 47.124 m².

+ Hạng mục công trình phụ trợ: Nhà xe 1, 2A, 2B, 3; nhà bơm + bể PCCC; nhà bảo vệ 1, 2; kho hoá chất; ... có tổng diện tích 1.129,2 m².

+ Hạng mục công trình xử lý chất thải và bảo vệ môi trường: Hệ thống xử lý bụi và khí thải; kho chứa chất thải rắn thông thường; kho chứa chất thải nguy hại có tổng diện tích 220 m².

+ Cây xanh có diện tích 14.603 m²; sân đường nội bộ có diện tích 9.495,7 m².

- Công suất:

+ Sản xuất gia công ghế sofa và bộ sofa: 500.000 bộ/năm; ghế văn phòng và linh phụ kiện liên quan: 1.800.000 cái/năm; tủ bằng gỗ 300.000 cái/năm.

+ Cho thuê nhà xưởng diện tích 23.760 m².

2. Điều chỉnh nội dung về cấp phép xả nước thải và yêu cầu bảo vệ môi trường đối với thu gom xử lý nước thải:

2.1. Điều chỉnh phần A Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Nước thải sinh hoạt phát sinh từ Dự án (bao gồm nước thải sinh hoạt phát sinh từ Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam và đơn vị thuê nhà xưởng) sau khi qua bể tự hoại 05 ngăn được đấu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 để tiếp tục xử lý đạt Quy chuẩn theo quy định trước khi thải ra môi trường.

Đã thỏa thuận đầu nối nước thải phát sinh từ Dự án vào hệ thống xử lý xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 tại Hợp đồng cho thuê lại đất tại Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 số 181/HĐCT ngày 08/9/2023 giữa Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam và Công ty Cổ phần Đầu tư - Bất động sản Thành Phương (Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Tiến 2).

- Nước thải sản xuất phát sinh từ đơn vị thuê nhà xưởng (nếu có): Đơn vị thuê nhà xưởng có trách nhiệm thực hiện hồ sơ môi trường theo quy định; có phương án thu gom, xử lý nước thải sản xuất theo quy định của pháp luật. Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam không xử lý nước thải sản xuất phát sinh từ đơn vị thuê nhà xưởng.

2.2. Điều chỉnh điểm 1.1 khoản 1 phần B Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Hệ thống thu gom, thoát nước thải được tách riêng biệt với hệ thống thu gom, thoát nước mưa.

- Nước thải sinh hoạt của Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam phát sinh khoảng 32 m³/ngày và nước thải sinh hoạt từ đơn vị thuê nhà xưởng phát sinh khoảng 8 m³/ngày sau khi qua bể tự hoại 05 ngăn được đầu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 để tiếp tục xử lý. Chủ dự án xây dựng 09 bể tự hoại 05 ngăn với thể tích mỗi bể là 16,25 m³.

Toàn bộ nước thải sinh hoạt phát sinh từ Dự án sau khi xử lý sơ bộ qua bể tự hoại 05 ngăn được đầu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 để tiếp tục xử lý đạt Quy chuẩn theo quy định trước khi thải ra môi trường. Tọa độ điểm đầu nối nước thải: X (m) = 1261946; Y (m) = 568426 (theo hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trực 106⁰15', múi chiếu 3⁰).

- Mạng lưới thu gom nước thải sản xuất: Nước thải sản xuất phát sinh từ đơn vị thuê nhà xưởng (nếu có): Đơn vị thuê nhà xưởng có trách nhiệm thu gom, xử lý nước thải sản xuất theo quy định của pháp luật.

2.3. Điều chỉnh tiết 1.2.1 điểm 1.2 khoản 1 phần B Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau: *Nước thải sinh hoạt sau bể tự hoại 05 ngăn → Đầu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 để tiếp tục xử lý đạt Quy chuẩn theo quy định trước khi thải ra môi trường.*

2.4. Điều chỉnh điểm 1.4 khoản 1 phần B Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau: *Phối hợp với chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 để giám sát các thông số nước thải phát sinh từ Dự án trước khi đầu nối vào hệ thống thu gom nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2.*

2.5. Điều chỉnh khoản 2 phần B Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

2.1. Thời gian vận hành thử nghiệm: 03 tháng kể từ ngày Giấy phép môi trường cấp điều chỉnh này có hiệu lực.

2.2. Công trình, thiết bị của hệ thống xử lý nước thải phải vận hành thử nghiệm: Bể tự hoại 05 ngăn.

2.2.1. Vị trí lấy mẫu:

- Tại đầu vào của bể tự hoại 05 ngăn.

- Tại đầu ra của bể tự hoại 05 ngăn.

2.2.2. Chất ô nhiễm và giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm:

Đảm bảo đạt tiêu chuẩn đầu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 (cột B, QCVN 40:2011/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp, trừ chỉ tiêu Coliform), cụ thể:

TT	Thông số ô nhiễm	Đơn vị tính	Giá trị giới hạn cho phép (cột B, QCVN 40:2011/BTNMT)
1	pH	-	5,5-9
2	Chất rắn lơ lửng	mg/l	100
3	COD	mg/l	150
4	BOD ₅ (20°C)	mg/l	50
5	Tổng nitơ	mg/l	40
6	Tổng phot pho (tính theo P)	mg/l	6
7	Tổng dầu mỡ khoáng	mg/l	10
8	Amoni (tính theo N)	mg/l	10

2.2.3. Tần suất lấy mẫu: Thực hiện quan trắc trong quá trình vận hành thử nghiệm bể tự hoại 05 ngăn theo quy định tại Điều 21 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, cụ thể như sau:

Giai đoạn vận hành ổn định của bể tự hoại 05 ngăn: Việc quan trắc nước thải do Chủ dự án tự quyết định nhưng phải đảm bảo quan trắc ít nhất 03 mẫu đơn trong 03 ngày liên tiếp. Trường hợp bất khả kháng không thể đo đạc, lấy và phân tích mẫu liên tiếp thì phải thực hiện đo đạc, lấy và phân tích mẫu sang ngày kế tiếp.

2.6. Điều chỉnh khoản 3 phần B Phụ lục 1 kèm theo Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

3.1. Thu gom, xử lý nước thải phát sinh từ hoạt động của Dự án, đảm bảo đáp ứng theo yêu cầu tiếp nhận, đầu nối nước thải của Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Tiến 2 (cột B, QCVN 40:2011/BTNMT, trừ chỉ tiêu Coliform) không xả trực tiếp ra môi trường.

3.2. Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật đối với các nội dung điều chỉnh và việc thực hiện đầu nối nước thải về hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Cụm công

nghiệp Tân Tiến 2 để tiếp tục xử lý trước khi thải ra môi trường.

3.3. Trường hợp Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam có phát sinh nước thải sinh hoạt (bao gồm nước thải sinh hoạt phát sinh từ Công ty TNHH Công nghệ Đại Đông Phương Việt Nam và đơn vị thuê nhà xưởng) ≥ 50 m³/ngày.đêm hoặc có phát sinh nước thải sản xuất phải thực hiện các trình tự, thủ tục liên quan để đầu tư hệ thống xử lý nước thải đạt cột B, QCVN 40:2011/BTNMT (trừ chỉ tiêu Coliform) trước khi đầu nối về hệ thống xử lý nước thải của Cụm công nghiệp Tân Tiến 2.

3.4. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường khác: Trong quá trình hoạt động nếu để xảy ra sự cố gây ảnh hưởng xấu đến chất lượng môi trường và sức khỏe cộng đồng phải dừng ngay các hoạt động của Dự án gây ra sự cố; tổ chức ứng cứu khắc phục sự cố; thông báo ngay cho Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan có liên quan nơi có Dự án để chỉ đạo và phối hợp xử lý kịp thời.

3.5. Thực hiện đúng các nội dung được điều chỉnh tại Phụ lục này và các nội dung khác của Giấy phép môi trường số 38/GPMT-UBND ngày 18/6/2024 của UBND tỉnh./.