

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết 149/NQ-CP ngày 13/12/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Nghị quyết số 27/2019/NQ-HĐND ngày 16/12/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2020 và hủy danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 311/TTr-STNMT ngày 02/6/2020 và của UBND huyện Bù Gia Mập tại Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 02/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước, với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (*Chi tiết tại bảng 01 kèm theo*).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất (*Chi tiết tại bảng 02 kèm theo*).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (*Chi tiết tại bảng 03 kèm theo*).



4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2020

Năm 2020, huyện Bù Gia Mập không còn đất chưa sử dụng.

Điều 2. Sau khi Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Bù Gia Mập được phê duyệt, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Tham mưu UBND tỉnh thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án theo đúng trình tự, quy định của Luật Đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra huyện Bù Gia Mập triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

2. UBND huyện Bù Gia Mập

a) Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt, tuân thủ đúng các quy định pháp luật có liên quan và đảm bảo theo các chỉ tiêu sử dụng đất được phê duyệt trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Bù Gia Mập.

c) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

d) Đến quý III năm 2020, gửi báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 và hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm sau về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Y tế, Ban Quản lý Khu kinh tế, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT. TU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN ^{ng}
CHỦ TỊCH



Trần Tuệ Hiền

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 HUYỆN BÙ GIA MẬP

Bảng 01: Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

(Kèm theo Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 05/ 6 /2020 của UBND tỉnh)

| TT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Tổng diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính cấp xã | | | | | | | |
|----------|--------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | | | Bình Thắng | Bù Gia Mập | Đa Kia | Đăk Ơ | Đức Hạnh | Phú Nghĩa | Phú Văn | Phước Minh |
| | Tổng (1)+(2)+(3) | 106.428 | 5.828 | 34.252 | 6.740 | 24.693 | 4.799 | 14.807 | 8.318 | 6.991 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 96.979,660 | 5.171,388 | 33.309,536 | 6.311,932 | 23.818,520 | 3.311,743 | 12.702,378 | 6.679,033 | 5.675,130 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 881,000 | 239,650 | 0 | 162,820 | 0 | 54,410 | 151,170 | 43,620 | 229,330 |
| | <i>Trong đó: Lúa nước</i> | 200,000 | 130,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70,000 | 0 | 0 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | 131,312 | 10,000 | 10,000 | 14,328 | 2,125 | 11,692 | 56,822 | 14,384 | 11,960 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 45.850,951 | 4.913,918 | 2.845,640 | 6.130,594 | 16.549,339 | 3.239,099 | 3.924,576 | 2.819,795 | 5.427,990 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | 11.779,000 | 0 | 4.959,626 | 0 | 3.168,870 | 0 | 2.287,090 | 1.363,414 | 0 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | 25.598,170 | 0 | 22.643,150 | 0 | 2.955,020 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | 12.672,000 | 0 | 2.849,120 | 0 | 1.114,560 | 0 | 6.272,000 | 2.436,320 | 0 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | 38,995 | 7,820 | 2,000 | 4,190 | 6,773 | 6,542 | 4,320 | 1,500 | 5,850 |
| 1.8 | Đất nông nghiệp khác | 28,232 | 0 | 0 | 0 | 21,832 | 0 | 6,400 | 0 | 0 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 9.448,340 | 656,612 | 942,464 | 428,068 | 874,480 | 1.487,257 | 2.104,622 | 1.638,967 | 1.315,870 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 554,460 | 0 | 60,360 | 0 | 167,880 | 0 | 326,220 | 0 | 0 |
| 2.2 | Đất an ninh | 6,130 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,130 | 0 | 0 |
| 2.3 | Đất cụm công nghiệp | 131,150 | 0 | 0 | 37,550 | 0 | 0 | 93,600 | 0 | 0 |
| 2.4 | Đất thương mại, dịch vụ | 17,937 | 1,131 | 0,720 | 1,184 | 4,134 | 0,450 | 8,498 | 0,495 | 1,324 |
| 2.5 | Đất cơ sở SX phi nông nghiệp | 66,967 | 10,571 | 1,533 | 17,476 | 8,930 | 5,850 | 8,624 | 1,260 | 12,723 |
| 2.6 | Đất phát triển hạ tầng | 6.599,474 | 412,537 | 456,209 | 178,665 | 252,642 | 1.397,825 | 1.278,404 | 1.537,301 | 1.085,891 |
| 2.7 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | 3,170 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,170 | 0 | 0 |
| 2.8 | Đất ở tại nông thôn | 417,000 | 65,265 | 29,927 | 58,119 | 68,544 | 42,852 | 74,116 | 35,515 | 42,662 |
| 2.9 | Đất ở tại đô thị | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 33,692 | 0,657 | 4,950 | 0,455 | 0,480 | 0,960 | 22,990 | 0,735 | 2,465 |
| 2.11 | Đất XD trụ sở của TC SN | 2,200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,200 | 0 | 0 | 0 |
| 2.12 | Đất cơ sở tôn giáo | 18,855 | 1,300 | 1,741 | 3,314 | 2,820 | 2,010 | 4,680 | 1,990 | 1,000 |
| 2.13 | Đất làm nghĩa trang | 71,400 | 8,230 | 8,460 | 6,810 | 17,950 | 3,630 | 6,560 | 3,910 | 15,850 |
| 2.14 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng | 52,150 | 0 | 0 | 0 | 13,110 | 0 | 3,200 | 0 | 35,840 |
| 2.15 | Đất SH cộng đồng | 9,527 | 0,211 | 1,490 | 0,530 | 1,790 | 0,220 | 2,890 | 1,796 | 0,600 |
| 2.16 | Đất khu vui chơi | 1,090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,090 | 0 | 0 |
| 2.17 | Đất cơ sở tín ngưỡng | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.18 | Đất sông, ngòi, kênh, | 1.312,390 | 156,710 | 358,950 | 92,240 | 332,480 | 31,260 | 218,980 | 51,345 | 70,425 |
| 2.19 | Đất có mặt nước chuyên dùng | 150,749 | 0 | 18,124 | 31,725 | 3,720 | 0 | 45,470 | 4,620 | 47,090 |
| 3 | Đất chưa sử dụng | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Đất khu công nghệ cao* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Đất khu kinh tế* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Đất đô thị* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |



KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 HUYỆN BÙ GIA MẬP

Bảng 02: Kế hoạch thu hồi đất năm 2020

(Kèm theo Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

| STT | Hiện trạng đất phải thu hồi | Tổng diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | |
|----------|------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------------|---------------|---------------|
| | | | Bình Thắng | Bù Gia Mập | Đa Kia | Đăk Ô | Đức Hạnh | Phú Nghĩa | Phú Văn | Phước Minh |
| 1 | Đất nông nghiệp | 219,900 | 0 | 2,080 | 38,570 | 2,320 | 1,678 | 130,942 | 33,730 | 10,580 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 36,410 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,210 | 32,200 | 0 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 183,490 | 0 | 2,080 | 38,570 | 2,320 | 1,678 | 126,732 | 1,530 | 10,580 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 18,284 | 0 | 0,169 | 0 | 2,155 | 3,192 | 12,768 | 0 | 0 |
| 2.1 | Đất phát triển cơ sở hạ tầng | 16,357 | 0 | 0,139 | 0 | 1,255 | 2,993 | 11,970 | 0 | 0 |
| | Đất giao thông | 15,042 | 0 | 0,079 | 0 | 0 | 2,993 | 11,970 | 0 | 0 |
| | Đất thủy lợi | 0,060 | 0 | 0,060 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Đất chợ | 1,255 | 0 | 0 | 0 | 1,255 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Đất ở tại nông thôn | 1,027 | 0 | 0,030 | 0 | 0 | 0,199 | 0,798 | 0 | 0 |
| 2.3 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 0,900 | 0 | 0 | 0 | 0,900 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Tổng | 238,184 | 0 | 2,249 | 38,570 | 4,475 | 4,870 | 143,710 | 33,730 | 10,580 |

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 HUYỆN BÙ GIA MẬP

Bảng 03: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020

(Kèm theo Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Tổng diện tích ha | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | |
|-----|--|-------------------|---------------------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------------|---------------|---------------|
| | | | Bình Thắng | Bù Gia Mập | Đa Kia | Đăk Ô | Đức Hạnh | Phú Nghĩa | Phú Văn | Phước Minh |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp (PNN) | 293,889 | 6,155 | 2,691 | 45,434 | 7,801 | 3,369 | 176,616 | 35,725 | 16,097 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 36,410 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,210 | 32,200 | 0 |
| 1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 257,479 | 6,155 | 2,691 | 45,434 | 7,801 | 3,369 | 172,406 | 3,525 | 16,097 |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | 2,045 | 0,125 | 0 | 0 | 0,630 | 0,970 | 0,320 | 0 | 0 |
| 2.1 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | 2,045 | 0,125 | 0 | 0 | 0,630 | 0,970 | 0,320 | 0 | 0 |
| | Tổng | 295,934 | 6,280 | 2,691 | 45,434 | 8,431 | 4,339 | 176,936 | 35,725 | 16,097 |

