

Số: ~~1834~~ /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu: ngày 10 tháng 9 năm 2019)  
(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày ~~14~~ tháng ~~7~~ năm 2021)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 1403/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 09/7/2021; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 30/5/2021 của Doanh nghiệp tư nhân Trạm xăng dầu Thống Nhất.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Cải tạo nâng cấp cửa hàng xăng dầu quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư: số 1900/QĐ-UBND ngày 10/9/2019 và số 1691/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 (Điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:**

Nội dung Nguồn gốc đất quy định tại khoản 5, Điều 1, Quyết định chủ trương đầu tư số 1900/QĐ-UBND ngày 10/9/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Thuộc quyền sử dụng của hộ ông Đoàn Văn Trạm và bà Lê Thị Loan được UBND huyện Bù Đăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01697 ngày 30/6/2014. Hộ ông Đoàn Văn Trạm và bà Lê Thị Loan đã chuyển mục đích sử dụng 500 m<sup>2</sup> đất sang đất thương mại, dịch vụ. Doanh nghiệp tư nhân Trạm xăng dầu Thống Nhất thực hiện thủ tục đất đai để thực hiện dự án.”

## 2. Nội dung điều chỉnh thứ 2

Nội dung Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8, Điều 1, Quyết định chủ trương đầu tư số 1900/QĐ-UBND ngày 10/9/2019 và khoản 2, Điều 1, Quyết định chủ trương đầu tư số 1691/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 (Điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Từ tháng 8/2019 đến tháng 02/2021: Thực hiện thủ tục chủ trương, thủ tục về đất đai.

- Từ tháng 3/2021 đến tháng 9/2021: Thực hiện thủ tục xây dựng.
- Từ tháng 10/2021 đến tháng 12/2021: Tiến hành nâng cấp, cải tạo.
- Từ tháng 01/2022 trở đi: Đi vào hoạt động.”

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Bù Đăng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

## Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư: số 1900/QĐ-UBND ngày 10/9/2019 và số 1691/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 (Điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Bù Đăng, Doanh nghiệp tư nhân Trạm xăng dầu Thống Nhất có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Doanh nghiệp tư nhân Trạm xăng dầu Thống Nhất, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (139Thg-12/7)



Trần Văn Mi